

## БИЧИЛ УУРХАЙГААР АШИГТ МАЛТМАЛ ОЛБОРЛОХ ТУХАЙ ГЭРЭЭ

"Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох журам"-ын 2.4.3.1.3.6.1.3-т заасны дагуу нэг талаас **Аундговь** Аймгийн Засаг дарга **Хулд** Сум (дүүрэг)-ийн Засаг дарга **Ц.Зоригбаатар** (цаашид "Засаг дарга" гэх) нөгөө талаас **Бичил уурхай** нөхөрлөл хөршөө бүртгэгдээгүй нөхөрлөл (цаашид "Бичил уурхай эрхлэгч этгээд" гэх-ийг төлөөлж **Осоор** (цаашид "Эрхлэгч" гэх) нар(цаашид хамтад нь "Талууд гэх) дараах нөхцөлөөр харилцан гохиролцох 2010 оны 10 дугаар сарын 29-ны өдөр энэхүү гэрээг (цаашид "Гэрээ" гэх) байгуулав. Энэ гэрээг суу (дүүрэг)-д байгуулав.

### Нэг Ерөнхий зүйл

1.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд нь **Хулд** сум (дүүрэг)-ийн **Сарантүгээ** газарт орших **100** гектар талбайд журмын 6.1.3-т заасны дагуу жилд хугацаагаар **1000** (ашигт малтмалын төрөл) олборлохтой холбогдсон үйл ажиллагаа эрхэлнэ.

1.2. Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох талаар сум (дүүрэг)-ийн Засаг дарга, бичил уурхай эрхлэгч этгээдийн хооронд үүсэх харилцааг энэхүү гэрээгээр зохицуулна.

### Хоёр. Сум (дүүрэг)-ийн Засаг даргын эрх, үүрэг

2.1. Сум (дүүрэг)-ийн Засаг дарга нь "Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох журам"-ын 6 дугаар зүйлд зааснаас гадна дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ.

2.1.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдэд ногдох талбайг хэмжээг тогтоож, байршлын зүйлийг гэрээнд хавсаргах.

2.1.2. Хөндөгдлийн цэгийн байршлыг тогтоох.

2.1.3. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдийн ашигт малтмалын ангилал, ялаж, баяжуулах талбайг тогтоох.

2.1.4. Бичил уурхайн нөхөн сэргээлтийн аргачлалын дагуу нөхөн сэргээлтийн зардлыг тогтоож, Бичил уурхай эрхлэгч этгээдтэй тохиролцсоны үндсэн дээр зохих хөрөнгийг төвлөрүүлэх.

2.1.5. Бичил уурхайн ажилтнуудад (цаашид "ажилтан" гэх) зориулсан хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалтыг мэргэжлийн байгууллагын тусламжтайгаар зохион байгуулах.

2.1.6. Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг бичил уурхай эрхлэгч этгээдэд зардаж.

2.1.7. Байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний мөцөгтөл, үйлдвэрийн ажил.

2.1.8. Хүрээлэн байгаа орчинд сөрөг нөлөөлөл үзүүлж байгаа үйл ажиллагааг зогсоох.

### Гурав. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдийн эрх, үүрэг

3.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ.

3.1.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдэд олгосон талбайд ашигт малтмал олборлох үйл ажиллагаа явуулах.

3.1.2. Ажилтнуудыг тогтоосон талбайд суурьшуулах.

3.1.3. Суурьшлын талбайг тохижуулж, ахуйн болон үйлдвэрийн хог хаягдлын цэгийг байгуулах.

3.1.4. Гэрээгээр олгосон талбайд нөхөрлөл, хоршоо, бүртгэгдээгүй нөхөрлөлийн ишлүүн бус этгээдийг ажиллуулахгүй байх.

3.1.5. Байгаль орчныг хамгаалж, гол, горхи, булаг шанд уст цэгийг бохирдуулахгүй байх.

3.1.6. Бичил уурхайн аюулгүй байдлын дүрмийг дагаж мөрдөх, болзошгүй ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авах.

3.1.7. Хууль тогтоомж, хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны болон нөхөн сэргээлтийн чиглэлээр ажилтнуудад сургалт, сурталчилгаанд бичил уурхайн ажилтнуудыг илгээх, хамгаалах.

3.1.8. Ашигт малтмалын ангилал, ялаж, баяжуулах үйл ажиллагааг зохион явуулах, үйлдвэрийн ажил.

3.1.3 Үйл ажиллагаандаа химийн хорт болон асуулга бодис хэрэглэхгүй байх тусгай зөвшөөрлийг эзэмшдэг үйлдвэрүүдэд бусад тохиолдолд тэтгэж дэлбэрэх бодис тэсэлгээний хэрэгсэл хэрэглэхгүй байх.

3.1.4 Иргэний хуулийн 35 дугаар зүйлд заасан нөхөрлөл мөн хуулийн 36.4-т заасан хоршооны зохион байгуулалтад орсон бичил уурхай эрхлэгч этгээд нь ашигт малтмал олборлох үйл ажиллагаанд 3500 онц хүртэлх багтаамжтай дотоод шааралтат хөдөлгүүр бүхий 2-оос илүүгүй механизмыг ашиглах.

3.1.11 Бичил уурхайн нөхөн сэргээлтийн аргачлалын дагуу эрх бүхий этгээдийн тогтоосон байгаль орчны нөхөн сэргээлтийн зардалд шаардагдах **174 Тунцаас 2000** төгрөгийг нөхөн сэргээлтийн дундын сангаар төвлөрүүлэх.

3.1.12 Нөхөн сэргээлтийн дундын санд төвлөрүүлсэн хөрөнгийг олборлолт явуулсан талбайн нөхөн сэргээлтэд зарцуулах.

3.1.13 Бичил уурхайн нөхөн сэргээлтийн аргачлалын дагуу олборлолт явуулсан талбайдаа нөхөн сэргээлт хийж, сум, дүүргийн Засаг даргын томилсон комисст хүлээлгэж өгөх.

3.1.4. Олборлосон ашигт малтмалыг хууль тогтоомжийн дагуу худалдан авах эрх бүхий хуулийн этгээдэд худалдах.

3.1.15 Ажилтнуудтай хөдөлмөрийн гэрээ байгуулах холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу орлогын албан тасвар төлөх.

3.1.16 Бичил уурхай эрхлэгч этгээд нөхөн сэргээлт хийж талбайг хүлээлгэн өгсний дараа ашигт малтмал олборлох өртөдөл дахин гаргах.

Дөрөв Харилцан хүлээх үүрэг

4.1 Гэрээнд талууд харилцан хүндэтгэх зарчим дээр тулгуурлан хамтарч ажиллана.

4.2 Гэрээний дагуу бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох явцад байгаль орчин, бусад этгээдэд хохирол учруулсан тохиолдолд бичил уурхай эрхлэгч этгээд уг хохирлыг барагдуулах үүрэгтэй. Сум, дүүргийн Засаг дарга байгаль орчинд учруулсан хохирлыг арилгуулахыг бичил уурхай эрхлэгч этгээдээр шаардана.

Тав Маргаан шийдвэрлэх

5.1 Талууд гэрээтэй холбоотой үүссэн аливаа маргаантай асуудлыг харилцан тохиролцоо замаар шийдвэрлэнэ.

5.2 Талууд тохиролцоонд хүрээгүй тохиолдолд Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу маргааныг шийдвэрлэнэ.

Зургаа Гэрээний хүчин төгөлдөр болгох

6.1 Энэхүү гэрээ нь 20 **18** оны 10 сарын **28** өдрөөс 20 **19** оны 10 сарын өдөр хүртэл хугацаанд хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

6.2 Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлосон талбайд нөхөн сэргээлт хийж орон нутагт хүлээлгэж өгснөөр энэхүү гэрээний үүрэг дуусгавар болно.

6.3 Энэхүү гэрээг 2% үйлдэж талууд тус бүр нэг хувийг хадгална.

Долоо Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах

7.1 Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах асуудлыг Талууд харилцан тохиролцооны үндсэн дээр шийдвэрлэнэ.

7.2 Энэхүү гэрээнд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлт нь түүний нэгэн адил хүчинтэй байх бөгөөд гэрээний заншлыг хэсэг болно.

Гэрээ байгуулсан

*[Signature]* аймаг (хот)-ийн *[Signature]* сум  
(дүүрэг)-ийн Засаг дарга

*[Signature]*  
(нөхөөрлөл, хоршоо) төлөөлж

*[Signature]*  
СЭД / Хүндэтгэсэн /

*[Signature]* (Сарантуул)  
СЭД / Хүндэтгэсэн /

80440947 - 93205190