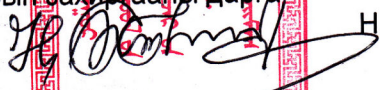


Батлав

Хяргас нуур-Завхан голын сав газрын захиргааны дарга


ТТБ5903 № 3498271

Н. Батболд

Батлав

“Баян-Айраг Эксплорэйшн” ХХК-ийн
Гүйцэтгэх Захирал
Виллиам Томас Колвин



УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2019 оны 06 сарын
11 -ны өдөр

Дугаар 03

Завхан аймаг, Улиастай сум

Нэг. Ерөнхий зүйл

Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 28.11, 29.1-д заасны дагуу “Монгол ус” төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын 2019 оны 05-р сарын 31-ны өдрийн 1/356 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт, Хяргас нуур-Завхан голын сав газрын захиргааны даргын 2019 оны 06 дугаар сарын 11-ний өдрийн А/10 тоот тушаалаар олгосон ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж: Хяргас нуур – Завхан голын сав газрын захиргааны Усны барилга байгууламж, ус ашиглалт хариуцсан мэргэжилтэн Цаваандорж овогтой Отгонбилэг

Ус ашиглагчийг төлөөлж: Завхан аймгийн Дөрвөлжин сумын Цогт багийн нутагт сумын төвөөс хойш 20 км, Улиастай хотоос баруун зүгт 140 км, Улаанбаатар хотоос 900 км зайтай оршино. 9019015031 улсын бүртгэл, 2708701 регистрийн дугаартай “Баян-Айраг Эксплорэйшн” ХХК–н Байгаль орчны Ахлах мэргэжилтэн Бирдаан овогтой Эрдэнэтүвшин нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 1 жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл

2.1. Ус ашиглах зориулалт: Ажиллагсдын унд ахуй болон үйлдвэрлэлийн технологийн усны хэрэгцээнд:

2.2. Ашиглах усны хэмжээ: нийт 310 642.8 м³/жил

2.2.1	Технологийн ус	157,318.4	м ³
2.2.2	Биологийн нөхөн сэргээлтэнд	1,648.0	м ³
2.2.3	Зам талбайн усалгаа	120,000	м ³
2.2.4	Унд ахуйн хэрэгцээ	20,790.0	м ³
2.2.5	Шавхан зайлуулах	10,886.4	м ³

Баян-Айраг эксплорэйшн ХХК-ийн 2019 онд ашиглах усыг доорх өрөмдмөл худгуудаас авч ашиглана.

№	Худгийн нэр	Х	У	Худгийн гүн	Ундарга л/с
1	PB1	95° 06'55"	47° 51' 08"	124	8
2	PB2	95° 06'45"	47° 50'36"	190	5
3	PB3	95° 06'41"	47° 50' 56"	90	15

2.2.4. үйлчилгээ, м³/жил _____ Хамааралгүй _____

2.2.5. эмчилгээ, сувилгаа, хүн/жил _____ Хамааралгүй _____

2.3. Усны чанар, найрлага:

Уурхайн үйлдвэрлэлийн талбайн Их хайрханы хөндийн хяналтын цооногууд, ашиглалтын худгуудын усны чанарын шинжилгээг улирал бүр шинжлүүлж байх, Шинжилгээний дүнг улирал бүр манай сав газрын захиргаанд ирүүлэх

2.4. Усны эх үүсвэрийн:

Байршил: Уурхайд Их хайрханы хөндийн нийт гүний 3 ш худаг (PB1, PB2, PB3) ашиглана.

Уурхайн ашиглалтын талбайд гарсан шавхалтын ус

Барилга байгууламж: Өрөмдмөл худаг

Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк : **PB1 худаг**

07-pp-15/16BOOSTER PUMPS 6 ус өргөгчтэй, 7.5kw хөдөлгүүртэй

Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк : **PB2 худаг**

Грунт фос M88 150 QJ30A ус өргөгч, 3.7kW хөдөлгүүртэй

M28C 100 QJ16 ус өргөгч, 7.5kW хөдөлгүүртэй

Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк : **PB3 худаг**

75M3/HR/130 METRES ус өргөгчтэй, 37 kW хөдөлгүүртэй

Тоног Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк : **Дахин дамжуулах станц**

Грунт фос – DKD маркийн насосоор ус шахна, хүчин чадал 433 м³/цаг

Нийт усан сангийн багтаамж: 34555,0 м³

Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк : **Уурхайн шавхалтын ус**

Хүчин чадал 60м³/цаг, 100 мм-ийн голчтой усны тоолуур

Хүчин чадал:

PB1худаг- ундарга 8 л/с LXLC -100E загварын тоолууртай.

PB2 худаг- ундарга 5 л/с LXLC загварын тоолууртай.

PB3 худаг- ундарга 15 л/с TLJ загварын тоолууртай.

Уурхайн шавхалтын ус 2л/с XLG-100 загварын тоолууртай

2.5. Хаягдал усны:

Хэмжээ: Унд ахуйн хэрэгцээнд нормоор тооцоход жилд 20,790.0 м³ ус хэрэглэж, хэрэглээнээс гарах бохир усыг бага оврын цэвэрлэх байгууламжаар цэвэрлэж, ногоон байгууламжийн усалгаанд ашиглуулахаар Монгол-Ус ТӨААТҮГ-ийн дүгнэлтэд заасны дагуу цэвэрлэгээг хийсэн байх

Стандартын шаардлага: Хаягдал усыг “Бохир ус цэвэрлэх байгууламжийн байршил, цэвэрлэгээний технологи түвшинд тавих үндсэн шаардлага” (MNS 4288-95)-ыг хангасан цэвэрлэх байгууламжид ариутгаж цэвэршүүлсэн байх, Цэвэрлэсэн хаягдал ус нь “Дахин ашиглах цэвэрлэсэн ус” стандартын шаардлага

(MNS 6734:2018)-ыг хангасан байх

Солбилцол: N 47°48'09" E 94°54'30" - цэвэрлэх байгууламжийн байршил

2.6. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ. Усны биохимийн шинжилгээний дүнг хавсаргана.

Жинлэгдэх бодис, кг 11.2 x 10⁻⁶

Органик бодис, кг 42 x 10⁻⁶

Эрдэсбодис, кг SO₄ 16 x 10⁻⁶, NH₄ 0.2 x 10⁻⁶, NO₂ 0.1 x 10⁻⁶ кг

Хүнд металл, кг Cr<0.005, Pb <0.001, As <0.001

Аюултай бохирдуулах бодис, гр байхгүй

2.7. Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин:

Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээнд зааснаар, ахуйн бохир усыг цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэх чадварыг сайжруулж, саарал усны чанарыг стандартад нийцүүлэх

2.8. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ:

Унд-ахуйн усны эх үүсвэрт ариун цэврийн хамгаалалтын бүс тогтоож, журамлах, ус тээвэрлэхэд зориулалтын машин, ус хадгалах ган ашиглах

Тосгон болон үйлдвэрлэлийн ажлын үед гарах ахуйн бохир усыг цэвэрлэх, халдваргүйжүүлэх, бохир усны цэвэршилтийн зэргийг хянах зорилгоор усанд хими, бактериологийн шинжилгээг тогтмол хийж байх

Байгаль орчны итгэмжлэгдсэн лабораториор орчны хяналт шинжилгээ хийлгэх арга хэмжээ авч, усны бохирдол, усны нөөцийн байдалд хяналт тавьж ажиллах /улирал бүр/

Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөө болон орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт заагдсан арга хэмжээг тухайн оны онцлог байдалд тохируулан нарийвчлан төлөвлөн хэрэгжүүлж байх

Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөнд 2019 онд 189.8 сая төгрөг, үүнээс усны бохирдол, нөлөөллийг бууруулахад зориулж 44.4 сая төгрөг тусгасан байна.

Уурхайн шавхалтын усыг зөвхөн уурхайн дотоодын замын тоосжилтыг дарах зориулалтаар ашиглах

2.9. Усны тоолуурын:

Төрөл, нэр, дугаар:	PB1 худаг
Тоолуурын дугаар:	35988 – 09022
Загвар:	LXLC -100 E
Тоолуурын тоо:	1
Суурилуулсан байгууллага, огноо:	Баян Айраг Эксплорэйшн ХХК, 2017 оны 3-р сарын 30
Баталгаажуулсан байгууллага, огноо:	Стандарт, хэмжил зүйн газар, 2017 оны 2-р сарын 16
Тоолуурын заалт:	00091м ³ (суурилуулах үеийн)
Төрөл, нэр, дугаар:	PB2 худаг
Тоолуурын дугаар:	170600036
Загвар:	LXLC
Тоолуурын тоо:	1
Суурилуулсан байгууллага, огноо:	Амь Ус Трэйд ХХК, 2018 оны 10 дугаар сарын 30
Баталгаажуулсан байгууллага, огноо:	Стандарт, хэмжил зүйн газар, 2018 оны 8-р сарын 14
Тоолуурын заалт:	000002м ³ (суурилуулах үеийн)
Төрөл, нэр, дугаар:	PB3 худаг
Тоолуурын дугаар:	14008808
Загвар:	TLJ
Тоолуурын тоо:	1
Суурилуулсан байгууллага, огноо:	Баян Айраг Эксплорэйшн ХХК, 2017 оны 12-р сарын 27

Баталгаажуулсан байгууллага, огноо: Стандарт, хэмжил зүйн газар,
2017 оны 12-р сарын 12

Тоолуурын заалт: 179469м³ (суурилуулах үеийн)

Төрөл, нэр, дугаар: Уурхайн шавхалтын ус

Тоолуурын дугаар: 1811020812

Загвар: LXLG -100

Тоолуурын тоо: 1

Суурилуулсан байгууллага, огноо: Амь Ус Трэйд ХХК,
2019 оны ... р сарын ...

Баталгаажуулсан байгууллага, огноо: Стандарт, хэмжил зүйн газар,
2019 оны 04-р сарын 16

Тоолуурын заалт: 0000012 м³ (суурилуулах үеийн)

2.10. Сав газрын захиргаа болон Эрдэнэхайрхан, Дөрвөлжин сумын байгаль хамгаалагч, БОХУ-н байцаагч, Баян-Айраг эксплорэйшн ХХК-н мэргэжилтнүүд нарыг байлцуулан цэвэр усны тоолуурын заалт, 12-р сарын 31-ны байдлаар дуусгавар болгон баталгаажуулж, дараа оны 1-р сарын 1-с хойшхи заалтыг тайланта оны ус ашиглалтын мэдээ тайланд оруулж байх.

2.12. Ус хангамжийн эх үүсвэрийн эрүүл ахуйн бүсийн дэглэмийг мөрдөж ажиллах.

2.13. Шүүрлийн усны ойр орчмын аюулгүй байдал, хөдөлмөр хамгаалалтын үйл ажиллагааг мөрдөж ажиллах

2.13. Ашиглалтын 2 худаг дээр усны эх үүсвэрт эрүүл ахуйн хориглолтын бүсийг 100 м-т тогтоож, тэмдэгжүүлэлт хийсний дагуу хашаа барих.

2.14. Улирал бүрийн сүүлийн саруудын тоолуурын заалтын бичилтийг хийхэд сав газрын захиргаанаас төлөөлөл оролцуулж хамтарч хэмжилт хийж байх

2.15. Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ:

2.15.1. Технологийн ус хэрэглээ:

$2716 \times 1.8 = 4\ 888.8$ /итгэлцүүр/

$157318.4 \text{ м}^3 \times 4888.8 = 769\ 098\ 193.9$ ₮

$769\ 098\ 193.9 \text{ ₮} \times 0.2 = 153\ 819\ 638.8$ ₮

2.15.2. Зам талбайн усалгаа

$2716 \times 0.3 = 8148$ ₮

$120\ 000 \text{ м}^3 \times 8148 = 97\ 776\ 000$ ₮

$97\ 776\ 000 \text{ ₮} \times 0.2 = 19\ 555\ 200$ ₮

2.15.3. Биологийн нөхөн сэргээлт

$2716 \times 0.25 = 679$ ₮

$1648 \text{ м}^3 \times 679 = 1\ 118\ 992$ ₮

$1\ 118\ 992 \text{ ₮} \times 0.1 = 111\ 899.2$ ₮

2.15.4. Шавхан зайлуулах, Шүүрлийн ус

$2716 \times 0.15 = 407.4$

$10\ 886.4 \times 407.4 = 4\ 435\ 119.36$ ₮

$4435119.36 \times 1.8 = 7\ 983\ 214.8$ ₮

**Нийт төлбөр: $153,819,638.8 + 111,899.2 + 19,555,200 + 7,983,214.4 =$
181,469,952.9 төг**

/ус, рашааны нөөц ашигласны төлбөрийн хэмжээ/

Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хуулийн 20.1.1 дэх заалтын дагуу ундахуйд жилд ашиглах 20,790.0м³ усыг төлбөрөөс чөлөөлнө.

Уурхайн ус ашигласны төлбөрийг холбогдох хуулийн дагуу төсөвт төвлөрүүлэх;

1. Хаягдал усан дахь нэгж бохирдуулах бодист ногдох төлбөрийн хэмжээ:

Засгийн газрын тогтоол гарсаны дараа төлбөрийг тооцно. /ус бохирдуулсны төлбөр/

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг

Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 10.1.18, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад

4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3. Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4. Талуудын тохиролцсоноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

4.5.1. ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;

4.5.2. аль нэг тал татан буугдсан бол.

4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж:

.....
/Хяргас нуур-Завхан голын сав газрын захиргааны Усны барилга байгууламж, ус ашиглалт хариуцсан мэргэжилтэн Цаваандорж овогтой Отгонбилэг/

Ус ашиглагчийг төлөөлж:

.....
/“Баян-Айраг-Эксплорэйшн” ХХК-н Байгаль Орчны ахлах мэргэжилтэн Бирдаан овогтой Эрдэнэтүвшин/

Харилцах утас: 99595950

Харилцах утас: 88192792, 99019792