



МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗАР

1996 оны 08 сарын 09 өдөр

Дугаар: 35/144

Мөнбэлтэр 107

БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААХ ГЭРЭЭНҮҮДИЙН БАТЛАМЖ

Монгол Газрын Тос товчоо болон АНУ-ын "Территориал Рессорсис" компаниар толгойлуулсан олон улсын газрын тосны консорциумын хооронд 1995 оны 12 дугаар сарын 11-нд байгуулсан Тамсагийн сав газрын "Матад-ХХ" талбайд газрын тос хайж олборлох тухай Бүтээгдэхүүн Хуваах Гэрээ, мөн тус товчоо болон Австралийн "Комманд Петролеум" компаниар толгойлуулсан олон улсын газрын тосны консорциумын хооронд 1995 оны 12 дугаар сарын 11-нд байгуулсан Тамсагийн сав газрын "Тамсаг-ХХГ" талбайд газрын тос хайж олборлох тухай Бүтээгдэхүүн Хуваах Гэрээнүүдийг Монгол Улсын Засгийн Газрын 1996 оны 8 дугаар сарын 7-ны өдрийн 183 тогтоолоор тус тус зөвшөөрсөнийг Монгол Улсын Засгийн Газрын гишүүн, Хөдөө аж ахуй, үйлдвэрийн сайд миний бие гарын үсэг зурж батламжлав.

Энэхүү гэрээнүүд нь 1996 оны наймдугаар сарын долооны өдөр батламжлагдсан бөгөөд гэрээнүүд нь мөн өдрөөс тус тус хүчин төгөлдөр болно.

МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН НЭРИЙН ӨМНӨӨС БАТЛАМЖИЛСАН:

Монгол Улсын Засгийн Газрын гишүүн, Хөдөө аж ахуй, үйлдвэрийн сайд



ЛУВСАНБАЛДАРГИЙН НЯМСАМБУУ

5

ГАРЧИГ

	Хуудас
ТАЛ	1
Төлөөлөгчид	1
Төлөөлөгчдийг томилох	1
Төсгийн газрын төлөөлөгчдийн нэвтрэх эрх	1
Тодорхойлолтууд	2
Ур томъёо	2
Тодорхойлолтууд	2
Төх олгох тухай	6
Төртөг зардал	7
Хугацаа	7
Хайгуулын үе	7
Хайгуулын хугацааг сунгах	7
Нээлтийн цооногууд	8
Ур ашигтай нээлтүүд	8
Олборлолтын хугацаа	8
Нээлгээний хөтөлбөр, олборлолтын	
Төлөвлөгөө болон холбогдох талбайг хянах	8
Олборлолтын хугацааг сунгах	9
Хайгуулын ажил	9
Төсөд захын гүйцэтгэх ажлын хариуцлага	9
Төсөмдөх аргууд	13
Хайгуулан гүйцэтгэсэн ажлыг шилжүүлэн	
Төсөцөх тухай	13
Хайгуулын ажлын хөтөлбөр ба төсөл	13
Талбай буцааж өгөх	14
Нээлгээний талбай ба үр ашигтай нээлт	14
Төрөө ёсоор талбайг буцааж өгөх	14
Төрийн хүсэлтээр талбайг буцааж өгөх	14
Төлбөр ба бүтээгдэхүүн хуваалт	15
Төлбөрийн (роялти) хуваарилалт	15
Төсөгт төс	15
Хуваах төс	15

Handwritten signature and date

8.4	Өртөгт тосны үнэлгээ	16
8.5	Үйлдвэрлэлийн урьдчилсан тооцоо	16
8.6	Дуталт ба хэтрүүлэлт	16
IX ЗҮЙЛ. Хийн бүтээгдэхүүн хуваалт		17
9.1	Хийн зах зээл	17
9.2	Хийн борлуулалт ба бүтээгдэхүүн хуваалт	17
9.3	Хийн тэнцлийн хэлэлцээр	17
9.4	Үнэлгээ ба олборлолтын төлөвлөгөө	17
X ЗҮЙЛ. Урамшуулал, татвар, газрын түрээс ба захиргааны шимтгэл		18
10.1	Урамшуулал	18
10.2	Урамшуулал өгөх бусад тохиолдол	18
10.3	Урамшуулал төлөх	18
10.4	Орлогын татвар	20
10.5	Газрын түрээс	20
10.6	Захиргааны шимтгэл	20
XI ЗҮЙЛ. Хэмжилт		20
11.1	Бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт	20
11.2	Хэмжилтийг залруулах	20
11.3	Хэмжилтийн бүртгэл	22
XII ЗҮЙЛ. Техник ажлын мэдээлэл		22
12.1	Техник ажлын ерөнхий бүртгэл	22
12.2	Геофизикийн мэдээлэл	22
12.3	Геологи, петрофизик болон үйлдвэрлэлийн сорилтын мэдээлэл	22
12.4	Тайлал хийсэн мэдээлэл, газрын тос ба хийн нөөцийн тайлангуул	22
12.5	Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа	22
12.6	Хамтарсан хороо	23
12.7	Бусад ашигт малтмал ба гүний ус	23
12.8	Нууцлал	23
XIII ЗҮЙЛ. Нягтлан бодох бүртгэлийн мэдээлэл		23
13.1	Данс хөтлөлт	23
13.2	Нягтлан бодох бүртгэлийн тайлан	23
XIV ЗҮЙЛ. Засгийн газрын дэмжлэг, туслалцаа		24
14.1	Нийтлэг дэмжлэг туслалцаа	24
XV ЗҮЙЛ. Өмчийн эзэмшилт ба ашиглалт		24
XVI ЗҮЙЛ. Гаалийн татвараас чөлөөлөх		25
16.1	Гэрээлэгчийн гаднаас оруулах зүйлс	25
16.2	Ажиллагсдын гаднаас оруулах зүйлс	25
16.3	Монголд эдэлгээнээс хасагдсан зүйлс	25
16.4	Экспорт	25
XVII ЗҮЙЛ. Валютын солилцооны эрх		26
17.1	Гадаадын валют	26
17.2	Гадаадын банкин дахь данс	26

7

16	3	Валют солих эрх	26
16	4	Уг гэрээний дагуу гүйцэтгэх төлбөр	26
16	5	Оролцон гүйцэтгэгч	26
17	I.	Монголын гэрээлэгчид, материал болон	
17		сад	27
17			
17	I.	Онцгой тохиолдол	27
17	1	Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд гарч болох онцгой тохиолдлууд	27
	2	Үндэсний онц байдал	27
18			
18		Давагдашгүй хүчин зүйл	28
18			
18		Гэрээ цуцлах	29
20			
20		Арбитр	29
20			
20		Мэдэгдэл	30
20			
21	I.	Эрх шилжүүлэлт	32
21			
21		Ерөнхий заалт	33
22	1	Хавсралтууд	33
22	2	Хуулиуд	33
22	3	Сайн санаа	33
22	4	Гэрээнмй хэл	33
22			
22			33
22		ЭГ	
22			
22			
23			
23			
23			
23			
23			
24			
24			
24			
25			
25			
25			
25			
25			
26			
26			
26			

[Handwritten signature]

ХАВСРАЛТУУД

Хавсралт А - Гэрээт талбайн зураг	A-1
Хавсралт В - Талбайн тодорхойлолт	B-1
Хавсралт С - Тооцооны журам	
Зүйл 1. Ерөнхий заалтууд	
1.1 Зорилго	C-1
1.2 Нэр томъёо	C-1
1.3 Баримт бичгийн давамгайлах байдал	C-2
1.4 Үйл ажиллагааны тухай тайлан мэдээ	C-2
1.5 Залруулга ба санхүүгийн шалгалт	C-2
1.6 Валют солих	C-2
Зүйл 2. Өртөг зардал	
2.1 Нөхөн төлөгдөх зардал	C-2
2.2 Тооцооны үндэс	C-6
Зүйл 3. Эд хөрөнгийн тооллого	
3.1 Тооллого хийх, мэдэгдэх, төлөөлөх	C-6
3.2 Эд хөрөнгийн бүртгэлийг тулган шалгаж зохицуулах	C-6
Хавсралт Д - Газрын түрээс ба захиргааны шимтгэл	D-1
Хавсралт Е - Татварыг хэрэгжүүлэх нөхцлүүд	E-1

Энэхүү Гэрээг Монгол газрын тосны Товчоо болон Австралийн Команд Петролеум Лимитед, Монголын Цагаан шонхор Ойл корпорац, Соко Тамсаг Монголиа, Инк. нарын хооронд 1995 оны 12 сарын 11 өдөр байгуулав.

У Д И Р Т Г А Л

Монгол улс нутаг дэвсгэрийнхээ байгалийн бүх нөөц баялгийн цорын ганц эзэмшигч бөгөөд монголын ард түмний ашиг сонирхолд нийцүүлэн байгалийн нөөц баялгаа олборлон боловсруулж, ашиглах эрхтэй.

Монгол улс энэхүү гэрээнд тодорхойлсон гэрээт талбайд газрын тос хайх, олборлох, боловсруулах ажиллагааг хөхүүлэн дэмжихийг эрмэлзэж байна.

Гэрээлэгч гэрээт талбайд газрын тос хайх, олборлох, боловсруулах онцгой эрх эдэлнэ.

Гэрээлэгч энэ гэрээ ёсоор газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахад шаардагдах санхүү, техникийн болон мэргэжлийн чадвартай болно.

Монгол Газрын тосны Товчоо (МГТТ) нь Газрын тосны хэрэг эрхлэх байгууллагын үүргийг гүйцэтгэнэ. МГТТ-ны ерөнхий захирал нь Монгол улсын нэрийн өмнөөс хэлэлцээ хийж, энэ гэрээг хэрэгжүүлэх эрх мэдэлтэй.

Энэхүү гэрээнд тусгагдсан харилцан тохиролцоог иш үндэс болгож, дараах зүйлсийг үүгээр тохиролцлоо.

НЭГДҮГЭЭР ЗҮЙЛ

ТӨЛӨӨЛӨГЧИД

1.1. Төлөөлөгч томилох

а. Монгол улс энэ гэрээ ёсоор өөрийн төлөөлөгч (Засгийн газрын төлөөлөгчөөр) – өөр МГТТ-ны ерөнхий захирлыг буюу түүнийг орлох этгээдийг үүгээр томилж байна.

б. Гэрээлэгч энэ гэрээ ёсоор өөрийн төлөөлөгчөөр Команд Петролиум Лимитед компаний ерөнхийлөгч буюу түүнийг орлох этгээдийг үүгээр томилж байна.

в. Засгийн газрын төлөөлөгч буюу Гэрээлэгчийн төлөөлөгчийг энэ гэрээний ХҮШ зүйлд заасны дагуу нөгөө талдаа мэдэгдэх замаар өөрчилж болно.

1.2. Засгийн газрын төлөөлөгчийн нэвтрэх эрх

а. Засгийн газрын төлөөлөгч гэрээт талбайд нэвтрэх болон газрын тостой холбогдсон бүхий л үйл ажиллагаатай танилцах эрхтэй бөгөөд Гэрээлэгч нь Засгийн газрын төлөөлөгчид энэ эрхээ хэрэгжүүлэхийг хүссэн цагт нь зохих тусламжийг үзүүлж байна. Гэхдээ энэхүү 1.2-т заасан аливаа үйлдэл нь газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд буюу хувь хүний аюулгүй байдалд зохисгүйгээр нөлөөлөх өсгүй.

б. Гэрээлэгч нь Монгол улсын орон нутгийн засаг захиргааны байгууллагын төлөөлөгчид гэрээлэгчийн газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаатай танилцах зохих боломжийг олгоно.

ХОЁРДУГААР ЗҮЙЛ

ТОДОРХОЙЛОЛТУУД

2.1. Нэр томъёо

Энд тодорхойлсон зүйл, анги нь зөвхөн энэ гэрээнд хэрэглэгдэнэ. Зүйл анги гэсэн нэр томъёог адил утгатай хэрэглэнэ.

2.2. Тодорхойлолтууд

Тус гэрээний зорилгын дагуу энэхүү гэрээнд тодорхойлсон нэр томъёонууд болон тэднээс үндэслэсэн бусад ухагдахуун, хэлбэрүүд нь хэрэв тухайн тохиолдолд өөрөөр тайлбарлаагүй бол энэхүү II зүйлд дурдсан агуулгатай байна.

Нэр томъёо нь энд өөрөөр тодорхойлогдоогүй бол Газрын тосны тухай хуульд заасан нэр томъёоны утгыг илэрхийлнэ.

"Дагалдах бодис" гэж газрын тос ба байгалийн хийгээс гадна гаргаж авсан буюу тэдгээртэй холбоотой аливаа төрлийн бодис хийгээд тэдгээрээс гаралтай дайвар бүтээгдэхүүнийг хэлнэ.

"Газрын тос" гэж газрын хэвлийд байгаа хамтад нь буюу дангаар нь олборлож болох шингэн тос, хийн буюу хатуу байдалтай нүүрс-устөрөгчийн төрөл бүрийн нэгдлийг хэлнэ.

"Гэрээ" гэдэг нь МГТТ болон Команд Петролиум Лимитед компаний Тамсаг XXI гэрээт талбайн талаар байгуулсан энэ гэрээг хэлнэ.

"Газрын тосны тухай хууль" гэж 1991 оны 2-р сарын 13-ны өдөр хүчин төгөлдөр болсон Монгол улсын Газрын тосны тухай хуулийг хэлнэ.

"Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа" гэж газрын тос хайх, олборлох, боловсруулах, тээвэрлэх, хадгалах ба борлуулахтай холбоотой ажиллагааг хэлнэ.

"Газрын тосны хэрэг эрхлэх байгууллага" гэж Монгол газрын тосны Товчоо (МГТТ)-г хэлнэ.

"Гэрээлэгч" гэж Монгол улсын нутаг дэвсгэрт газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулах талаар МГТТ-тэй гэрээ байгуулсан Команд, Цагаан шонхор ойл корпорац, СОТАМО болон

тэдний томилсон этгээд буюу эсвэл дээрх үйл ажиллагааны аль нэг хэсгийг хэрэгжүүлэх эрх олгогдсон аль нэг этгээдийг хэлнэ.

"Хувь нийлүүлэгч" гэж дараах тохиолдолд гэрээлэгчийн хувьд аливаа корпорац, хувь хүмүүс буюу хуулийн бусад этгээдийг хэлнэ. Үүнд:

1. Хувьцааныхаа тавь (50) буюу түүнээс дээш хувийг эсвэл санал хураалтаар шийдвэрлэх өмчийг эрхийг гэрээлэгчид эзэмшүүлсэн аль нэг корпорац буюу хуулийн бусад этгээд.

2. Гэрээлэгчийн хувьцааны тавь (50) буюу түүнээс дээш хувь буюу эсвэл санал хураалтаар шийдвэрлэдэг өмчийн эрхийг эзэмшигч аль нэг корпорац буюу хуулийн этгээд

"Оролцон гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахаар Гэрээлэгчийн хөлслөн авсан монголын буюу гадаадын аливаа компани буюу хувь хүнийг хэлнэ.

"Нэгж талбай" гэж уртрагийн 10 минут, өргрөгийн 10 минуттай тэнцэх хэмжээний газрыг хэлнэ.

"Үнэлгээний талбай" гэж үнэлгээний хөтөлбөрийн дагуу судлах нь зүйтэй гэж Гэрээлэгчийн үзсэн геологийн нэг буюу хэд хэдэн бүтэц буюу илрэлийг хэлнэ.

"Үнэлгээний хөтөлбөр" гэж үнэлгээний цооногуудыг өрөмдөж үнэлэлт өгөх ажлын төлөвлөгөө, төсвийг хэлнэ.

"Баррель" гэж 1.01325 барын агаарын даралтын дор Фаренгейтын 60 хэмийн дулаанд дулаанд буй 158.987 литр шингэний эзэлхүүний хэмжээг хэлнэ.

"Хуанлийн хагас жил" гэж хуанлийн 1-р сарын 1-нд эхэлж, 6-р сарын 30-нд дуусдаг жилийн эхний хагасыг, эсвэл 7-р сарын 1-нд эхэлж, 12-р сарын 31-нд дуусдаг жилийн сүүлийн хагасыг тус тус хэлнэ.

"Хуанлийн сар" гэж Грегориин хуанлийн 12 сарын нэг нь бөгөөд тухайн сарын анхны өдрөөс эхэлж, сүүлчийн өдрийг дуустал үргэлжлэх хугацааг хэлнэ.

"Хуанлийн жил" гэж Грегориин хуанлийн 1-р сарын 1-нд эхэлж, 12-р сарын 31-нд дуусдаг хугацааг хэлнэ.

"Ашиглалтын талбай" гэж гэрээт талбай дахь үр ашигтай нээлт бүхий талбайг хэлнэ.

"Талбай буцааж өгөх" гэж хайгуулын ажлын тодорхой үе шатанд Гэрээлэгчээс өөрийн хүсэлтээр, эсвэл гэрээ ёсоор гэрээт талбайн тодорхой хэсгийг буцааж өгөхийг хэлнэ.

"Орд" гэж нэг буюу хэд хэдэн цооноогоор илрүүлсэн геологийн бүтцээрээ болон давхрага зүйн онцлогоороо төсөөтэй бөгөөд газрын тос олборлож болох нэг буюу хэд хэдэн байгалийн агууламж бүхий талбайг хэлнэ.

"Түүхий тос" гэж газар доорх байгалийн агууламжид байгаа эсвэл гадаргуу дээр ялгагч болон боловсруулах бусад төхөөрөмжөөр оруулан гаргасны дараа агаарын даралтад, шингэн байдалд буй нүүрс-устөрөгчийг хэлнэ. Түүнчлэн түүхий тосод байгалийн барагшин, конденсат хийгээд ялгагч үйлдвэр эсвэл боловсруулах бусад төхөөрөмжид шингэрүүлсэн байгалийн шингэн хий багтана.

"Хэлбэлзэх зэрэглэл" гэж МГТТ болон Гэрээлэгчийн хооронд хуваах ашигт тосны хэмжээ, хувийг өдөрт олборлох бүтээгдэхүүний дундаж хэмжээтэй уялдуулан тооцоолох нягтлан

нөх бүртгэлийн аргачлалыг хэлнэ.
"Гүйцэтгэгч" гэж МГТТ-той байгуулсан гэрээний үндсэн дээр газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны аливаа хэсгийг гүйцэтгэх хуулийн этгээдийг хэлнэ.
"Газрын тосны дүрэм" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой төрлийг гүйцэтгэх явцад мөрдөх аргачлал, торимыг хэлнэ.

"Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулах онцгой эрх" гэж гэрээ хүчин төгөлдөр байх хугацаанд гэрээт талбайн хүрээнд газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулах гэрээлэгчийн эрхийг хэлнэ.

"Үр ашигтай нээлт" гэдэг нь Гэрээлэгчийн тооцоолсон олборлох нөөц, газрын тосны үнэ, олборлох зардал зэргийг оролцуулсан техник эдийн засгийн зохих хүчин зүйлсийг харгалзан үр ашигтайгаар олборлох боломжтой гэж Гэрээлэгчийн тогтоосон нэг эсвэл хоёр (2) түүнээс дээш тооны байгалийн агууламжийг хэлнэ.

"Гэрээт талбай" гэж энэ гэрээний "А" хавсралтад зурж үзүүлсэн, "В" хавсралтад тодорхойлсон Тамсаг XXI талбайг хэлэх бөгөөд тэр талбай 7 дугаар зүйлд заасны дагуу буцааж өгөх хэмжээгээр тухай бүр багасч байна.

"Гэрээт түүхий тос" ба "Гэрээт хий" гэж энэ гэрээний дагуу гэрээт талбайгаас олборлож хуримтлуулсан түүхий тос ба хийг хэлнэ. Энэ нэр томъёог тайлбарлах үүднээс "олборлосон" гэдэг нь гадаргуу дээр гаргаж, бүтээгдэхүүн хуваах хэмжүүрийн хэрэгслээр нэвтрүүлсэн, "хуримтлуулсан" гэдэг нь гэрээнд оролцогч аль нэг талаас авч ашиглах боломж бүрдүүлснийг хэлэх бөгөөд харин:

1. Гэрээт талбайн хүрээнд гадаргууны доорхи давхарга руу шахаж оруулсан,
2. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа (түлш, хоолой дүүргэх, эсвэл бусад хэлбэрээр)-нд ашигласан,
3. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны явцад (шатаах, гоожих, багасах, уурших замаар, ослоор, эсвэл бусад байдлаар) хорогдсоныг тооцохгүй.

"Гэрээт улирал" гэж Грегорийн хуанлийн дагуу энэ гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн дараалсан гурван (3) сарын хугацааг хэлнэ.

"Гэрээт жил" гэж хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэх аливаа жил эсвэл нэг жилийн хугацааг хэлнэ.

"Төлбөр" (роялти) гэж Монгол улсын Газрын хэвлийн хууль болон Газрын тосны хуулийн дагуу байгалийн дахин сэргээгдэхгүй нөөц баялгийг ашигласны төлбөрийг хэлнэ.

Энэ төлбөрийг олборлосон нийт бүтээгдэхүүнд ногдуулж, өртөгт тосыг хуваарилахаас өмнө төлнө.

"Өртөгт тос" гэж Гэрээлэгчийн өртөг зардлыг нөхөхөд зориулах түүхий тосны хэмжээг хэлнэ.

"Үр ашигтай үйлдвэрлэл эхэлсэн өдөр" гэж орд бүрийн хувьд түүхий тосны нийт олборлолт нь хуримтлуулах ёстой нийт хэмжээний доод хязгаарт хүрсэн өдрийг хэлнэ. Хуримтлуулах ёстой нийт хэмжээний доод хязгаарыг МГТТ, Гэрээлэгч хоёр тохиролцоно.

"Олборлолтын зардал" гэдэг нь олборлолтын үйл ажиллагаатай холбогдон гарах нийт зардал (ашиглалтын зардал

гүй) -ыг хэлнэ.
"Ашиглалтын зардал" гэж газрын тосны үйлдвэрлэлт, төвсруулалт, тээвэрлэлт, хадгалалт болон борлуулалттай холбогдолтой зардлыг хэлнэ.
"Олборлолтын үйл ажиллагаа" гэж нэг буюу түүнээс дээш тосны үр ашиг бүхий нээлтийн хөрөнгө оруулалттай холбогдсон үйл ажиллагааг хэлэх бөгөөд тэдгээрт дараах үйл ажиллагаа багтана:

-олборлолтын цооног өрөмдөх, ажиллуулах; дамжуулах хоолой, үйлдвэр, түгээгүүр бусад байгууламж барьж байгуулах, ажиллуулах,
-газрын тос ялгах, баяжуулах, уснаас ялгах, шахах, шингэрүүлэх, хадгалах, шатаах, тээвэрлэх болон бусад байдлаар төвсруулж ашиглах,
-дахин шахаж эргэлт, даралтанд оруулах, олборлолтыг нэмэгдүүлэх хоёрдогч, гуравдагч болон бусад үйл ажиллагаа болно.

"Ашиглалтын төлөвлөгөө" гэж үр ашигтай нээлттэй холбоо бүхий олборлолтын үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг хэлнэ.
"Нээлтийн цооног" гэж газрын тосны нөөц нь бүрэн нотлогдоогүй цооногийг хэлэх бөгөөд уг байгалийн агууламж нь үр ашигтай нээлт болох эсэхийг тогтоох зорилгоор цаашид судлах шаардлагатай гэж Гэрээлэгч үзсэн цооногийг хэлнэ.
"Хүчин төгөлдөр болсон өдөр" гэж Монгол улсын Засгийн газраас энэхүү гэрээг баталснаас хойшхи ер (90) хоногийн дараах өдрийг хэлнэ.

"Хайгуулын зардал" гэж хайгуулын үйл ажиллагаатай холбогдон гарсан нийт зардал (ашиглалтын болон олборлолтын зардал орохгүй)-ыг хэлэх бөгөөд дараах үйл ажиллагаа багтана.
Үүнд:

1. Үр ашигтай нээлтэд багтах эсэх нь тухайн үед тогтоогдоогүй нэг буюу хэд хэдэн байгалийн агууламжийг нээн илрүүлэх, эсвэл

2. Үнэлгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх.
"Хайгуулын үйл ажиллагаа" гэж агаарын ба геологи, геофизикийн зураглал хийх, тэсэлгээ хийх, керн авах, давхарга зүйг судлах, хайгуулын болон үнэлгээний цооног өрөмдөх, мэдээлэлд тайлал хийх болон дээрхтэй холбоотой бусад бүх үйл ажиллагааг хэлнэ.

"Хайгуулын үе" гэдэг нь нэгдүгээр үе шат буюу эхний хоёр (2) жил, хоёрдугаар үе шат буюу 3.4 дэх жилүүд болон гуравдугаар үе шат буюу 5 дахь жил болон энэхүү гэрээний дагуу Гэрээлэгчид олгосон нэмэлт сунгалтын хугацааг хэлнэ.

"Хайгуулын хугацаа" гэж хайгуулын үетэй адил байна.
"Хайгуулын ажлын хөтөлбөр" гэж хайгуулын үед Гэрээлэгчийн гүйцэтгэх, 6.1 зүйлд тусгасан наад захын ажил үүргийг багтаасан хайгуулын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэлнэ.

"Орлогын татвар" гэж Монгол улсын хуулийн дагуу ногдуулах, эсвэл орлого буюу ашгийн хэмжээгээр тогтоох бүх татварыг хэлэх бөгөөд энэ нь татвар, орлогын болон экспортын татвар, төлбөр, хураамж зэрэг ямар ч нэр томъёотой байхаас үл хамаарна.

"Экспорт эхлэх үр ашигтай үйлдвэрлэл" гэж үр ашигтай

17

дээлтийн хувьд Гэрээлэгчийн хуваарьт түүхий тос буюу гэрээт хийг экспортлох буюу Монгол улсын хилийн чанадад худалдахаар тогтмол гүйцэтгэх анхны ачилтын эхэлсэн өдрийг хэлнэ.

"Хуулийн этгээд" гэж Засгийн газрын хууль тогтоомжоор хуулийн этгээд болохыг нь хүлээн зөвшөөрсөн аливаа корпорац, компани, хамтарсан үйлдвэр болон бусад этгээдийг хэлнэ.

"Хууль тогтоомж" гэж дагаж мөрдөж буй эсвэл энэ гэрээг байгуулсны дараа хүчин төгөлдөр болох аливаа хууль бусад эрхийн актыг хэлнэ.

"Байгалийн хий" гэж агаарын даралт, температурын хэвийн нөхцөлд хийн байдалд байгаа нүүрс-устөрөгчийг хэлэх бөгөөд үүнд хүнд ба хөнгөн эрдэслэг хий, газрын тосны олборлолтын хий болон хүнд эрдэслэг хийгээс шингэн нүүрс-устөрөгчийг ялгах буюу түүнээс гаргаж авсны дараа үлдэх хий, түүнчлэн шингэн буюу хийжүүлсэн нүүрс-устөрөгчтэй хамтад нь гаргаж авсан нүүрс-устөрөгчийн бус хий тус тус багтана.

"Бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт" гэж 11 дүгээр зүйлд заасныг хэлнэ.

"Хуваах тос" гэж 8.3 зүйлд зааснаар олборлосон нийт тосноос төлбөр (роялти) болон өртөгт тосыг хасаад үлдэх хэсгийг хэлнэ.

"Улирал" гэж Грегорийн хуанлийн улирлыг хэлэх бөгөөд энэ нь нэгдүгээрт 1,2,3 дугаар сар, хоёрдугаарт 4,5,6 дугаар сар, гуравдугаарт 7,8,9 дүгээр сар, дөрөвдүгээрт 10,11,12 дугаар сар тус тус болно.

"Татвар" гэж Монгол улсын албан татварын хууль болон бусад хууль тогтоомжийн дагуу аливаа хуулийн этгээд буюу бусад этгээд, эд хөрөнгө, гүйлгээ буюу үйл ажиллагаанд ногдуулсан бүх татвар (орлогын татварыг оролцуулахгүй)-ыг хэлнэ.

"Зөвлөгч" гэдэг нь газрын тос, хий хайх, олборлох ба бүтээгдэхүүн гаргахтай холбоотой бүхий л асуудлаар МГТТ-д зөвлөх, туслах, үйлчилгээ үзүүлэхээр МГТТ-той гэрээ байгуулсан аливаа хүн, байгууллага, компани эсвэл бусад хуулийн этгээдийг хэлнэ.

"Жил" гэж тухайлан заасан он, сар, өдрөөс эхлэн тооцох Грегорийн хуанлийн дараалсан 12 сарын хугацааг хэлнэ.

ГУРАВДУГААР ЗҮЙЛ ЭРХ ОЛГОХ ТУХАЙ

Гэрээлэгч нь гэрээт талбайд газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулах онцгой эрх олж авах хүсэлтээ МГТТ-нд гаргасан болно. Дээрхийг үл хязгаарлан Гэрээлэгчид дараах эрхийг олгоно. Үүнд:

-дамжуулах хоолой, зам, гүүр, түгээх станц, сууц, агуулах, нисэх онгоц буух талбай, радио цамхаг ба сансрын холбооны төхөөрөмж зэргийг барьж байгуулах.

-гэрээт талбайд үйлдвэрлэсэн аливаа газрын тосыг газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд ашиглах.

-газрын тосыг гэрээт талбайгаас худалдах буюу экспортод

хүртэл тээвэрлэх,
осыг хадгалах, түгээх,
х тосны Гэрээлэгчид ногдох хэсгийг (Монголд болон
шиглах эсвэл худалдах,
х тосыг худалдсанаас буюу бусад хэлбэрээр
олох бүх орлогыг гадаадад гуйвуулах буюу үлдээх
йг чөлөөтэй зарцуулах,
ү гэрээнд тусгагдсан бусад бүх эрхийг эдлэх зэрэг

ДӨРӨВДҮГЭЭР ЗҮЙЛ
ӨРТӨГ ЗАРДАЛ

ээр заагаагүй бол газрын тостой холбогдсон үйл
вуулахад шаардагдах бүх өртөг, зарлыг Гэрээлэгч
эрэв газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд үр
гтай нээлт хийвэл уг ажиллагаатай холбогдон гарсан
ыг Гэрээлэгч энэ гэрээний дагуу нөхөн авна. Энэ
цогч аль ч тал ямар нэгэн ийм нээлт хийнэ гэсэн
ргахгүй бөгөөд хэрэв нээлт хийвэл түүнийг үр
но гэсэн баталгаа гаргахгүй. Ийм учраас энэхүү
гуу үүсэх аливаа өртөг зарлыг Гэрээлэгч нөхөж
аа мөн байхгүй.

ТАВДУГААР ЗҮЙЛ
ХУГАЦАА

Уг гэрээний үе
МГТТ-ийн анхны үе нь тав (5) хүртэл жил байна.
гэрээний анхны үе нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс
бусад хайгуулын анхны үеийн эхний болон хоёрдахь үе ват
ор (2) жил байна. Гуравдахь үе ват нь нэг (1) жил

Уг гэрээний хугацаат сунгах
Энэ Гэрээлэгч нь хайгуулын ажлын хөтөлбөр дуусахаас
нь гуч (30) хоногийн өмнө хайгуулын хугацааг сунгах
Т-нд бичгээр өгвөл МГТТ нь хайгуулын хугацааг
длмг авч үзнэ.
Т нь Гэрээлэгчтэй харилцаа тохиролцсоны үндэстэй
н Уг гэрээний хугацааг хоёр удаа хоёр (2) жилийн хугацаагаар
"ТТ-ийн хоёрдахь хайгуулын хугацаа" болон "гуравдахь
хугацаа".
Энэ хайгуулын гуравдахь хугацаа буюу эсвэл сүүлчийн
сууцны хугацаа дуусах өдөр үр ашигтай болох нь тодорхой
инсгийн эрхийн цооног байгаа бол уг нээлтийн цооног байгаа
албайн хувьд хайгуулын эцсийн сунгасан хугацаа нь
азрын үүдний аль нэг нь түрүүлж тохиолдох хүртэл хүчин,
эртөг

өгөлдөр үргэлжилнэ. Үүнд:

1. тухайн нээлтийг үр ашигтай нээлт гэж тогтоох,
 2. тухайн нээлтийг үр ашигтай бус нээлт гэж тогтоох эсвэл
 3. хайгуулын гуравдахь ба эцсийн хугацаа дуусах өдөрөөс хойш нэг (1) жил өнгөрөх зэрэг болно.
- г. Хайгуулын хугацаа болон аливаа үе шатыг давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон хугацаагаар сунгана.

5.3. Нээлтийн цооногууд

а. Хэрэв аливаа цооногийг нээлтийн цооног гэж тогтоовол Гэрээлэгч 15 хоногийн дотор Засгийн газрын төлөөлөгчид эн тухай мэдэгдэх бөгөөд ингэж мэдэгдсэн өдөр нь тухайн нээлтийн цооногийг бүртгэсэн өдөр болно.

б. Нээлтийн цооног бүрийг бүртгэсэн өдрөөс хойш ер (90) хоногийн дотор Гэрээлэгч Засгийн газрын төлөөлөгчид дараа мэдээллийг өгнө. Үүнд:

1. Үнэлгээний хөтөлбөр ба төсөв
2. Үнэлгээний талбайн зураг, бусад тодорхой ть Засгийн газрын төлөөлөгчид гаргаж өгөх бөгөөд үнэлгээний хөтөлбөрөө хэрэгжүүлж эхэлнэ.

5.4. Үр ашигтай нээлтүүд

а. Хэрэв нэг буюу хэд хэдэн нээлтийн цооногоор илрүүлсэн нэг буюу хэд хэдэн нээлт нь үр ашигтай гэж тогтоогдвол Гэрээлэгч 15 хоногийн дотор Засгийн газрын төлөөлөгчид эн тухай мэдэгдэх бөгөөд ингэж мэдэгдсэн өдөр нь тухайн ашигтай нээлтийг бүртгэсэн өдөр болно.

б. Үр ашигтай нээлт бүрийг бүртгэснээс хойш нэг зуун н (180) хоногийн дотор Гэрээлэгч Засгийн газрын төлөөлөгчид дараах зүйлийг гаргаж өгнө:

1. олборлолтын төлөвлөгөө ба төсөв,
2. олборлох нэг буюу хэд хэдэн талбайн зураг ба бусад тодорхойлолт.

Монгол газрын төсвийн Товчоо (МГТТ) болон Гэрээлэгчид тохиролцсон дагуу олборлох төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх үү ажиллагаа эхэлнэ.

5.5. Олборлолтын хугацаа

Хайгуулын хугацаа аяндаа дууссан буюу түүнийг бусад хэлбэрээр зогсоосон эсэхийг үл харгалзан энэ гэрээ үр ашигтай нээлт нэг бүрийн хувьд, тухайн үр ашигтай нээлтийг бүртгэсэн өдрөөс хойш 20 жилийн хугацаа (олборлолтын хугацаа)-нд хүч төгөлдөр хэвээр байна.

5.6 Үнэлгээний хөтөлбөрүүд, олборлолтын төлөвлөгөөнүүд бол холбогдох талбайнуудыг хянах тухай

Энэ гэрээний бусад заалтыг үл харгалзан Гэрээлэгч нэмэлт мэдээлэл, судалгааны үндсэн дээр аливаа үнэлгээний хөтөлбөр, үнэлгээний талбай, олборлолтын төлөвлөгөө болон ү

В.Б.

ашигтай нээлтийн хүрээн дэх нэг буюу хэд хэдэн талбайн талаар Гэрээлэгчийн хийсэн тодорхойлолтыг үе үе хянан өөрчилж болно. Гэхдээ ийнхүү хянахаас өмнө ҮП зүйлийн дагуу нэгэнт буцааж өгсөн гэрээт талбайн аль нэг хэсгийг үнэлгээний талбай эсвэл үр ашигтай нээлтэд оруулж болохгүй.

Гэрээлэгч нь хяналт буюу өөрчлөлтийг хийх шийдвэр гаргахаасаа өмнө арван тав (15) хоногийн өмнө Засгийн газрын төлөөлөгчид мэдэгдэнэ.

5.7. Олборлолтын хугацааг сунгах

Олборлолтын хугацаа дуусахаас наад зах нь жар (60) хоногийн өмнө Гэрээлэгчээс бичгээр гаргасан хүсэлтийн дагуу газрын тосны үйл ажиллагааны үйлдвэрлэлийн дэд бүтцийг барьж байгуулах, гүйцэтгэх ажлын хэмжээг харгалзан олборлолтын хугацааг дахин таван жилийн хугацаагаар хоёр удаа сунгана.

ЗУРГААДУГААР ЗҮЙЛ

ХАЙГУУЛЫН АЖИЛ

6.1. Наад захын ажил үүрэг

Гэрээлэгч нь хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш нэг зуун хорь (120) хоногийн дотор хайгуулын үйл ажиллагааг эхлэх бөгөөд дор тодорхой заасан наад захын ажил үүргийг хүлээнэ. Энэ гэрээнд заасан хайгуул хийх хугацаа тус бүрт ногдох дор тодорхойлноос багагүй хэмжээний зардлыг гаргана.

Хайгуулын эхний үеийн наад захын ажил үүрэг

I үе шат. Эхний болон хоёрдахь жил.

А. АЖИЛ ҮҮРЭГ – ЭХНИЙ ЖИЛ

Тоцооолсон өртөг: [] ам.доллар

1. Гэрээт XXI талбайтай холбогдох МГТТ болон Улсын геологийн төвийн геологийн болон геофизикийн судалгаа, иэдээллийг авах [] ам.доллар

2. Тамсагийн сав газарт Эл Си Ти / МГТТ-ны хийсэн хүндийн хүч болон агаарын соронзон зургийг худалдан авах [] ам.доллар

3. Гэрээт талбайд хээрийн судалгааг хөтлөн явуулах [] ам.доллар

4. Вестерн Геофизикал компаний хийсэн чичирхийлэлт хэмжилтийн мэдээллийг боломжийн үнээр эсвэл түүнтэй тэнцэх хэмжээний шинэ мэдээллийг олж авах [] ам.доллар

5. Бүс нутгийн буюу нарийвчилсан чичирхийлэл хэмжилтийг оролцуулан хоёрдахь жилийн ажлын хөтөлбөрийг гаргах зорилгоор гэрээт талбайн хайгуулын нарийвчилсан үнэлгээг бэлтгэх [] ам.доллар

6. Сургалт дадлагажуулалт: Команд [redacted] ам.доллар (Команд) компани нь эхний жилийн ажил үүргийн нэг хэсэг болгон МГТТ -ны ерөнхий захирлын томилсон ажилтныг англи хэл болон мөн ерөнхий захирлын тогтоосон мэргэжлийн дагуу суралцуулна. Командын хүлээх үүрэг нь гэрээт нэг жилийн хугацаанд МГТТ-ны ажилтны замын зардал, сургалт, амьжиргааны зардлыг төлөхөөр хязгаарлагдана.

[redacted] ам.доллар

БҮГД

[redacted] ам.доллар

Хэрэв Команд эхний жилийн дотор цооног өрөмдөхөөр шийдвэрлэвэл I дэх үе шатны гэрээт эхний хоёр жилийн ажил үүргийг бүрэн гүйцэтгэсэнд тооцно.

Хэрэв Команд эхний жилд [redacted] доллараас илүү зардал гаргавал илүүдлийг хоёрдахь жил болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Хэрэв Команд эхний жилд МГТТ-ны 1-ээс дээш ажилтныг сургавал хоёрдахь жил болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Б. АЖИЛ ҮҮРЭГ – ХОЁРДАХЬ ЖИЛ

Тооцоолсон өртөг [redacted] ам.доллар

1. 500 км бүс нутгийн чичирхийлэл хэмжилтийн судалгаа хийнэ. Командын шаардлагын түвшинг хангах чичирхийлэл хэмжилтийн судалгааг хийж чадах нөхцөлд Команд монголын чичирхийлэлт хэмжилтийн ангиар судалгааг хийлгэхийг эрмэлзэнэ.

[redacted] ам.доллар

2. Чичирхийлэл хэмжилтийн нарийвчилсан судалгаа хийх талбайг тодорхойлохын тулд газрын гадаргуугийн болон гүнийн геологийн судалгааг ерөнхий чичирхийлэл хэмжилтийн шинэ мэдээлэлтэй нэгтгэн судална. Эхний 2 жилийн геологи, геофизикийн мэдээллийг нэгтгэн Гэрээт талбайн хайгуулын нарийвчилсан үнэлгээг бэлтгэнэ.

[redacted] ам.доллар

3. Сургалт, дадлагажуулалт -Команд Гэрээт талбайн хувьд хоёрдахь жилийн ажил үүргийн нэгэн хэсэг болгож, МГТТ-ны ерөнхийлөгчийн томилсон бууу заасан мэргэжлийн дагуу нэг ажилтныг сургана. Командын хүлээх үүрэг нь ажилтны замын зардал, сургалт болон амьжиргааны зардлыг төлөх явдлаар хязгаарлагдана.

[redacted] ам.доллар

БҮГД

[redacted] ам.доллар

Хэрэв Команд хоёрдахь жилдээ цооног өрөмдөхөөр шийдвэрлэвэл уг цооног нь Гэрээт жилийн ажил үүргээ бүрэн гүйцэтгэсэнд тооцно.

Хэрэв Команд монголын чичирхийлэл хэмжилтийн ангиар судалгаа хийлгэхээр болбол олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хүлээн зөвшөөрөхүйц түвшинд чичирхийлэл хэмжилтийн мэдээллийг олж авах үүднээс монголын чичирхийлэл хэмжилтийн ангийг сургаж дадлагажуулна.

Хэрэв Команд хоёрдахь жилдээ [redacted] ам.доллараас илүү зардал гаргавал илүүдлийг гуравдахь жил болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Хэрэв Команд хоёрдахь жилдээ МГТТ-ны нэгээс илүү ажилтныг сургавал гуравдахь жил болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Эхний үе шатны ажлын хуваарь болон Гэрээний төсөв
Эхний болон хоёрдахь жил

Төсөв болон ажлын хуваарийг Гэрээнд гарын үсэг зурснаас хойш гуч (30) хоногийн дотор гаргаж өгнө. Гэрээний хүчин төгөлдөр болох хугацаа нь түүнд гарын үсэг зурснаас хойш жар (60) дахь өдрөөс эхэлнэ.

II ҮЕ ШАТ. ГУРАВДАХЬ БОЛОН ДӨРӨВДЭХ ЖИЛ

A. АЖИЛ ҮҮРЭГ – ГУРАВДАХЬ ЖИЛ

Тооцоолсон өртөг [redacted] ам.доллар

1. 300 км чичирхийлэл хэмжилтийн нарийвчилсан судалгаа хийнэ.

[redacted] ам.доллар
2. Хайгуулын эхний цооног өрөмдөх газрыг тодорхойлохын тулд геологийн зураглалыг чичирхийлэл хэмжилтийн шинэ мэдээлэлтэй нэгтгэн судлах ажлыг үргэлжлүүлнэ. Гэрээт талбайн гүнийн нэгтгэсэн шинжилгээг бэлтгэнэ.

3. Хайгуулын нэг цооног өрөмдөх [redacted] ам.доллар

4. МГТТ-ны ерөнхийлөгчийн томилсон болон заасан мэргэжлийн дагуу нэг ажилтныг сургана. Үүнд Командын хүлээх үүрэг нь ажилтны замын зардал, сургалт, амьжиргааны зардлыг төлөх явдлаар хязгаарлагдана.

БҮГД [redacted]

[redacted] доллар
[redacted] доллар

Команд гуравдахь жилд нэг цооног өрөмдөнө. Хэрэв Команд гуравдахь жилээс өмнө цооног өрөмдсөн бол гуравдахь жилийнхээ өрөмдөх үүргээ гүйцэтгээнд тооцно.

Хэрэв Команд гуравдахь жилдээ [redacted] ам.доллараас илүү зардал гаргавал илүүдлийг дөрөвдөх жил болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Б. АЖИЛ ҮҮРЭГ – ДӨРӨВДЭХ ЖИЛ

Тооцоолсон өртөг [redacted] ам.доллар

1. 200 км чичирхийлэл хэмжилтийн нарийвчилсан судалгаа хийнэ. [redacted] ам.доллар
2. Эхний цооногийн мэдээллийг геологийн зураглал болон чичирхийлэл хэмжилтийн шинэ мэдээлэлтэй нэгтгэн судална. [redacted] ам.доллар
3. Хайгуулын нэг цооног өрөмдөнө. [redacted] ам.доллар
4. Сургалт, далагажуулалт – Гуравдахь жилийн ажил үүргийн нэгэн хэсэг болгон МГТТ-ны ерөнхий захирлын томилсон болон заасан мэргэжлийн дагуу нэг ажилтныг сургана. Үүнд Командын хүлээх үүрэг нь ажилтны замын зардал, сургалт, амьжиргааны зардлыг төлөх явдлаар хязгаарлагдана. [redacted] ам.доллар

БҮГД [redacted] ам.доллар

Хэрэв Команд гурав, дөрөвдөх жилд уг жилүүдэд МГТТ-ны шаардагдах хэмжээнээс илүү ажилтныг сургавал илүүдлийг тавдахь болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Команд компани нь дөрөвдөх жилд [redacted] ам.доллараас илүү зардал гаргавал илүү зардлыг тавдахь болон дараагийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Ш ҮЕ ЦАТ. ТАВДАХЬ ЖИЛ.

А. АЖИЛ ҮҮРЭГ – ТАВДАХЬ ЖИЛ

Тооцоолсон өртөг [redacted] ам.доллар

1. Цооногийн байршлыг тодорхойлох үүднээс дөрөвдөх жилийн цооногийн мэдээллийг геологи, геофизикийн мэдээлэлтэй нэгтгэн судална. [redacted] ам.доллар
2. 200 км чичирхийлэл хэмжилтийн нарийвчилсан судалгаа хийнэ. [redacted] ам.доллар
3. Хайгуулын нэг цооног өрөмдөнө. [redacted] ам.доллар
4. Сургалт, дадлагажуулалт – Команд компани нь тавдахь жилийн үүргийн нэгэн хэсэг болгож МГТТ-ны ерөнхий захирлын томилсон буюу заасан мэргэжлийн дагуу нэг ажилтныг сургана. Командын үүрэг нь ажилтны замын зардал, сургалт, амьжиргааны зардлыг төлөх явдлаар хязгаарлагдана. [redacted] ам.доллар

БҮГД [redacted] ам.доллар

Команд тавдахь жилд нэг цооног өрөмдөнө. Хэрэв Команд тавдахь

жилээс өмнө цооног өрөмдөж уг цооног нь гуравдахь жилийн үүрэгт тооцогдоогүй бол уг тавдахь жилийн үүрэгт тооцно.

Хэрэв Команд тавдахь жилд [redacted] доллараас илүү зардал гаргавал илүү зардлыг урагш нь дөрөвдэх болон дараачийн жилүүдийн үүргээс хасч тооцно.

Үндсэн хугацаанд талбайг буцааж өгөх

Техникийн шинжилгээнээс үзэхэд эхний үе шатыг үргэлжлүүлж, хоёрдахь үе шатанд орох баталгаа байхгүй гэж Гэрээлэгч үзвэл цаашид үүрэг хүлээхгүйгээр гэрээт талбайг бүхэлд нь буцааж өгнө. Түүнчлэн Гэрээлэгчийн үзэж байгаагаар үр дүн нь хоёрдахь үе шатыг үргэлжлүүлж, гуравдахь үе шатанд орох баталгаа болохгүй бол Гэрээлэгч цаашид үүрэг хүлээхгүйгээр гэрээт талбайг бүхэлд нь буцааж өгнө. Аливаа тохиолдолд гэрээлэгч нь гэрээт талбайн хорин таван (25) хувийг, хайгуулын үндсэн хугацаа дууссан эцсийн өдрөөс хойш гуч (30) хоногийн дотор буцааж өгнө.

6.2. Өрөмдөх аргууд

Гэрээлэгч нь 6.1-ийн дагуу өрөмдөх аливаа хайгуулын цооногийг олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг аргаар өрөмдөх бөгөөд дараах нөхцлүүдийн аль нэг нь түрүүлж тохиолдох явдалд цооногийг өрөмдсөнд тооцно. Үүнд:

1. цооног төслийн гүнд хүрсэн,
2. цооног нь нээлтийн цооног болсон,
3. цооног нь суурь чулуулагт хүрсэн,
4. цооног нь үл нэвтрэх биетэд, геологийн хэт халуун градиентэд хүрсэн бол дээр дурьдсанчлан газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг аргачлалын дагуу өрөмдлөгийг зогсоох нь зүйтэй гэж үзсэн зэрэг болно.

6.3. Давуулан гүйцэтгэсэн ажлыг шилжүүлэн тооцох тухай

Хэрэв Гэрээлэгч нь гэрээт жилийн аль нэгэнд 6.1-д заасан наад захын ажил үүргээ давуулан гүйцэтгэсэн бол түүнийг дараагийн гэрээт жилд гүйцэтгэх ажил үүрэгт шилжүүлэн тооцно. Гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс өмнө Гэрээлэгчийн гүйцэтгэсэн аливаа хайгуулын үйл ажиллагааг хайгуулын эхний гэрээт жилд гүйцэтгэсэнд тооцно.

6.4. Хайгуулын ажлын хөтөлбөр ба төсөв

Гэрээлэгч нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш жар (60) хоногийн дотор үүний дараа хайгуулын үе шатны жил бүрийн эхлэхээс өмнө 30-аас доошгүй хоногийн өмнө тухайн жилд хийхээр санал болгож буй хайгуулын үйл ажиллагааг тусгасан гэрээт талбайд гүйцэтгэх ажлын хөтөлбөр ба төсвийг боловсруулж, Засгийн газрын төлөөлөгчид өгнө. Тухайн жил эхлэхээс 30-аас доошгүй хоногийн өмнө Гэрээлэгч, Засгийн газрын төлөөлөгч хоёр хайгуулын ажлын хөтөлбөр ба төсвийг хянаж хэлэлцэхээр уулзаж ярилцана. Гэрээлэгч нь ажлын

хөтөлбөр, төсвийнхээ өөрчлөлтийн хуулбарыг Засгийн газрын төлөөлөгчид даруй өгнө. Энэ өөрчлөлт нь өмнөх хувилбараас ихээхэн зөрөөтэй нөхцөлд уг өөрчлөлтийн тухай мэдээлэл авсны дараа ажлын 15 өдрийн дотор Гэрээлэгч ба Засгийн газрын төлөөлөгчийн хэн нэг нь уулзах хүсэлт гаргавал тэр өөрчлөлтийг хянаж хэлэлцэхээр Гэрээлэгч ба Засгийн газрын төлөөлөгч дахин уулзаж ярилцана.

ДОЛДУГААР ЗҮЙЛ

ТАЛБАЙ БУЦААЖ ӨГӨХ

7.1. Үнэлгээний талбай ба үр ашигтай нээлт

Энэ 7 дугаар зүйлд заасантай үл нийцэх аливаа бусад зүйлийг үл харгалзан Гэрээлэгч нь үнэлгээний талбай, эсвэл үр ашигтай нээлт бүхий талбайг бүхлээр нь бужу аль нэг хэсгийг нь буцааж өгөх үүрэг хүлээхгүй.

7.2 Гэрээ ёсоор талбайг буцааж өгөх

Гэрээлэгч нь:

а. хайгуулын эхний үе шат дуусахад эсвэл дуусахаас өмнө анхдагч гэрээт талбайн 25-аас доошгүй хувийг,

б. хайгуулын хоёрдугаар шат дуусахад эсвэл дуусахаас өмнө анхдагч гэрээт талбайн мөн 25-аас доошгүй хувийг,

в. хайгуулын хугацаа дуусахад үр ашигтай нээлт, үнэлгээний талбайнаас бусад бүх хэсгийг тус тус буцааж өгсөн байна.

г. Гэрээлэгч нь гэрээт талбайн аль ч хэсгийг буцааж өгөхдөө түүний гадаргуугийн унаган төрхийг боломжийн хэрээр сэргээсэн байна.

7.3. Өөрийн хүсэлтээр талбайг буцааж өгөх

6.1-ийн а-д дурдсанаар сайн дураараа буцааж өгөх талбайгаас гадна Гэрээлэгч нь гэрээт талбайг бүгдийг эсвэл аль нэг хэсгийг нь, эсвэл хэд хэдэн хэсгийг сайн дураараа буцааж өгч болно. Ийнхүү сайн дураараа буцааж өгсөн хэсгүүдийг 7.2-т дурдсан гэрээ ёсоор буцааж өгсөн талбайд оруулан тооцно.

Гэрээлэгч нь энэхүү ҮП зүйлийн дагуу буцааж өгсөн гэрээт талбайн аль ч хэсэгт үүрэг хүлээхгүй. Гэхдээ Гэрээлэгч нь энэхүү гэрээний 6.1-д зааснаар хүлээсэн наад захын ажил үүргээсээ татгалзах зорилгоор талбайг сайн дураараа буцаах ёсгүй.

Гэрээлэгч нь аль ч гэрээт жил тухайн жилийн ажлын хөтөлбөрийн төсвийг МГТТ-нд өгөх бөгөөд хэрэв Гэрээлэгч төсөвт заасан ажлыг бүрэн хийж дуусахаас өмнө гэрээт талбайг бүхэлд нь буцааж өгөх тохиолдолд жилд зарцуулахаар төлөвлөсөн төсвийн гүйцэтгээгүй ажилд ногдох хөрөнгийг талбайг буцаан өгсөн өдрөөс хойш зургаан (6) сарын дотор МГТТ-нд шилжүүлнэ.

НАЙМДУГААР ЗҮЙЛ

ТӨЛБӨР БА БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААЛТ

8.1. Төлбөр (роялти)

Газрын тосны үйлдвэрлэлийн долоо аравны таван хувийн төлбөрийг Гэрээлэгч Монголын Засгийн газарт төлнө.

8.2. Өртөгт тос

а. Гэрээлэгч нь газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны явцад гарсан өртөг зардлыг нөхөж авах зорилгоор энэхүү 8.2-ын дагуу хуанлийн сар тутам гэрээт түүхий тос (өртөгт тос) болон гэрээт хийн дөчин хувийг авч зарцуулах эрхтэй. Хуанлийн аль ч сард Гэрээлэгчийн авч ашиглах эрхтэй өртөгт тосны уг дөчин хувь нь энэхүү 8.2-т заасны дагуу тухайн үед нөхөж аваагүй Гэрээлэгчийн нийт зардалтай үнэ өртгийн хувьд тэнцэх түүхий тосны хэмжээтэй адил байна. Гэхдээ Гэрээлэгч нь хуанлийн сар бүрийн гэрээт бүх түүхий тосны нийт хэмжээний дөчин хувиас илүү өртөгт тос авах эрхгүй. Түүнчлэн Гэрээлэгчийн нөхөж аваагүй үлдсэн бүх өртөг зардал нь дараа дараагийн хуанлийн саруудад бүрэн нөхөж дуустал шилжин тооцогдож байна.

б. Гэрээлэгч нь газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны бүх өртөг зардлыг хайгуулын зардал, урсгал зардал ба ашиглалтын зардал гэж давхардуулахгүйгээр ангилна. Эдгээр өртөг зардал нь 8.2-ын дагуу дараах дарааллаар нөхөгдөнө. Үүнд: 1. хайгуулын зардал, 2. урсгал зардал, 3. ашиглалтын зардал. Тодруулга хийхэд, ашиглалтын зардал нь хайгуулын үед, хайгуулын зардал нь ашиглалтын үед гарч болно гэдгийг ойлгож зөвшөөрөлцөв.

в. 10.1 болон 10.2-ын дагуу Монголын Засгийн газарт төлсөн урамшууллыг өмнөх заалтыг эс харгалзан нөхөн төлөхгүй.

8.3. Ашигт тос

а. Хуанлийн сард ногдох өртөгт тосны нийт хэмжээг хасаад үлдсэн бүх гэрээт түүхий тос (хуваах тос)-ыг МГТТ болон Гэрээлэгчийн хооронд тухайн хуанлийн сард гаргасан хуваах тосны өдрийн дундаж хэмжээнд тулгуурлан дор заасан харьцаагаар хуваана. Үүнд:

1. Хуанлийн сарын хуваах тосны өдрийн дундаж хэмжээ нь 50 000 баррелиас бага байвал:
Монголын Засгийн газарт - Гэрээлэгчид хувь нь ногдоно.

2. Хуанлийн сарын хуваах тосны өдрийн дундаж хэмжээ нь 50 001 баррелиас хүртэл баррель хүрсэн байвал:
Монголын Засгийн газарт хувь. Гэрээлэгчид хувь ногдоно.

3. Хуанлийн сарын хуваах тосны өдрийн дундаж хэмжээ нь

100 001 баррелиас их байвал: Гэрээлэгчид [redacted] хувь
Монголын Засгийн газарт - [redacted] хувь
ногдоно.

б. Хайгуул олборлолтонд зориулсан Гэрээлэгчийн өртөг, зардлыг өртөгт тосоор бүрэн нөхөн төлсний дараа нийт тосноос өртөгт тосонд зориулагдаж байгаа [redacted] ийг Монголын Засгийн газарт [redacted] хувь, Гэрээлэгчид [redacted] хувь ногдохоор хуваах бөгөөд нийт гаргасан тосны үлдсэн хэсэг болох [redacted] хувийг 8.3.а-д заасны дагуу хуваана.

в. 8.3-ын 1.2.3 болон 8.3.б-д дурдсан хуваах тосны үйлдвэрлэлийн өсөлтийг хуанлийн сарын өдрийн дундаж хэмжээнд тулгуурлан хуваана.

Өдрийн дундаж хэмжээг тооцоолохдоо тухайн хуанлийн сард жинхэнэ үйлдвэрлэсэн болон хуримтлуулсан хуваах тосны нийт хэмжээг түүний үйлдвэрлэхэд зарцуулсан нийт өдрийн тоонд хуваах замаар гаргана.

8.4 Өртөгт тосны үнэлгээ

а. Энэхүү гэрээнд өртөгт тосны үнэ нь Монгол улсын Газрын тосны тухай хуулийг хэрэгжүүлэх журмын 16.1-д болон энэхүү гэрээний 8.4-т зааснаар тодорхойлогдоно.

б. Бүх өртөгт тосыг үнэлэхдээ, өмнөх хуанлийн улиралд дэлхийн зах зээл дээр чөлөөт валютаар ижил чанарын түүхий тосыг шууд худалдан борлуулсан үнийн (тухайн зах зээлийн онцлог, газрын тосны чанар зэрэг бусад физик шинжийг зааж өгнө) жигнэсэн дунджийг хэрэглэнэ. Гэхдээ зэрэг, чанараараа ялгаатай газрын тосыг өөр өөр үнээр худалдсан бол Гэрээлэгчийн борлуулсан экспортын үнийн жигнэсэн дунджийг, зэрэг, чанар тус бүрээр нь ялган үнэлсэн үнийг хэрэглэн тодорхойлж болно.

в. 8.3-т заасан "экспортын үнэ" гэдэг нь бараагаар солилцох, газар дээр нь борлуулалт хийх зэрэг төсөөтэй бусад хэлбэрийг үл оролцуулан, хувь нийлүүлэгч биш этгээд экспортын цэг дээр чөлөөт валютаар худалдан авсан эсвэл өөрөөр тохиролцон борлуулсан цэвэр үнийг хэлнэ.

Комисс болон брокерын шагналыг тэр хэмжээний тосыг олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд харилцан бие даасан талуудын хооронд худалдахад хэрэглэж байгаа ердийн хэмжээнээс хэтрэхгүй байхаар тогтооно.

8.5. Үйлдвэрлэлийн урьдчилсан тооцоо

Анхны үр ашигтай үйлдвэрлэл эхэлснээс хойш хуанлийн хагас жил эхлэхээс өөр (90)-ээс доошгүй хоногийн дотор Гэрээлэгч нь үр ашигтай нээлт бүрийн хувьд олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрт хэвшсэн нийтлэг аргын дагуу олборлож борлуулах түүхий тосны хэмжээг хамгийн дээд хэмжээгээр бодож гаргасан урьдчилсан тооцоог зах зээл болон бусад холбогдох хүчин зүйлийн хамт Монголын Засгийн газарт танилцуулна.

8.6. Дуталт, ба хэтрүүлэлт

Аль нэг тал авах ёстой гэрээт түүхий тосоо зарим үед бүрэн хэмжээгээр нь авч чадаагүй байж болохыг хүлээн зөвшөөрч

байна. (Энэ тохиолдолд уг талыг дутуу авагч гэнэ.) Ийм тохиолдолд нөгөө талынх нь хувьд үйлдвэрлэл бүрэн хэмжээгээр үргэлжилж (энэ талыг хэтрүүлэн авагч гэнэ) болох бөгөөд хэтрүүлэн авагчтай тэнцэл буй болгох зорилгоор дутуу авагчийн нөхөн авч болох гэрээт түүхий тосны хэмжээг Гэрээлэгч тооцон бүртгэнэ. Тэнцлийг аль болох богино хугацаанд тогтоохын тулд дутуу авагчид нэмэлт гэрээт түүхий тосыг нөхөж өгнө. Гэхдээ ийм хуваарилалтыг үйлдвэрлэлийн хэвийн үйл ажиллагаа, борлуулалтад саад учруулахгүй байх арга замаар хийж гүйцэтгэнэ.

ЕСДҮГЭЭР ЗҮЙЛ ХИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААЛТ

9.1. Хийн зах зээл

Нээлтийн цооног буюу хий олборлох бололцоотой үр ашигтай нээлт шинээр олдвол (түүхий тосны хамт эсвэл өөр байдлаар) уг хийг олборлох, борлуулах төслийг хэрэгжүүлэх нь эдийн засгийн хувьд үр ашигтай гэж үзэх нэг буюу хэд хэдэн зах зээл Монгол улсад, эсвэл хилийн чанадад байгаа эсэхийг тогтоох зорилгоор аль нэг талынхаа хүсэлтээр Засгийн газрын төлөөлөгч, Гэрээлэгч хоёр уулзана. (Байгааг нь тогтоосон зах зээлийг цаашид "хийн үр ашигтай зах зээл" гэнэ).

Хэрэв Засгийн газрын төлөөлөгч болон Гэрээлэгч нь хийн үр ашигтай нэг буюу хэд хэдэн зах зээл тодорхойлж чадаагүй буюу 9.2-т заасан борлуулалтын харилцан хүлээж авч болохуйц тохиролцоонд анх хүрч чадаагүй бөгөөд өөрөөр тохиролцоогүй бол энэ асуудлаар улиралд нэгээс цөөнгүй удаа уулзаж байна.

9.2. Хийн борлуулалт ба бүтээгдэхүүн хуваалт

Засгийн газрын төлөөлөгч ба Гэрээлэгч нь хийн үр ашигтай нэг буюу хэд хэдэн зах зээл байна гэж үзвэл борлуулалтын харилцан хүлээн авч болохуйц тохиролцоонд хүрэхийг эрмэлзэнэ. Тохиролцооны аль ч тохиолдолд Гэрээлэгч нь энэ гэрээнд заасны дагуу гэрээт түүхий тос авахын адилаар гэрээт хийг авч ашиглах эрхтэй бөгөөд харин өртөг нөхөх зорилгоор Гэрээлэгчийн авах гэрээт хийн хувь нь [] хүртэл хувь байх бөгөөд гэрээт хийн үлдсэн хэсгийг Монгол улс, Гэрээлэгч хоёр бүх гэрээт талбайн хувьд [] кувиар тус тус хувааж авна.

9.3. Хийн тэнцлийн тухай хэлэлцээр

Аль нэг тал гэрээт талбайгаас өөрт ногдох гэрээт хийг бүрэн хэмжээгээр аваагүй аливаа тохиолдолд тооцоог балансжуулж байх зорилгоор хийг тэнцэтгэх тухай хэлэлцээрийг талууд байгуулна. Энэ хэлэлцээр нь 8.6-д заасан дуталт, хэтрүүлэлтийн тухай заалтад нийцсэн байна.

9.4. Үнэлгээний ба олборлолтын төлөвлөгөө

Тусгай зориулалтын тоног төхөөрөмж, байгууламжийн их хэмжээний хөрөнгө оруулалтын үр өгөөжийг хангахад борлуулах төслийг үнэлэх, боловсруулж хэрэгжүүлэх нь урт хугацааны зах зээл, гэрээ хэлэлцээр шаардана гэдгийг талууд хүлээн зөвшөөрч байна. Иймд талууд тухайн хийн олборлолтын хугацаа нэг бүрийг дээрх удаан хугацааны шаардлагаас үндэслэн харилцан тохиролцож сунгана.

Цаашилбал, энэ гэрээний 5.3-ын 6, 5.4-ийн 6-г үл харгалзан нэг болон хэд хэдэн агууламжид байгаа хий, түүнийг тооцоолсны үндсэн дээр (түүхий газрын тосны тооцоолсон нөөцийг үл харгалзан) нээлтийг нээлтийн цооног буюу үр ашигтай нээлт гэж тодорхойлсон бол Гэрээлэгч нь 9.2-т заасан борлуулалтын тохиролцоонд хүрэхээс нааш үнэлгээний хөтөлбөр буюу ашиглалтын төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх үүрэг хүлээхгүй бөгөөд хайгуул, эсвэл ашиглалтын хугацааг тухайн нээлтийн цооног, эсвэл үр ашигтай нээлтийг бүртгэсэн өдрөөс эхлээд тэрхүү борлуулалтын тохиролцоонд хүрсэн өдөр хүртэл үргэлжлэх хугацаатай тэнцэх хугацаагаар сунгана.

АРАВДУГААР ЗҮЙЛ
УРАМШУУЛАЛ, ТАТВАР, ГАЗРЫН ТҮРЭЭС БА
ЗАХИРГААНЫ ШИМТГЭЛ

10.1. Урамшуулал

а. Гарын үсэг зурсны урамшуулал
Монгол улсын Засгийн газар уг гэрээг баталсны дараах хоногийн дотор Гэрээлэгч нь саналын төлбөр болгон ам.долларыг МГТТ-нд төлнө.

б. Үйлдвэрлэлийн урамшуулал
30 хоног дараалан өдөрт 100 000-аас дээш баррель газрын тос олборлосны дараа ам.доллар төлнө.

10.2. Урамшуулал өгөх бусад тохиолдол

Гэрээлэгч нь 6.1 дүгээр зүйлийн дагуу МГТТ-ны ажилтнуудыг сургана.

10.3. Урамшуулал төлөх

а. 10.1-д заасан бүх урамшууллыг тухайн урамшууллыг зориулах эрхийг үүсгэх үйл явдал буюу тодорхой өдрөөс хойш 60 хоногийн дотор АНУ-ын доллараар төлнө.

б. 10.2-т заасан бусад урамшууллыг АНУ-ын доллараар буюу МГТТ ба Гэрээлэгчийн тохиролцсоны дагуу төлнө.

10.4. Орлогын татвар

а. Гэрээлэгч болон түүнтэй адилтгах татвар төлөгчид хамаарах Монгол улсын Засгийн газрын орлогын хувиар тооцсон татварыг төлөөлүүлэн (орлогын орлон төлөгдөх татвар) төлнө. Гэрээлэгч нь нийт орлого, зөвшөөрөгдсөн хөнгөлөлт болон орлон төлөгдөх татварын хэмжээг харуулсан жил бүрийн тайланг Монгол

улсын татварын холбогдох байгууллагуудад танилцуулна.

б. 10.4-ийн заалтыг хэрэгжүүлэх зорилгоор Гэрээлэгчийн газрын тостой холбогдсон татвар ногдуулбал зохих жилийн орлогыг (татвар ногдуулах орлого) дараах байдлаар тооцоолно. Үүнд:

1. Энэ гэрээ ёсоор Гэрээлэгчийн хуваарьт гэрээт түүхий тос ба гэрээт хийг худалдаж, эсвэл бусад хэлбэрээр борлуулж олсон Гэрээлэгчийн нийт орлогын дүнгээс:

1.1. энэ гэрээний 8 дугаар ба 9 дүгээр зүйлийн дагуу тухайн жилд өртөгт тос болон өртөгт хийгээр нөхөх зардал болон

1.2. энэ гэрээний 8.1, 10.1-ийн б. ба 10.2 (урьдчилсан орлого)-т заасны дагуу МГТТ-нд тухайн жилд төлсөн төлбөрийг тус тус хасч,

2. Хавсралт Е-гийн татварыг хэрэгжүүлэх тухай заалтад тусгасан хэлбэрээр орлон төлөгдөх татварт ногдох орлогоор тодорхойлогдох нийт үнэтэй тэнцэх хэмжээг нэмж тооцно.

Хуанлийн нэг жилийн хугацаанд Гэрээлэгчийн өртөгт тосны болон хийн орлогоор нөхөн төлөх ёстой өртөг, зардлын хэмжээ болон 10.1, 10.2-ын дагуу хийгдсэн төлбөр нь Гэрээлэгчээс өөрт ногдох гэрээт түүхий газрын тос болон гэрээт хийг худалдаж, эсвэл бусад хэлбэрээр борлуулж олсон орлогын нийт хэмжээнээс хэтэрсэн нөхцөлд уг хийгдсэн төлбөр, өртөг, зарлагаас хэтэрсэн хэмжээгээр удаах хуанлийн жил болон дараа дараагийн жилүүдийн төлбөрөөс чөлөөлж, уг алдагдал бүрэн нөхөгдөх хүртэл хойшлуулан суутгаж тооцно.

в) МГТТ нь Гэрээлэгчийн татвар ногдох орлогод ногдуулсан Гэрээлэгчийн орлон төлөх татварыг Гэрээлэгчийн өмнөөс төлөх үүрэг хүлээж, тийнхүү төлж барагдуулна. Гэрээлэгчийн өмнөөс МГТТ-ны төлсөн орлон төлөх татварыг энэхүү 10.4 болон хавсралт Е-гийн дагуу газрын тосны үйл ажиллагаанаас Гэрээлэгчийн олсон орлого гэж үзнэ.

г. Монгол улсын Засгийн газар хуанлийн нэг жил дууссан өдрөөс 150 хоногийн дотор тухайн жилийн Гэрээлэгчийн орлон төлөх татварыг хураан авсан тухай баримтыг Гэрээлэгчид олгоно. Энэхүү баримт нь татварын зохих ёсны байгууллагаас олгогдсон байх бөгөөд татварын хэмжээ болон ийм баримтад шаардагдах бусад зүйлийг тусгасан байна.

д. Энэхүү 10 дугаар зүйлийн дагуу татвар төлөхөд Гэрээлэгч нь нэгээс дээш тооны этгээдээс бүрдсэн байвал "Гэрээлэгч" гэсэн үг нь хуулийн этгээд тус бүрийг нэрлэсэн утгаар хэрэглэгдэнэ.

е) Гэрээлэгч нь (түүний дотор хувь нийлүүлэгчид болон хувьцаа эзэмшигчид, туншүүд болон бусад хүү эзмшигчид) энэ гэрээ хүчин төгөлдөр байх хугацаанд 10.2-т заасан урамшуулал, энэхүү 10.4-т заасан орлон төлөх орлогын татвар, Засгийн газрын байгууллагуудаас жинхэнэ үзүүлсэн үйлчилгээний ердийн хөлсийг төлөх бөгөөд харин орлогын татвар болон бусад бүх татвар төлөхөөс чөлөөлөгдөнө.

ж) МГТТ нь Гэрээлэгчийн өмнөөс төлсөн буюу 10.4-ийн ж-д зааснаар Гэрээлэгч төлбөрөөс чөлөөлөгдөх ёстой орлогын орлон төлөх татвар, орлогын татвар, бусад татвар төлөхийг Засгийн газрын аль нэг байгууллага Гэрээлэгчээс шаардвал, Гэрээлэгч

Засгийн газрын төлөөлөгчтэй нэн даруй зөвлөлдөж, энэхүү шаардлагыг хэрхэх талаар Засгийн газрын төлөөлөгчийн зааврыг дагана. Энэхүү төлбөрийг Гэрээлэгч заавал төлөх ёстой гэж үзвэл Гэрээлэгчээс түүнийг төлсөн баримтыг авчирмагц Монгол улсын Засгийн газар нөхөн төлбөр хийнэ.

ж. Гэрээлэгчийн гадаадын оролцон гүйцэтгэгч нь тэдгээрийн газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд ногдуулах орлон төлөх орлогын татвар, орлогын татвар буюу бусад татвараас чөлөөлөгдөнө.

з. Гэрээлэгчийн болон оролцон гүйцэтгэгчийн гадаадын ажиллагсад нь Монголын Засгийн газраас ногдуулах орлогын татвар, аливаа нийгмийн даатгал болон аливаа улс төрийн байгууллагын татвар хураамжаас чөлөөлөгдөнө.

и. Энэхүү 10.4-т заасан талуудын эрх, үүрэг нь түүнийг дуусгавар болох хүртэл хүчинтэй байна.

10.5. Газрын түрээс

а. Гэрээлэгч нь Монгол улсын Засгийн газрын эзэмшилд байгаа газар дээр газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахдаа энэ гэрээнд тусгайлан заасан эрхийг эдэлнэ.

б. Гэрээлэгч нь гэрээт талбайн хүрээнд байгаа талбайн хувьд газрын түрээсийг 1991 оны 7 дугаар сарын 5-нд хүчин төгөлдөр болсон "Монгол улсын Газрын тосны тухай хуулийг хэрэгжүүлэх журам"-ын хавсралт 3-ын дагуу газрын түрээс төлнө.

Гэрээлэгч нь анхны гэрээт жилийн газрын түрээсийг анхны гэрээт жилийн хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 90 хоногийн дотор болон дараа дараагийн жил эхэлснээс хойш 30 хоногийн дотор тус тус төлнө. Төлбөрийг Монголын Улаанбаатар дахь Улсын банкны МГТТ-ны дансанд чекээр шилжүүлнэ.

10.6. Захиргааны шимтгэл

Гэрээлэгч нь МГТТ-нд дараах шимтгэл төлнө. Үүнд:
ам.доллар

1. Гэрээт талбайн захиалга бүрт
2. Хайгуулын хугацааг сунгах бүрт
3. Олборлолтын талбайн захиалгыг хүлээж авсан тухай мэдэгдэл бүрт
4. Олборлолтын гэрээт талбайг солих эсвэл өөрчлөлт оруулах
5. Олборлолтын хугацааг сунгах бүрт
6. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны аль нэг эрхээ шилжүүлэх хүсэлт тавих бүрт

Гэрээлэгч нь 10.6.1-д заасан шимтгэлийг энэ гэрээг батлагдсанаас хойш 90 хоногийн дотор МГТТ-ны заасан хаягаар чекээр төлнө. 10.6.2, 10.6.3, 10.6.4 болон 10.6.5-д заасан төлбөрийг Монголын Засгийн газраар батлагдсаны дараа төлнө.

АРВАННЭГДҮГЭЭР ЗҮЙЛ
ХЭМЖИЛТ

11.1. Бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт

а. Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд хуваах гэрээт түүхий тос, гэрээт хийн хэмжээг тодорхойлох зорилгоор хэмжилт хийхдээ (бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт) олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг аргачлалыг хэрэглэнэ. Гэвч бусад (ганцаарчилсан цооногийн олборлолтын хэмжээг шалгах ба тогтоох) зорилгоор хийж болох хэмжилт нь бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилтийн жишигтэй заавал нийцэх ёсгүй гэдгийг харилцан тохиролцов. Бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт нь гэрээний дагуу гэрээт түүхий тос, гэрээт хийн хэмжээг тодорхойлох, эдгээрийг талуудын хооронд хуваах ажлыг хянах үүрэгтэй бөгөөд өөр зорилгоор хийсэн хэмжилтээс зөрөөтэй байж болно.

б. Энэхүү бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилтийг экспортын тос дамжуулах хоолойн систем, эсвэл 8 ба 9 дүгээр зүйлийн дагуу Гэрээлэгчээс газрын тос түгээх бусад байгууламжийн төгсгөлийн гаралтын холбоос буюу холбооснуудад, эсвэл зарим тохиолдолд тохиромжтой байж болох өөр цэг буюу цэгүүд дээр хийнэ. Хэрэв гэрээт түүхий тос буюу гэрээт хий нь аль нэг зорилгоор хэд хэдэн цооног буюу нээлтэнд хамрагдаж байвал Гэрээлэгч нь тухайн хуваарилалтыг олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг аргачлалаар хийнэ.

в. Энэхүү 11 дүгээр зүйлд заасан бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт хийхээс өмнө ногдох гэрээт түүхий тос ба гэрээт хийг авч ашиглах эрхгүй гэдгийг харилцан ойлголцож зөвшөөрөв. Гэхдээ Монгол улсын дотоод хэрэгцээг хангах зорилгоор хуваарьт гэрээт түүхий тос ба гэрээт хийгээ авч ашиглах Монгол улсын Засгийн газрын эрхийг үүгээр хязгаарлахгүй.

11.2. Хэмжилтийг залруулах

а. Хэрэв Гэрээлэгч нь бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилтийн аль нэг багаж хэрэгсэлд тохируулга хийх, засварлах эсвэл солихыг хүсвэл Засгийн газрын төлөөлөгчид зохих мэдэгдэл өгөх ба тухайн үйл ажиллагааг хянах боломж олгоно.

б. Засгийн газрын төлөөлөгч нь бүтээгдэхүүн хуваах аль ч хэмжилтийг ямар ч үед ажиглах, хэмжилтийн нарийвчлалыг тодорхойлох зорилгоор шалгах эрхтэй. Хэрэв хэмжилт нь олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг аргачлалын дагуу хийгдэхгүй байгаа нь ийм шалгалтаар илэрвэл Засгийн газрын төлөөлөгч нь түүнийг залруулах арга хэмжээ авахыг Гэрээлэгчээс хүсч болно. Хэрэв Гэрээлэгч энэ хүсэлтийг хүлээн авсан өдрөөс хойш 30 хоногийн дотор засах арга хэмжээ авч эхлэхгүй болон эхэлсэн ч уг засах ажиллагааг удаашруулвал Засгийн газрын төлөөлөгч нь засуулах арга хэмжээ авч зардлыг Гэрээлэгчээр гаргуулна.

11.3. Хэмжилтийн бүртгэл

Гэрээлэгч нь бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилтийн бүртгэлийг хэмжилт хийсэн өдрөөс хойш наад зах нь 2 жилийн хугацаагаар хадгалах бөгөөд Засгийн газрын төлөөлөгч нь эдгээртэй шаардлагатай гэж үзсэн ямар ч үед танилцана.

АРВАНХОЕРДУГААР ЗҮЙЛ
ТЕХНИКИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

12.1. Техникийн ерөнхий бүртгэл

Гэрээлэгч нь өөрийн газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны тухай техникийн бүртгэлийг олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу хөтлөх бөгөөд энэ нь зөвхөн хайгуул, ашиглалт, олборлолт болон нэрэх ажиллагаагаар хязгаарлагдахгүй. Эдгээр бүртгэлийг англи хэл дээр хөтөлнө. Гэрээлэгч нь энэ бүх баримт бичиг, тайлангийн хувийг Засгийн газрын төлөөлөгчийн хүсэлтээр сар, улирал, жилээр гаргаж өгнө.

12.2. Геофизикийн мэдээлэл

Гэрээлэгч нь геофизикийн үндсэн мэдээллийг МГТТ-ны баталсан Газрын тосны дүрмийн дагуу гаргаж өгнө. Засгийн газрын төлөөлөгч нь эдгээр эх мэдээллийг шаардлагатай үед шалгах, танилцах боломжтой байна.

12.3. Геологи, петрофизик болон үйлдвэрлэлийн сорилтын мэдээлэл

Гэрээлэгчийн гаргаж өгөх мэдээллийг МГТТ-ны баталсан Газрын тосны дүрэмд заасан байна. Сорилт, үнэлгээ хийх зорилгоор Гэрээлэгч нь керн, шлам, чулуулаг болон газрын тосны сорьц дээжийг авч Монголоос гаргах эрхтэй. Хэрэв Засгийн газрын төлөөлөгч нь эдгээр дээжийг буцааж авах хүсэлтээ гаргаснаас хойш 1 жилийн дотор тэдгээрийг шаардахгүй бол Гэрээлэгч нь уг дээжсийг өөрийн үзэмжээр ашиглана. Хэрэв Гэрээлэгч нь цооногт сорилт хийхээр төлөвлөвөл Засгийн газрын төлөөлөгчид сорилт хийхээр төлөвлөсөн өдрөө мэдэгдэх ба хэрэв Засгийн газрын төлөөлөгч хүсвэл түүнд энэ сорилтыг газар дээр нь очиж хянах боломжийг олгоно.

12.4. Тайлал хийсэн мэдээлэл, газрын тос ба хийн нөөцийн тайлангууд

Гэрээлэгчээс Засгийн газрын төлөөлөгчид гаргаж өгөх тайлал хийсэн мэдээлэл, тайланг МГТТ-ны баталсан Газрын тосны дүрэмд заасан байна.

12.5. Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа

Гэрээлэгч нь үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа явуулж буй цэг бүрээс олборлосон тос, хийн хэмжээг үзүүлсэн бүртгэлийг хөтлөх ба мэдээлэл, тайланг МГТТ-ны баталсан Газрын тосны дүрэмд заасны дагуу Засгийн газрын төлөөлөгчид гаргаж өгнө.

12.6. Хамтарсан хороо

Энэ гэрээний дагуу анхны үр ашигтай нээлтээс үр ашигтай үйлдвэрлэл явуулж эхэлмэгц Гэрээлэгч болон Засгийн агзрын төлөөлөгч нь үйлдвэрлэл явуулж байгаа бүх агууламжийн үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа, мэдээллийг судлах болон Засгийн газрын төлөөлөгч, Гэрээлэгчийн хооронд захиргааны холбогдолтой асуудлуудыг зохицуулах зорилгоор хамтарсан хороо байгуулна.

12.7. Бусад ашигт малтмал

Гэрээлэгч нь гэрээт талбайд явуулж буй газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны явцад газрын тостой холбоогүй ашигт малтмалын үр ашигтай байж болохуйц нөөцийг нээвэл энэ тухай Засгийн газрын төлөөлөгчид даруй мэдэгдэнэ. Эдгээр ашигт малтмал нь Монгол улсын өмч байна.

12.8. Нууцлал

Талууд нь энэхүү 12.8-д заасныг оролцуулахгүйгээр 12 дугаар зүйлийн дурдсан бүх тайлан мэдээг нууцалж, нөгөө талын зөвшөөрөлгүй гуравдахь этгээдэд өгөхгүй. Дээр өгүүлсэн нууцлалын талаар хүлээх үүрэг нь дараах зүйлд хамаарахгүй. Үүнд: 1. Аль нэг тал өөрийн ажиллагсад, хувь нийлүүлэгчид, зөвлөгчид, оролцох ирээдүйтэй этгээдүүд, зээл олгох этгээдүүд, мөн оролцон гүйцэтгэгчдэд газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулах шаардлагын хэмжээнд нууцлалыг задлах бөгөөд нууцлалыг задлахаас өмнө нууцыг задлагч тал түүнийг мэдэх хувь хүмүүс буюу хуулийн этгээдээс бичгээр тохиролцон баталгаа гаргуулж авна. 2. Дагаж мөрдөж буй хууль тогтоомжийн хүрээнд аль нэг тал нь нууцыг задалж болно.

АРВАНГУРАВДУГААР ЗҮЙЛ НЯГТЛАН БОДОХ МЭДЭЭЛЭЛ

13.1. Нягтлан бодох бүртгэл

Гэрээлэгч нь газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд хамаарах нягтлан бодох бүртгэлийг "С" хавсралтад заасан тооцооны журам болон олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нягтлан бодох бүртгэлийн нийтлэг зарчмуудын дагуу хөтөлнө. Эдгээр нягтлан бодох бүртгэлийг АНУ-ын доллараар тооцоолж, англи хэл дээр хөтөлнө.

13.2. Нягтлан бодох бүртгэлийн тайлан

Гэрээлэгч нь Монголд өөрийн төлөөлөгчийн газраа нээх хүртэл нягтлан бодох эдгээр бүртгэл, тайланг Засгийн газрын төлөөлөгчид гаргаж өгч байна. Гэрээлэгч Монголд төлөөлөгчийн газраа нээсний дараа ийм нягтлан бодох бүртгэлийн хувийг төлөөлөгчийн газартаа байлгах бөгөөд Засгийн газрын

төлөөлөгчид түүнтэй хүссэн цагтаа танилцах боломж олгоно. Гэрээлэгч нь нягтлан бодох бүртгэлийн тайлан мэдээг нягтлан бодох бүртгэлийн журмын дагуу Засгийн газрын төлөөлөгчид улирал тутам гаргаж өгнө.

АРВАНДӨРӨВДҮГЭЭР ЗҮЙЛ ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ДЭМЖЛЭГ ТУСЛАЛЦАА

14.1. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулж, энэ гэрээний зорилгыг биелүүлэхийн тулд Гэрээлэгч нь МГТТ-ноос дэмжлэг тусалцаа хүснэ гэдгийг талууд хүлээн зөвшөөрч байна. Тухайлбал, МГТТ нь Монгол улс ба Гэрээлэгчийн хувьд энэхүү гэрээний зорилтыг харилцан ашигтайгаар хэрэгжүүлэх үүднээс Гэрээлэгчид боломжийн хэмжээгээр холбогдох эрхээ эдэлж, үүргээ биелүүлэх боломжийг олгоход зохих тусламж дэмжлэгийг үзүүлэх бөгөөд тухайлбал, Засгийн газрын зөвшөөрөл, бүртгэл, лиценз, виз болон Гэрээлэгчээс газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахад шаардагдах бусад зөвшөөрөл, эрх олж авахад нь тусална. Гэрээлэгчийн хүсэлтээр Засгийн газрын төлөөлөгч нь түүнд туслуулахаар өөрийн нэг буюу хэд хэдэн төлөөлөгчөөр орон тооны ажилтнаар томилох бөгөөд Гэрээлэгч нь тэр төлөөлөгчийн зохих зардлыг Засгийн газрын төлөөлөгчтэй урьдчилан тохиролцсон хэмжээгээр хариуцан төлнө.

АРВАНТАВДУГААР ЗҮЙЛ ӨМЧИЙГ ЭЗЭМШИХ БА ӨМЧЛӨХ

15.1. Энэ гэрээнд өөрөөр заагаагүй бол газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахад ашигласан, гэрээт талбай дээр байгаа, Гэрээлэгч өртөг зардлыг нь энэ гэрээний дагуу нөхөж авсан Гэрээлэгчийн бүрэн эзэмшлийн бүх тоног төхөөрөмж, барилга байгууламж болон сэлбэг хэрэгсэл нь энэ гэрээ дуусгавар болсны дараа нэмэгдэл төлбөргүйгээр Монгол улсын төрийн өмч болно. Энэхүү 15.1-ийн заалт нь Гэрээлэгч өөрийн хувь нийлүүлэгчээс болон аль нэг этгээдээс түрээсээр авч ашигласан эд зүйлд хамаарахгүй гэдгийг харилцан ойлголцов.

15.2. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахын тулд Гэрээлэгчийн барьж байгуулсан буюу олж авсан бүх барилга байгууламж болон бусад зүйл энэ гэрээг хүчин төгөлдөр байх хугацаанд Гэрээлэгчийн онцгой хэрэглээнд Засгийн газрын зүгээс аливаа хураамж төлбөргүйгээр байх бөгөөд энэ нь тэдгээр зүйлүүд гэрээт талбайд, эсвэл гэрээт талбайн гадна эсвэл анхдагч гэрээт талбайн буцааж өгсөн хэсэг дээр байгаа эсэхээс үл хамаарна.

15.3. 8 ба 9 дүгээр зүйлийн дагуу Гэрээлэгчийн хуваарьт түүхий тос ба гэрээт хий нь бүтээгдэхүүн хуваах хэмжилт хийсэн цэгүүд дээр буюу Гэрээлэгч, МГТТ-ны тохиролцсон бусад цэгүүд дээр Гэрээлэгчид шилжинэ.

АРВАНЗУРГАДУГААР ЗҮЙЛ
ГААЛИЙН ТАТВАРААС ЧӨЛӨӨЛӨХ

16.1. Гэрээлэгчийн гаднаас оруулах зүйлс

Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахад Гэрээлэгчид шаардлагатай бүх зүйлийг оруулахыг зөвшөөрөх бөгөөд эдгээр зүйлд Гэрээлэгчээс гаалийн татвар төлөхөөс чөлөөлнө. Ийнхүү чөлөөлөгдөх зүйлд бүх материал, тоног төхөөрөмж, болон бусад зүйл тухайлбал, машин техник, автомашин, сэлбэг, дугуй, химийн бодис, хүнсний зүйл, бусад хэрэглээний бараа хамаарна гэж хэлэлцэн тохиролцов.

*Хуучин
хэрэглээний
?*

16.2. Ажиллагсдын гаднаас оруулах зүйлс

Гэрээлэгчийн гадаадын харьяат ажиллагсад нь дараах зүйлийг гаднаас оруулж болох бөгөөд гаалийн татвараас чөлөөлөгдөнө. Үүнд: гэр ахуйн хэрэглэл, хувийн хэрэглээний бусад зүйл, үүний дотор машин орно. Гэхдээ эдгээр зүйл нь зөвхөн уг ажиллагсдын болон тэдний гэр бүлийн хэрэглээний зориулалттай байх бөгөөд тэднээс тийнхүү оруулсан зүйлийг хууль тогтоомжинд зааснаас өөр зорилгод хэрэглэх, зохих зөвшөөрөлгүйгээр Монгол улсад зарж борлуулахыг хориглоно.

?
машин

16.3. Монгол улсад эдэлгээнээс хасагдсан зүйлс

Гэрээлэгчийн гаднаас оруулсан аливаа эд зүйлийг зохих татвар хураамжийг зарж борлуулах үеийн үнээр тооцон төлсөн тохиолдолд Монгол улсад зарж борлуулж болно. Гэрээлэгчийн гаднаас оруулсан бөгөөд зөвхөн хаягдал түүхий эдийн үнээр борлуулсан буюу борлуулах зүйлийг дээр заасны адилаар худалдаж болно. Гэрээлэгч нь энэхүү 16.3-т заасны дагуу худалдаж олсон орлогоо энэ гэрээнд заасны дагуу чөлөөт валютаар өөртөө авах, гадаадад гаргах эрхтэй.

16.4. Экспорт

а. Гэрээлэгч буюу түүний ажиллагсдаас Монгол улсад оруулсан бөгөөд МГТТ-ны өмч хөрөнгө биш аливаа зүйлийг ямар нэг татвар, бусад хураамж төлөхгүйгээр буцаан гаргаж болно.

б. Монгол улсаас Гэрээлэгчийн гаргаж байгаа газрын тосыг газрын тосны экспорттой холбоотой татвар, бусад хураамжаас чөлөөлөх бөгөөд газрын тосыг Монгол улсаас экспортлох аливаа төрлийн зөвшөөрлийг гаргаж өгнө. *Хүнд чиглэл*

в. Гэрээлэгчийн оролцон гүйцэтгэгчид, тэдгээрийн ажиллагсад нь энэхүү 16 дугаар зүйлд заасан Гэрээлэгч, түүний ажиллагсдын нэгэн адил эрх эдэлнэ.

БЗБ

W

АРВАНДОЛДУГААР ЗҮЙЛ
ВАЛҮТНН СОЛИЛЦООНН ЭРХ

17.1. Гадаад валют

Гадаад валютыг худалдан авах буюу худалдахад Монгол банкны тогтоосон тухайн өдрийн давамгайлах ханшийг хэрэглэнэ.

17.2. Гадаадын банкин дахь данс

Гэрээлэгч нь Монгол улсын хилийн чанадад гадаадын банкуудад аливаа валютаар данс нээх, хадгалах, хянах, гүйлгээнд ашиглах, мөн эдгээр дансыг бүрэн хяналтандаа байлгах, ийм дансанд байгаа мөнгөн хөрөнгөө чөлөөтэй ашиглах болон гадаадад байлгах эрхтэй.

17.3. Валют солих эрх

Гэрээлэгч нь валют солихдоо дараах эрхийг эдэлнэ. Үүнд:
а. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд шаардагдах бүх мөнгөн санг чөлөөт вадютаар нийлүүлж, эдгээр валютыг 17.1-д заасан ханшаар Монгол банкаар дамжуулан төгрөгөөр солих.

б. Монгол улсын хилийн чанадад мөнгөн хөрөнгөтэй байж, түүнийг чөлөөтэй зарцуулах.

в. Газрын тосыг экспортлох, худалдах буюу солих замаар Монгол улсын хилийн чанадад олсон бүх орлогоо гадаадад байлгах, чөлөөтэй зарцуулах.

г. Газрын тосыг Монгол улсад нутаг дээр худалдах, солих, экспортлох замаар Монгол улсад олсон бүх орлогоо гадаадад гаргах буюу чөлөөтэй зарцуулах.

д. Өөрийн оролцон гүйцэтгэгч буюу гадаад орны харьяат ажиллагсаддаа Монгол улсад буюу өөр оронд гадаад валютаар цалин олгох. Эдгээр ажиллагсад нь зөвхөн өөрийн амьжиргааны хэрэгцээг хангах зориулалт бүхий гадаад валютыг Монголд оруулах.

е. Энэ гэрээний дагуу Монгол улсад төлөх төлбөр, эсвэл газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд шаардлагатай бусад төлбөрийг гүйцэтгэхийн тулд Гэрээлэгчийн сонгож авсан Монголын аль нэг банканд өөр орны валютын тусгай данстай байх.

17.4. Гэрээний дагуу гүйцэтгэх төлбөр

Талууд энэ гэрээний дагуу гүйцэтгэх төлбөрийг хэрэв өөр валютаар харилцан тохиролцоогүй бол АНУ-ын доллараар хийнэ.

17.5. Оролцон гүйцэтгэгчид

Гэрээлэгчийн оролцон гүйцэтгэгч болон тэдгээрийн ажиллагсад нь энэ 17 дугаар зүйлд заасан Гэрээлэгч болон түүний ажиллагсдын адил эрх эдэлнэ.

АРВАННАЙМДУГААР ЗҮЙЛ МОНГОЛЫН ГЭРЭЭЛЭГЧИД, МАТЕРИАЛ, АЖИЛЛАГСАД

- Гэрээлэгч ба түүний оролцон гүйцэтгэгчид нь:
1. Монголын оролцон гүйцэтгэгчийн ажлын хөлс, мэргэжлийн чадвар нь олон улсын үзүүлэлттэй жишиж болох нөхцөлд юуны өмнө монголын оролцон гүйцэтгэгчийг сонгож авахыг урьтал болгоно.
 2. Монголд үйлдвэрлэсэн материал, тоног төхөөрөмж, техник хэрэгсэл болон өргөн хэрэглээний барааны үнэ, чанар тэдгээрийг нийлүүлэх хугацааг гадаадаас авч болох материал, тоног төхөөрөмж, техник хэрэгсэл, өргөн хэрэглээний бараатай жишиж болох нөхцөлд юуны өмнө Монголд үйлдвэрлэсэн эдгээр зүйлийг сонгож авахыг урьтал болгоно.
 3. Хүн авч ажиллуулахдаа юуны өмнө зохих ёсны мэргэжилтэй монголын иргэдийг сонгож авахыг урьтал болгоно. Гэхдээ Гэрээлэгч нь гол гол албан тушаалд өөрийн ажиллагсдыг ажиллуулах эрхтэй. Монголын иргэдийг монголын хууль тогтоомжийн дагуу МГТТ-гоор дамжуулан цалинжуулна. Гэрээлэгч нь монголын оролцон гүйцэтгэгч, Монголд үйлдвэрлэсэн бараа, материал болон монголын ажиллагсдыг олж авахын тулд Засгийн газрын төлөөлөгчөөс дэмжлэг туслалцаа үзүүлэхийг хүсэх ба энэ 18 дугаар зүйлийн дагуу Гэрээлэгчийн хүлээх үүрэг, нөхцлийг Засгийн газрын төлөөлөгчөөс Гэрээлэгчид урьдчилан мэдэгдсэн байхыг хүлээн зөвшөөрөв.
 4. Гэрээлэгч нь гэрээний дагуу үүрэгт ажлаа гүйцэтгэж яваад үйлдвэрлэлийн ослоор хөдөлмөрийн чадвараа түр бууу бүр алдсан монголын ажиллагсдад хөдөлмөрийн чадвар алдсаны тэтгэмжийг Монгол улсын хууль тогтоомжийн дагуу төлнө.

АРВАНЕСДҮГЭЭР ЗҮЙЛ ОНЦГОЙ ТОХИОЛДЛУУД

19.1 Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд гарч болох онцгой тохиолдлууд

Аливаа онцгой байдал тохиолдоход шаардлагатай гэж үзсэн бүхий л арга хэмжээг авах эрхийг Гэрээлэгчид үүгээр олгож байна. Гэрээлэгч нь онцгой байдал тохиолдсон тухай Засгийн газрын төлөөлөгчид аль болох түргэн мэдэгдэнэ.

19.2. Үндэсний онц байдал

а. Үндэсний онц байдал тогтоосон нөхцөлд Монгол улсын Засгийн газар нь гэрээт талбайгаас олборлох Гэрээлэгчийн

хуваарьт тосыг бүхлээр нь буюу хэсэгчлэн дайчлан авч болох бөгөөд газрын тосны олборлолтыг аюулгүй дээд хэмжээнд хүртэл нэмэгдүүлэхийг Гэрээлэгчээс шаардаж болно.

б. Газрын тосыг ийнхүү дайчлан авах тухай асуудлаар саналаа илэрхийлэх боломжийг Гэрээлэгчид олгосны дараа тосыг авна.

в. Газрын тосны нөөц буюу түүнтэй холбогдох аливаа байгууламжийг дайчлан авах явдал нь Монголын хууль тогтоомжийн дагуу байх бөгөөд зөвхөн Гэрээлэгчид зохих ёсоор мэдэгдсэнээр хийгдэх ба үндэсний онцгой байдлыг зогсоох хүртэл хугацаанд хүчин төгөлдөр байна.

г. Дайчлан ашиглах аливаа тохиолдолд Монгол улсын Засгийн газар нь үүнээс болж Гэрээлэгчид учирсан бүх алдагдлыг нөхөн хохиролгүй болгоно.

ХОРЬДУГААР ЗҮЙЛ ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

20.1. Энэхүү 20 дугаар зүйлд дурдсан "давагдашгүй хүчин зүйл" гэдэг ойлголтод дараах зүйл багтана. Үүнд: гал түймэр, гоц халдварт өвчний тархалт, гарцаагүй тохиолдсон осол, зарласан ба зарлаагүй дайн, ажил хаялт, бөөнөөр нь ажлаас халах болон хөдөлмөрийн бусад эмх замбараагүй байдал, үер, хүчтэй салхи шуурга, газар хөдлөлт болон байгалийн бусад гамшигт үзэгдэл, улс төрийн хавчилт шахалт, үймээн самуун, бослого хөдлгөөн, Засгийн газрын аль нэг байгууллагын бүтэлгүй буюу удаашралтай ажиллагаа, тухайлбал, Гэрээт түүхий тос ба гэрээт хийг Монголоос гаргах эсвэл газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаанд хамаарах материал, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл буюу бусад зүйлийг гаднаас оруулах, гадагш гаргах, ашиглахтай холбогдсон аливаа зөвшөөрлийг Засгийн газрын аль нэг эрх бүхий байгууллагаас олгохгүй байх, эсвэл хойшлуулах зэрэг зүйл багтана.

20.2. Хэрэв нэг буюу хэд хэдэн үр ашигтай нээлтээс газрын тосны олборлож байсан буюу олборлож болох байсан хэмжээг давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас зогсоосон буюу өөр ямар нэг байдлаар хязгаарласан бол тэдгээрээс газрын тосыг олборлож болох байсан хэмжээнд хүртэл олборлож хуримтлуулахад шаардагдах хугацааг 5 дугаар зүйлд заасан ашиглалтын хугацаан дээр нэмж сунгана. Энэхүү заалтыг хэрэгжүүлэх үүднээс хэрэглэсэн "хэмжээ" гэсэн ойлголт нь ашиглалтын үйл ажиллагааг зогсоогоогүй тохиолдолд үр ашигтай нээлт буюу нээлтүүдийн хүрээнд өрөмдсөн цооногуудаас олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг практикийн дагуу олборлож болох байсан нийт газрын тосны хэмжээг хэлнэ. Гэрээлэгч нь энд заасан олборлох ёстой газрын тосны нийлбэр хэмжээний талаар Засгийн газрын төлөөлөгчид хуанлийн жил бүрээс хойш 90 хоногийн дотор мэдэгдэж байна.

ХОРИННЭГДҮГЭЭР ЗҮЙЛ ГЭРЭЭ ЦУЦЛАХ

21.1. Хэрэв энэ гэрээнд гарын үсэг зурсны дараа 180 хоногийн дотор гэрээ хүчин төгөлдөр болохгүй бол Гэрээлэгч нь Засгийн газрын төлөөлөгчид гэрээг цуцлахаа мэдэгдэж болно.

21.2. Хэрэв Гэрээлэгч нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 120 хоногийн дотор хайгуулын хөтөлбөрт ажлаа эхлээгүй бол Засгийн газрын төлөөлөгч нь энэ гэрээг цуцлахаа мэдэгдэж болно. Гэрээлэгч нь Засгийн газрын төлөөлөгчид бичгээр мэдэгдэн 1995 оны 7 дугаар сарын 1-ний өдрийн 12 цагаас (Улаанбаатарын цагаар) өмнө энэ гэрээнээс татгалзан цуцлахыг шийдвэрлэж болно.

21.3. Хэрэв Гэрээлэгч нь мэдсээр атлаа энэ гэрээг зөрчвөл, тухайлбал, эд материалын зөрчил гаргаад түүнийгээ энэ гэрээнд заасан хугацаанд арилгаагүй буюу арилгаж эхлээгүй, мөн гэрээ хэрэгжүүлэх үүднээс төсөвт ажлаа эхлээгүй бол Монгол улсын Засгийн газар энэ гэрээг цуцлах эрхтэй.

21.4. Хэрэв Монгол улсын Засгийн газар 21.2, 21.3-т заасан эрхээ хэрэгжүүлэхээр шийдвэл Засгийн газрын төлөөлөгч Гэрээлэгчид бичгээр мэдэгдэл өгнө. Мэдэгдэл өгснөөс хойш 30 хоногийн дотор Гэрээлэгч нь дээрх зөрчлийг арилгаагүй буюу арилгаж эхлээгүй бол зөрчлийг арилгахад нь МГТТ буюу давагдашгүй хүчин зүйл саад болоогүй буюу тасалдуулаагүй бол энэ гэрээг цуцлах тухай шийдвэрийг Монгол улс гаргаж болно. Ийм шийдвэрийн эсрэг Гэрээлэгч нь 22 дугаар зүйл дэх арбитрийн тухай заалтыг ашиглах эрхтэй. Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гэрээлэгч нь тухайн гэрээт жилийн ажил үүргийг хэрэгжүүлэх үүрэг хүлээхгүй.

21.5. Ийм цуцлалт нь Монгол улс ба Гэрээлэгчийн эрхийг хөндөхгүй, гэрээг ийнхүү цуцалсны дараа Гэрээлэгч нь газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахдаа хэрэглэхээр түрээсээр авсан буюу Гэрээлэгчийн бүрэн эзэмшлийн бус бусад бүх эд хөрөнгөө Монголоос авч гарах эрхтэй.

ХОРИНХОЕРДУГААР ЗҮЙЛ АРБИТР

22.1. Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд уг гэрээтэй холбогдон гарах (түүнийг хэрэгжүүлэх, тайбарлах, хэрэглэх, хугацаа дуусах, цуцлах эсвэл сунгах) аливаа маргааныг эв зүйгээр шийдвэрлээгүй бол энэхүү гэрээ хүчин төгөлдөр болмогц үйлчлэх НҮБ-ын олон улсын худалдааны эрх зүйн байгууллагын арбитрийн дүрмийн дагуу шийдвэрлүүлнэ. Бүх үйл ажиллагааг англи хэл дээр явуулах бөгөөд Швейцарын Цюрих хотод хийнэ.

Арбитрч нар нь англи хэлийг чөлөөтэй эзэмшсэн байна. Арбитрийн зөвлөлийн шийдвэр нь эцсийнх болох бөгөөд аливаа тал нь саатуулах буюу удаашруулан сунжруулах үйл ажиллагаа явуулаагүй тохиолдолд тусгайлсан, шийтгэлийн үр дагавартай зориудын хор хөнөөлийг агуулах есгүй.

22.2. Гүйцэтгэгч болон Монгол улс, хоршооллын болон улсын байгууллагууд, үйлдвэрийн газрууд, хувь хүмүүсийн хооронд, түүнчлэн гүйцэтгэгч болон гадаадын хөрөнгө оруулагч компани, үйлдвэрийн болон бусад газрууд, мөн хувь хүмүүсийн хооронд Гэрээлэгчийн үйл ажиллагаатай холбогдсон аливаа маргаан гарвал Монгол улсын шүүх болон арбитрийн байгууллага өөрсдийн эрх мэдлийн хүрээнд шийдвэрлэнэ.

22.3. Газрын тосны гэрээнд оролцогч тал болсон гадаадын аль нэг хөрөнгө оруулагч нь газрын тосны гэрээтэй холбоотой буюу түүнээс үүдсэн аливаа маргаан, зөрчилдөөн, гомдлыг энэхүү гэрээ хүчин төгөлдөр болох өдрөөс үйлчлэх НҮБ-ын олон улсын худалдааны эрх зүйн байгууллагын дүрмийн дагуу арбитраар хянан шийдүүлнэ.

22.4. Шийдвэр гартал Гэрээлэгч нь шийдвэртэй холбоотой эсвэл түүнд нөлөө үзүүлж болох бүх ажиллагаагаа болон бусад ажлаа зогсоох буюу хааж болох боловч энэ тухай түүнээс шаардахгүй. Хэрэв гарсан шийдвэр нь гомдлыг үндэслэлтэй гэж үзвэл тэр шийдвэрт нөхөж төлөх тухай заалтыг гомдол гаргагчид ашигтайгаар тусгах ба харин гомдлын аливаа шалтгааныг шийдвэр гарсан өдрөөс хойш 90 хоногийн дотор арилгаж эхэлнэ.

22.5. Арбитрийн шийдвэрийг зохих эрх мэдэл бүхий шүүхэд шилжүүлж, мөн шүүхэд хандан, уг шийдвэрийг хууль зүйн хувьд хүлээн авч хэрэгжүүлэх дарааллыг тогтоож өгөхийг хүсч болно.

22.6. Шийдвэрүүдийг хэрэгжүүлж эхлэх хугацааг боломжтой бүх тохиолдолд уул шийдвэрүүдэд зааж өгөхийг талууд хүсч байгаа бөгөөд харин Гэрээлэгчийн эсрэг гарсан аливаа шийдвэрт заасан хугацаа нь аль ч тохиолдолд 90 хоногоос багагүй байна.

22.7. Гэрээнд оролцогч талууд нь энэ гэрээтэй холбогдсон өөрсдийн харилцаагаа сайн санаа, итгэлцлийн зарчимд үндэслэнэ. Талууд өөр өөр үндэстнүүдийг төлөөлж байгааг харгалзан энэхүү гэрээг Монгол улсад болон Гэрээлэгчийн эх оронд тогтсон түгээмэл зарчим үгүй нөхцөлд арбитр нь олон улсын газрын тосны үйлдвэрлэлийн хэвшсэн зарчмуудыг баримтална.

ХОРИНГУРАВДУГААР ЗҮЙЛ МЭДЭГДЭЛ

23.1. Гэрээлэгчид бичгээр өгөх мэдэгдэл нь телексээр явуулж, түүнийг хүлээж авсан тухай хариу өгсөн тохиолдолд хүчин төгөлдөр болно. Гэрээлэгч нь Монгол улсад төлөөлөгчийн газраа

нээсний дараа Засгийн газрын төлөөлөгчөөс Гэрээлэгчид өгөх мэдэгдэл нь дараах тохиолдолд хүчин төгөлдөр байна. Үүнд:

1. Ийм төлөөлөгчийн газарт ажиллаж буй Гэрээлэгчийн төлөөлөгчид болон 23.3-т заасан Гэрээлэгчийн удирдах төвд телекс явуулж, түүнийг хүлээн авсан тухай хариу авсан байх, эсвэл

2. Энэ төлөөлөгчийн газарт ажиллаж байгаа Гэрээлэгчийн төлөөлөгчид элчээр хүргүүлж, түүнийг хүлээн авсан нотолгоог авсан байх, эсвэл тийм мэдэгдлийг биечлэн хүргэх ба аль ч тохиолдолд Гэрээлэгчийн төлөөлөгч буюу түүний эрх мэдэл бүхий төлөөлөгчдийн нэгнээс нь хүлээн авсан тухай хариу авсан, мөн мэдэгдлийн хувийг 23.3-т заасан Гэрээлэгчийн удирдах төвд телексээр явуулж, хүлээн авсан тухай хариу авсан байх зэрэг болно.

23.2. Гэрээлэгчээс Засгийн газрын төлөөлөгчид бичгээр өгөх мэдэгдэл нь дараах тохиолдолд хүчин төгөлдөр байна. Үүнд:

1. Мэдэгдлийг Засгийн газрын төлөөлөгчид телексээр явуулж, хүлээн авсан тухай хариуг авсан байх, эсвэл

2. Засгийн газрын төлөөлөгчийн ажлын газарт элчээр хүргүүлж, түүнийг хүлээж авсан нотолгоог авсан байх, эсвэл тийм мэдээллийг биечлэн хүргэх ба аль ч тохиолдолд Засгийн газрын төлөөлөгч буюу түүний эрх мэдэл бүхий төлөөлөгчдийн нэгнээс мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай хариу авсан байх зэрэг болно.

23.3. Дээрх 23.1 ба 23.2-т заасан мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

а. Монгол улсын Засгийн газрын төлөөлөгч

МГТТ-ны ерөнхий захирал,
Улаанбаатар-37,
Монгол улс

Телекс: 79235 МГТ МН
Факс: 976-1-331176

б. Гэрээлэгч:

Команд Петролиум Лимитед

Факс:

Цагаан Шонхор Ойл Корпорац

Факс:

СОКО Тамсаг Монгол Инк.

Факс:

23.4. Нөгөө талдаа 30 хоногийн өмнө урьдчилан мэдэгдэх үндсэн дээр аль нэг тал нь мэдэгдэл хүлээж авах хаягаа өөрчилж болно. Гэхдээ уг шинэ хаяг нь нөгөө талд аливаа хэлбэрийн зохимжгүй чирэгдэл учруулахгүй байх ёстой.

23.5. Аль нэг тал нь нөгөө талын мэдэгдлийг хүлээж авахаас татгалзах буюу хүлээж авах боломжгүй тохиолдолд нөгөө талын эрх ямар ч байдлаар буурах буюу хөндөгдөх өсгүй.

ХОРИНДӨРӨВДҮГЭЭР ЗҮЙЛ
ЭРХ ШИЛЖҮҮЛЭЛТ

24.1. Анхдагч Гэрээлэгч болон гүйцэтгэгч бус дараагийн гэрээлэгчид нь Монгол улсын Засгийн газрын бичгээр өгсөн зөвшөөрөлгүйгээр өөрсдийн эрх үүргийг бүрнээр буюу аль нэг хэсгийг бусдад шилжүүлж болохгүй. Ийм хүсэлтийг үндэслэлгүйгээр татгалзахгүй.

24.2. Хэрэв Гэрээлэгч нь газрын тос олж илрүүлээд газрын тостой холбогдсон аливаа үйл ажиллагаанд зориулж, нэг ба түүнээс дээш тооны зээлдүүлэгч байгууллагаар санхүүжилт хийлгэхийг хүсвэл тийм зээлдүүлэгч байгууллагуудад баталгаат хүү төлөх нөхцөлтэйгээр энэ гэрээгээр хүлээсэн эрх ба үүргээ бүрнээр нь эсвэл аль нэг хэсгийг нь Монголын Засгийн газрын бичгээр өгсөн зөвшөөрлийн дагуу дээрх байгууллагуудад шилжүүлж болох бөгөөд тийм зөвшөөрөл олгохоос Монголын Засгийн газрын зүгээс үндэслэлгүйгээр татгалзахгүй.

24.3. Энэхүү 24 дүгээр зүйлийн заалтуудын дагуу энэ гэрээ нь түүнд оролцогч талууд, тэднийг залгамжлагчид болон эрх шилжүүлэн авсан этгээдүүдийн хувьд дагаж мөрдөгдөх бөгөөд тэдний эрх ашигт үйлчилнэ.

ХОРИНТАВДУГААР ЗҮЙЛ
ЕРӨНХИЙ ЗААЛТ

25.1. Хавсралтууд

Хавсралт А,В,С болон Д нь энэхүү гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг бөгөөд тэдгээрийн заалтууд нь энэ гэрээний нэгэн адил хүчин төгөлдөр байна.

25.2. Хуулиуд

Гэрээлэгч нь Монгол улсын хуулийг дагаж мөрдөх бөгөөд Гэрээлэгчийн урьдчилан бичгээр өгсөн зөвшөөрөлгүйгээр энэ гэрээний дагуу түүний эрхийг үгүйсгэхгүй, эсвэл өөрчлөхгүй.

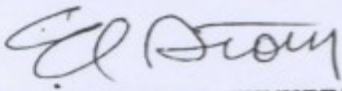
25.3. Сайн санаа

Талууд энэхүү гэрээний дагуу харилцаагаа сайн санааны зарчимд үндэслэж, хамтын зорилтоо хэрэгжүүлэхийн төлөө зохих ёсоор хамтран ажиллаж, гарч болох аливаа үл ойлголцох явдал, маргааныг эв зүйгээр зохицуулан энэ гэрээнд заасан аливаа зөвшөөрлийг үндэслэлгүйгээр татгалзах буюу хойшлуулахгүй.

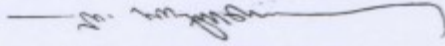
25.4. Гэрээний хэл

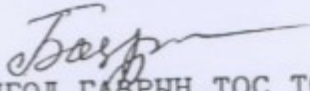
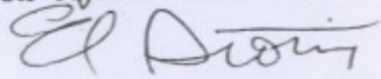
Гэрээг монгол болон англи хэл дээр үйлдэв. Монгол болон англи хэл дээрх хувилбаруудын хооронд ямар нэгэн зөрчил гарвал англи хэл дээрх хувилбарыг голлон баримтална.

Дээр дурдсан бүх зүйлийг нотлон Засгийн газрын төлөөлөгч болон Гэрээлэгч энэхүү гэрээг 1995 оны 12 сарын 11 -нд байгуулсан бөгөөд энд заасны дагуу хүчин төгөлдөр болно.


КОМАНД ПЕТРОЛИУМ ЛИМИТЕД

ЦАГААН ШОНХОР ОЙЛ КОРПОРАЦ


1995-12-11


МОНГОЛ ГАЗРЫН ТОС ТОВЧОО

СОКО ТАМСАГ МОНГОЛИА ИНК.

МОНГОЛ ГАЗРЫН ТОСНЫ ТОВЧОО
БОЛОН
КОМАНД ПЕТРОЛИУМ ЛИМИТЕД,
ЦАГААН ШОНХОР ОЙЛ КОРПОРАЦ,
СОКО ТАМСАГ МОНГОЛИА ИНК. НАРЫН
(ГЭРЭЭЛЭГЧ)
ХООРОНД БАЙГУУЛСАН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААХ ТУХАЙ
ГЭРЭЭНИЙ "А" ХАВСРАЛТ

1995 оны 12 сарын 11 өдөр

ГЭРЭЭТ ТАЛБАЙН ЗУРАГ

ANNEX B
CONTRACT AREA XXI

	<u>Longitude</u>	<u>Latitude</u>
1.	117° 29' 58"	47° 46' 00"
2.	117° 29' 58"	47° 30' 00"
3.	117° 39' 58"	47° 30' 00"
4.	117° 39' 58"	46° 50' 00"
5.	117° 10' 00"	46° 50' 00"
6.	117° 10' 00"	46° 30' 00"
7.	116° 30' 00"	46° 30' 00"
8.	116° 29' 58"	47° 50' 48"

МОНГОЛ ГАЗРЫН ТОСНЫ ТОВЧОО БОЛОН
КОМАНД ПЕТРОЛИУМ ЛИМИТЕД,
ЦАГААН ШОНХОР ОЙЛ КОРПОРАЦ,
СОКО ТАМСАГ МОНГОЛИА, ИНК. НАРЫН
ХООРОНД БАЙГУУЛСАН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААХ
ТУХАЙ ГЭРЭЭНИЙ "С" ХАВСРАЛТ

1995 оны 12 сарын 11

ТООЦООНЫ ЖУРАМ

НЭГДҮГЭЭР ЗҮЙЛ. Ерөнхий заалтууд

1. Зорилго

Энэхүү бүртгэл тооцооны журмын зорилго нь гэрээний дагуу гарах өртөг, зардал, бараа материалын нөөцийн орлого, зарлагыг тодорхойлох эрх тэгш арга замыг тогтооход оршино. Хэрэв эдгээр арга замын аль нэг нь Гэрээлэгч буюу Монгол улсын Засгийн газрын хувьд шударга, эрх тэгш бус болох нь нотлогдвол, талууд уулзаж, дээрх арга замын шударга, эрх тэгш бус аливаа зүйлийг залруулахад шаардлагатай өөрчлөлтүүдийн талаар тохиролцохыг хичээнгүйлэн эрмэлзэнэ.

2. Нэр томъёо

Энэхүү бүртгэл тооцооны журмыг хэрэгжүүлэх үүднээс энд хэрэглэсэн нэр томъёоны агуулга нь өөрөөр илэрхий заагдсанаас бусад тохиолдолд энэхүү гэрээнд тодорхойлсон нэр томъёонууд нь "С" хавсралт гэж гэрээнд хавсрагдсан, бүртгэл тооцооны журамд заасан нэр томъёотой адил утга агуулгатай байна.

1.3. Баримт бичгийн давамгайлах байдал

Энэхүү бүртгэл тооцооны журам, гэрээний хооронд үл тохирох буюу зөрчилдөх аливаа тохиолдолд гэрээг баримтална.

1.4. Үйл ажиллагааны тухай тайлан мэдээ

Гэрээлэгч нь хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн улирал бүр дууссаны дараа 90 хоногийн дотор тухайн улиралд явуулсан газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны олборлолт, орлого, зарлагыг тусгаж дээрх үзүүлэлтүүдийг зохих ангиллаар нэгтгэн дүгнэсэн үйлдвэрлэл, өртөг нөхөлтийн тайлан мэдээг хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойшхи байдлаар дүгнэсэн хураангуй мэдээллийн хамт Засгийн газрын төлөөлөгчид бүрдүүлж өгнө.

1.5. Засгийн газрын төлөөлөгч нь Гэрээлэгчээс үйлдвэрлэл ба өртөг нөхөлтийн тухай тайлан мэдээ нэг бүрийг хүлээн авсан өдрөөс хойш хоёр жилийн дотор тухайн тайлангийн бүртгэл тооцоо, туслах баримт бичиг буюу үйлдвэрлэл, өртөг нөхөлтийн тухай тайланд гарсан аливаа алдааг засах эрхтэй. Үйлдвэрлэл, өртөг нөхөлтийн тухай аливаа тайлан буюу түүний хэсгийн талаар Засгийн газрын төлөөлөгчөөс бичгээр мэдэгдэл гаргаагүй, эсвэл бичгээр гаргасан мэдэгдлийн шалтгааныг зохицуулсан бол дээрх мэдээ тайланг гаргаж өгсөн өдрөөс хоёр жилийн эцэст эдгээрийг үнэн зөв гэж тооцох бөгөөд цаашид шалгахгүй.

1.6. Валют солих

АНУ-ын доллараар хийсэн зарлагыг жинхэнэ зарцуулсан хэмжээгээр нэхэмжилнэ. АНУ-ын доллараас бусад валютаар хийсэн зарлагыг жинхэнэ зарцуулсан хэмжээгээр нэхэмжилнэ. АНУ-ын доллараас бусад валютаар хийсэн зарлагыг тухайн валютыг сольж авсан тухайн үеийн ханшийг баримтлан АНУ-ын долларт шилжүүлэн тооцно. Бусад валютыг АНУ-ын долларт шилжүүлэхэд баримталсан ханшны бүртгэл тооцоог хөтөлж байна.

ХОЕРДУГААР ЗҮЙЛ. Өртөг, зардал

2.1. Нөхөн төлөгдөх зардал

Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа явуулахтай холбогдон Гэрээлэгч болон хувь нийлүүлэгч дараах өртөг зардлыг нөхөж авна. Үүнд:

- а. Ажиллагсад
1. Энэ гэрээний дагуу төрөл бүрийн үйл ажиллагаанд тогтмол буюу ажлын бүрэн цагаар ажиллахаар томилогдсон буюу

Б.Б.

оролцсон ажиллагсдын цалин, хөлс болон дээрх үйл ажиллагаанд түр хугацаагаар буюу ажлын бүрэн бус цагаар ажиллахаар томилогдсон буюу оролцсон ажиллагсдын цалин хөлсний зохих

хувь хэмжээ. Дээрхийг үл харгалзан тайбарлах үүднээс, энэ зүйлийн 2.1.а.1-д заасан ажиллагсдын цалин, хөлсийг дээрх ажиллагсад нь Монгол дахь ийм үйл ажиллагаанд томилогдсон буюу оролцсон, эсвэл Монгол улсад буюу Монгол улсаас ирэх, буцах хүрээнд л энэхүү 2.1.а.1-д заасны дагуу нөхөж авна.

2. Ажиллагсдын цалин, хөлсөнд хамаарах амьжиргаа, орон байрны зардал, баяр ёслолын үеийн амралт, өвчлөлт, ээлжийн амралт болон хөдөлмөрийн чадвар алдахад олгох хөнгөлөлт, урамшуулал, илүү цагийн болон бусад хөлсийг төлөхөд гарах өртөг зардал

3. Бүх ажиллагсдын амь даатгах, эмнэлэгт хэвтэж эмчлүүлэх, тэтгэвэр тогтоох, чөлөөнд гарах, хувьцаа худалдаж авах, хадгаламжийн дэвтэр нээх зэрэг хөнгөлөлттэй холбогдон гарах өртөг зардал

4. Хөдөлмөрийн гэрээ цуцалсны тэтгэмжийг Монгол улсын хөдөлмөрийн хуульд заасан хэмжээний хамгийн дээд түвшингээр тооцож, цалингийн тогтмол хувиар бодож олгосон зардал зэрэг болно.

б. Үйлчилгээ

1. Зөвлөгч авах, гуравдахь этгээдээс гэрээт болон ахуй үйлчилгээгээр үйлчлүүлэхтэй холбогдох зардал

2. Гэрээлэгч буюу хувь нийлүүлэгчээс Монголд байгаа, эсвэл хилийн чанад дахь байгууламжид гэрээний дагуу зардлыг нь шууд нөхөж авахгүй ажил үйлчилгээ хийхэд гарах зардал. Гэрээлэгчийн буюу хувь нийлүүлэгчийн бүрэн мэдлийн өмч болох тоног төхөөрөмжийг ашигласны төлбөрийг, нэхэмжлэхдээ өмч эзэмшлийн болон ашиглалтын зардлаас бодож тогтоосон түрээсийн тарифыг баримтлах боловч энэ тариф нь Монголд тухайн үед мөрдөж буй өрсөлдөхүйц тарифаас хэтрэхгүй.

3. Гэрээний 14.1-д заасны дагуу Засгийн газрын төлөөлөгчийн зүгээс үзүүлсэн ажил үйлчилгээтэй холбогдон гарах зардал

в. Хуулийн зардал

Энэ гэрээтэй холбогдон шаардагдах шүүх хурал буюу хууль зүйн бусад үйлчилгээ, үүний дотор хуулийн зөвлөгчдөд өгөх хөлс, харамж, газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны талаар талуудын болон аль нэгний нь эсрэг шийдвэр гарсантай холбоотой зардал, мөн газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаа буюу энэ гэрээний эсрэг чиглэсэн аливаа үйлдэл, гомдол, заргаас хамгаалах зорилгоор гэрээнд оролцогч талууд буюу аль нэг тал нь урьдчилан сэргийлэхээр авах арга хэмжээний зардлууд энд багтана.

г. Газрын түрээсийн төлбөр ба замын зөвшөөрөл

Монгол улсын Газрын тосны тухай хуулийг хэрэгжүүлэх журмын 10 дугаар хэсгийн 15.4 болон Д хавсралтад заасан газрын түрээсийн төлбөр, замын зөвшөөрөл, газар эдэлбэрийн бусад эрхийг олж авах, шинэчлэх, буцааж өгөхтэй холбогдон

гарах зардал энд багтана.

д. Захиргааны шимтгэл

Монгол улсын Газрын тосны тухай хуулийг хэрэгжүүлэх журам, IY хэсэг хавсралт Д-д заасан захиргааны шимтгэл

е. Материал

Гэрээлэгчийн худалдаж авсан буюу нийлүүлсэн материал, тоног төхөөрөмж, сэлбэг хэрэгслийн зардал:

1. Худалдаж авсан материал

Гэрээлэгчийн худалдаж авсан тоног төхөөрөмж, материал, сэлбэг хэрэгслийн зардлыг нөхөхдөө гэрээлэгчид үзүүлсэн элдэв хөнгөлөлтийг нь хасаад түүний жинхэнэ төлсөн үнээр нь нэхэмжилнэ.

2. Гэрээлэгч буюу хувь нийлүүлэгчийн нийлүүлсэн материал

Гэрээлэгч нь аливаа материалыг өөрийн буюу хувь нийлүүлэгчийнхээ нөөцөөс авч нийлүүлснээс бусад тохиолдолд материалыг боломжтой үедээ шууд худалдаж авна. Гэхдээ Гэрээлэгчийн өөрөө нийлүүлсэн материал нь даатгал, нийлүүлэлтийн адил нөхцөлд гуравдахь этгээдээс төсөөтэй эд зүйлийг худалдаж авч болох үнээс өндөр байх ёсгүй.

3. Гэрээлэгчийн нийлүүлсэн материалын баталгаа

Гэрээлэгч нь нийлүүлж байгаа материалдаа үйлдвэрлэгчийн буюу худалдагчийн баталгаанаас гадна ямар нэгэн баталгаа нэмж гаргахгүй бөгөөд хэрэв нийлүүлсэн материал гэмтэл согогтой байвал үйлдвэрлэгч буюу худалдагчаас Гэрээлэгчид зөрүүг төлөх хүртэл орлогод авахгүй.

ж. Контор, хээрийн анги, агуулах болон бусад байгууламж Контор, салбар контор, хээрийн анги, агуулах, холбоо, усан хангамж, зам болон тээврийн бусад систем зэрэг аливаа байгууламжийг ашиглах, тоноглох, тохижуулах, ажиллуулахтай холбоотой зардал

з. Даатгал, гомдол зарга

Хэрэглэгчдэд учирсан хохирлын хариуцлага, өмч хөрөнгийн гэмтэл, улс төрийн үйл явдлаас гарч болох хохирлоос даатгах, мөн ажиллагсад буюу хөндлөнгийн этгээдийн өмнө Гэрээлэгчийн буюу Монгол улсын, хуулийн дагуу хүлээх хариуцлагын зэрэг бусад даатгалтай холбоотой зардал. Ийм даатгал буюу гомдол заргаас гарах зардлыг зохих зарлагын дансанд оруулна. Аль нэг тодорхой аюул ослоос тусгайлан даатгуулаагүй бол гарсан аливаа алдагдал, түүнтэй уялдан гарч болох зарга, хохирлыг зохицуулах, шийдвэр гаргуулахтай холбоотой зардлыг зарлагын зохих зүйлээс нэхэмжилнэ.

и. Хохирол болон алдагдал

Гал түймэр, үер, шуурга, хулгай, осол буюу бусад шалтгааны улмаас учирсан хохирол болон аллаглалтай холбоотой зардал. Гэхдээ Гэрээлэгч нь АНУ-ын _____ доллараас давсан хохирол алдагдлын талаар тухай бүр Засгийн газрын төлөөлөгчид уг алдагдлын тухай мэдээлсний дараа буюу Гэрээлэгч энэ тухай мэдээ авснаас хойш 5 хоногийн дотор бичгээр мэдэгдсэн байна.

В.Б.

к. Мөнгө солиход олох ашиг ба алдагдал
Гэрээний дагуу мөнгө солих явцад олох ашиг болон алдагдал.

л. Хүү
Олборлолтын зардалд зориулан Гэрээлэгч нь зээл авахтай холбоотой үүссэн зардал. Гэхдээ энд заасан хүү нь Гэрээлэгч нь зээл авсан тухайн өдрийн Хойд Америкийн Ситибанк буюу түүнийг залгамжлагч аливаа банкнаас тухайн хэмжээний зээл олгоход ногдуулдаг хүүний хэмжээнээс хэтрэх ёсгүй.

м. Тээвэрлэлт
Ажиллагсад, тоног төхөөрөмж, материал, сэлбэг хэрэгсэл болон газрын тос тээвэрлэхэд гарсан зардал. Ажиллагсдын тээврийн зардалд Гэрээлэгчээс энэ талаар баримталж буй бодлогын хэмжээнд дараах зүйл багтана. Үүнд: Ажиллагсад болон тэдний гэр бүлийнхэн томилогдон ажиллаж буй газраас ээлжийн амралтаар нутагтаа очих ба буцаж ирэх замын зардал, ажиллагсад болон тэдний гэр бүлийнхэн нэг газраас нөгөө газарт шилжихтэй холбогдсон замын зардал. Гэхдээ ажиллагсад болон тэдний гэр бүлийнхэн Монголд ажиллаж байгаа газраас өөрийнхөө нутгаас өөр газар шилжихэд гарах замын зардал нь нутаг орондоо буцах тохиолдолд гарах байсан зардлаас хэтрэх ёсгүй.

н. Бусад зардал
Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны явцад энэхүү 2-р зүйлд зааснаас бусад зардал.

о. Эх компаний захиргааны нэмэгдэл зардал
1. Гэрээний дагуу газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны явцад Монгол улсын хилийн чанадад Гэрээлэгчийн эх компанийн (үүний дотор хувь нийлүүлэгч багтана) ажиллагсдын гүйцэтгэх ажил үйлчилгээ болон конторын ажилд хамаарах захиргааны нэмэгдэл зардал нь газрын тостой холбоотой Гэрээлэгчийн жилийн зардлын 10 хувь байна. ?

2. Гэрээлэгчийн эх компанийн Монгол улсын хилийн чанадад гарсан бусад захиргааны нэмэгдэл зардлын алиныг ч нөхөн төлөхгүй. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагаатай холбогдуулан Гэрээлэгчийн эх компаниас гүйцэтгэж, улмаар дурдсан хувь хэмжээгээр нөхөн төлөгдөх ажил үйлчилгээний жишээнд удирдлага, санхүү, нягтлан бодох, бэлтгэн нийлүүлэх, компьютерийн ажил үйлчилгээ ба захиргаа орно.

3. 2.1.м.1 болон 2.1.м.2-ын заалтууд нь 2.1.а болон 2.1.б.2-ын дагуух ажиллагсад, ажил үйлчилгээний зардал нэхэмжлэхийг хориглохгүй.

п. Өртөг нөхөх зорилгоор газрын тосны аж үйлдвэрт хэвшсэн практикийн дагуу ийм бүх зардлыг сар тутам хайгуул, урсгал болон ашиглалтын зардалд шингээн хуваарилах буюу шууд нэхэмжилнэ.

2.2. Тооцооны үндэс

Гэрээлэгч нь энэ гэрээтэй холбогдох тооцооны дансыг өссөн дүнгээр хөтөлнө. Энд хэрэглэсэн "өссөн дүнгээр" гэдэг нь тухайн зардлыг хэзээ төлснөөс үл шалтгаалан уг зардлыг гарсан цаг хугацаанд нь хамааруулан тооцохыг хэлж буй болно.

ГУРАВДУГААР ЗҮЙЛ. Эд хөрөнгийн тооллого

3.1. Тогтмол тооллого хийх, мэдэгдэх, төлөөлөх

Засгийн газрын төлөөлөгч, Гэрээлэгч хоёрын хооронд тохиролцсон боломжтой хугацаанд Гэрээлэгч нь газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны зориулалттай материал, эд хөрөнгийн болон барилгын ажлын төслүүдэд эд хөрөнгийн тооллого хийж, бүртгэл хөтөлнө. Эд хөрөнгийн тооллого явуулахад Засгийн газрын төлөөлөгч эсвэл түүний томилсон төлөөлөгчийг биечлэн байлцуулахын тулд Гэрээлэгч нь тооллого хийх тухай тооллого эхлэхээс наад зах нь 30 хоногийн өмнө Засгийн газрын төлөөлөгчид бичгээр мэдэгдэнэ. Тооллого явуулахад Засгийн газрын төлөөлөгч байлцаж чадахгүй бол Засгийн газрын төлөөлөгч Гэрээлэгчийн хүргүүлсэн тооллогын дүнгийн хувийг хүлээж авах үүрэгтэй.

3.2. Эд хөрөнгийн бүртгэлийг тулган шалгаж, зохицуулах тухай

Гэрээлэгч, Засгийн газрын төлөөлөгч хоёр хамтран эд хөрөнгийн тооллогын бүртгэлийг тулган шалгаад, илүүдэл буку дуталтын жагсаалтыг гаргаж, Гэрээлэгч нь зөрүүг залруулна.

МОНГОЛ ГАЗРЫН ТОСНЫ ТОВЧОО
БОЛОН
КОМАНД ПЕТРОЛИУМ ЛИМИТЕД,
ЦАГААН ШОНХОР ОЙЛ КОРПОРАЦ,
СОКО ТАМСАГ МОНГОЛИА.ИНК.
(ГЭРЭЭЛЭГЧ)

НАРЫН ХООРОНД БАЙГУУЛСАН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААХ
ТУХАЙ ГЭРЭЭНИЙ "Д" ХАВСРАЛТ

1995 оны 12 сарын 11

ГАЗРЫН ТОСНЫ ХУУЛИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЖУРМЫН ХАВСРАЛТ 3

ГАЗРЫН ТҮРЭЭСИЙН ТӨЛБӨР БА ЗАХИРГААНЫ ШИМТГЭЛ

1. Гэрээлэгч жил бүр газрын түрээсийн төлбөр төлнө. Үүнд:
 - а. Хайгуулын эхний үед гэрээт талбайн хавтгай дөрвөлжин километр бүрт (олборлолтын талбайг оролцуулахгүй)
 - б. Хайгуулын хоёрдахь үед гэрээт талбайн хавтгай дөрвөлжин километр бүрт (олборлолтын талбайг оролцуулахгүй)
 - в. Хайгуулын гуравдахь үед гэрээт талбайн хавтгай дөрвөлжин километр бүрт (олборлолтын талбайг оролцуулахгүй)
 - г. Олборлолтын талбайн нэг хавтгай дөрвөлжин километр бүрт
2. Захиргааны үйлчилгээний шимтгэл
 - а. Гэрээт талбай авах захиалга бүрт
 - б. Хайгуулын хугацаа сунгахад
 - в. Олборлолтын талбай авах захиалга бүрт
 - г. Олборлолтын талбайн хэмжээг өөрчлөхөд
 - д. Олборлолтын хугацааг сунгахад
 - е. Газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны аливаа эрх үүргийг шилжүүлэх

Тариф
ам. доллар

МОНГОЛ ГАЗРЫН ТОСНЫ ТОВЧОО
 БОЛОН
 КОМАНД ПЕТРОЛИУМ ЛИМИТЕД,
 ЦАГААН ШОНХОР ОЙЛ КОРПОРАЦ,
 СОКО ТАМСАГ МОНГОЛИА, ИНК. НАРЫН
 (ГЭРЭЭЛЭГЧ)
 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ХУВААХ
 ТУХАЙ ГЭРЭЭНИЙ "Е" ХАВСРАЛТ

1995 оны 12 сарын 11

ТАТВАРЫН ТУХАЙ ЗААЛТУУД

Гэрээлэгч нь аливаа орлогын татварын оронд орлон төлөгдөх татварыг төлөх учиртай бөгөөд үүнийг МГТТ нь Гэрээлэгчийн өмнөөс хариуцан төлж барагдуулна. Гэрээлэгчийн өмнөөс МГТТ-ны хариуцан төлж барагдуулсан орлогын орлон төлөгдөх аливаа татвар нь Гэрээлэгчийн хувьд нэмэлт орлого болох бөгөөд энэхүү нэмэлт орлого нь орлогын орлон нөхөгдөх татварт мөн адил хамаарагдана (энэ нь Гэрээлэгчийн орлого нь МГТТ-ны хариуцан төлж барагдуулах татварыг багтаан "өсөн" гэсэн үг болно).

Гэрээний 10.4.6-д тодорхойлсон Гэрээлэгчийн татвар төлвөл зохих нийт орлогоос түүний өсөн нэмэгдсэн орлогын орлон төлөгдөх татвартай тэнцэх хэмжээний мөнгийг хассанаар "Гэрээт орлого" болно. "Өсөн нэмэгдсэн үнэ" гэдэг нь татвар төлөх орлогыг тооцоолж гаргахын тулд гэрээт орлого дээр нэмэх нэгэн хэмжээ болно. Ийнхүү өсөн нэмэгдсэн үнэ нь орлогын орлон төлөгдөх татвартай тэнцүү байна. Иймд:

Татвар төлөгдөх орлого = Гэрээт орлого + Өсөн нэмэгдсэн үнэ
 Өсөн нэмэгдсэн үнэ = Татвар төлөх орлогод ногдох орлогын орлон төлөгдөх татвар

Жишээлбэл, хэрэв орлогын орлон төлөгдөх татварт ногдох хувь тогтмол байвал,

Өсөн нэмэгдсэн үнэ = Татварт ногдох хувь х Татвар төлөх орлого

Эхний болон сүүлчийн тэгшитгэлийг нийлүүлбэл,

$\frac{\text{Гэрээт орлого х татварт ногдох хувь}}{\text{1 - татварт ногдох хувь}}$
 Өсөн нэмэгдсэн үнэ = $\frac{10 \text{ доллар} \times 0.3}{1 - 0.3} = 4.29 \text{ доллар болно.}$
 Дээрх тооцоог дараах тооны жишээгээр харуулбал, гэрээт орлого 10 доллар, татварт ногдох хувь 30 хувь гэж бодвол, өсөн нэмэгдсэн үнэ:

$$\frac{10 \text{ доллар} \times 0.3}{1 - 0.3} = 4.29 \text{ доллар болно.}$$

Жишээ:
 Гэрээт орлого
 Өсөн нэмэгдсэн үнэ
 Татвар төлөх орлого
 Үүнээс:
 Монголын хуульд заасан
 татварын 30 хувь
 Гэрээлэгчийн татвар
 төлсний дараах орлого

10 доллар дээр нэмэх нь
 4.29 доллар, тэнцүү
 14.29 доллар болно.

4.29 долларыг хасвал
 10 доллар болно.