

№ 26

ИРГЭН ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД
ГАЗАР ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2017 оны 09 сарын 25 өдөр

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

Монгол Улсын Газрын тухай хууль, Төв аймаг /нийслэл/-ийн Заамар сум /дүүрэг/-ын Засаг даргын оны-р сарын-ны өдрийн тоот шийдвэрийг үндэслэн газар эзэмшүүлэгчийг төлөөлж Заамар сумын /дүүрэг/-ын газрын асуудал эрхэлсэн албан тушаалтан Энхтөр овогтой Өлзийсайхан, газар эзэмшигчийг төлөөлж *Анхор хурц* ХХК /-ны /иргэн, хуулийн этгээдийн нэр/

Энхтөр ажилтай *Анхор хурц* овогтой *Тайвонжав* нар энэхүү гэрээг байгуулав.

Энэхүү гэрээнд гэрээний салшгүй хэсэг болох дараахь зүйлийг заавал тусгах бөгөөд эдгээрийн бүрдэл дутуу бол гэрээг хүчингүйд тооцох үндэслэл болно. Үүнд:

1. газрын байршил, хэмжээ, хил хязгаар, заагийг тодорхой харуулсан кадастрын зураг;
2. газар эзэмшүүлэгчээс газар эзэмшигчид тус газрыг хүлээлгэн өгсөн тухай акт;
3. газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг Монгол Улсын Засгийн газрын 2003 оны 28 дугаар тогтоолоор баталсан журмын дагуу хийлгүүлж баталгаажуулсан баримт;

Хоёр. Гэрээний нөхцөл

2.1. Газар эзэмшигчид олгосон газрын нийт хэмжээ *1150* / / Үүнээс:

Нэгж талбарын тодорхой хэсгийг эзэмших зориулалт	Тухайн зориулалтаар эзэмших газрын хэмжээ
1. <i>Ур талбай</i>	/ <i>1150</i> /,
2. _____	_____ /га/
3. _____	_____ /га/
4. _____	_____ /га/

2.4. Газрын төлбөрийн хэмжээ

Нэгжийн үнэ *1158* / төгрөг *Анхор хурц* төгрөг үсгээ / *хайлман тусгаж өг*
Бүгд *1331700* үнэ төгрөг / төгрөг 00 мөнгө /

Үүнээс:

1-р улиралд *443900* төг 3-р улиралд *443900* төг
2-р улиралд *443900* төг 4-р улиралд _____ төг

2.5. Газрын төлбөрийг улирал бүрийн эхний сарын 25-ны дотор газар эзэмшүүлэгчийн *3114 00176714*

тоот дансанд шилжүүлж байна. Банк: Төв аймаг. Төрийн банк

/Банкны салбарын нэр, дансны дугаар/

Цүлээн авагч байгууллага: *Төв аймаг*

ЭХ СУРВАЛЖ: WWW.ILTODGEREE.MN

