



МОНГОЛ УЛС

ГАЗАР АШИГЛАХ ЭРХИЙН

# ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 000344299

*Монгол*

улсын харьяат

Мандал-Алтай групп ХХК: "Хөв булаг" нүүрсний орд-д

(иргэний өвөг, нэр, хуулийн этгээдийн оноосон нэр)

*Говь-Алтай* аймаг (нийслэл)-ийн *Дэлгэр* сум (дүүрэг)-ын

кутаг дэвсгэрт Засаг даргын 2015 оны 03 сарын 17 өдрийн А/21 тоот

шийдвэрийг үндэслэн, нэгж талбарын 060620001 дугаар бүхий

53,63 м<sup>2</sup> /га/ газрыг 15 жилийн хугацаатай

*Бяангуурал баг: Хөв булагт*

(газрын байршлын хаяг, нэр)

*Хүрэн нүүрсний орны*

зориулалтаар

ашиглуулахаар энэхүү гэрчилгээг олгов.

*Говь-Алтай* аймаг (нийслэл)-ийн *Дэлгэр* сум (дүүрэг)-ын

ГАЗРЫН АЛБАНЫ ДАРГА СУМЫН ГАЗРЫН ДААМАЛ

ТАМГА / ТЭМДЭГ



*С.Наранцэцэг*

(нэр)

2015 оны 03 сарын 17

ИЛТОДЖ

ЭХ СУРВАЛЖ: WWW.ILTODGEREE.MN

Газар ашиглагчийн:

а) 9011097061 РД:2023202  
(паспортын дугаар, регистрийн дугаар)

б) \_\_\_\_\_  
(улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, регистрийн дугаар)

в) Дэлгэр сум: Баянбуурал баг

г) \_\_\_\_\_  
(байнгын хаяг)

Ашиглах эрхийн хугацааны сунгалт:

\_\_\_\_\_ аймаг (нийслэл)-ийн \_\_\_\_\_ сум (дүүрэг)-ын  
нутаг дэвсгэрт Засаг даргын 2 \_\_\_\_\_ оны \_\_\_\_\_ сарын \_\_\_\_\_ өдрийн \_\_\_\_\_ тоот  
шийдвэрийг үндэслэн газар ашиглах эрхийн гэрчилгээг \_\_\_\_\_ жилийн  
хугацаагаар 2 \_\_\_\_\_ оны \_\_\_\_\_ сарын \_\_\_\_\_ өдөр хүртэл сунгав.  
\_\_\_\_\_ аймаг (нийслэл)-ийн \_\_\_\_\_ сум(дүүрэг)-ын

ГАЗРЫН АЛБАНЫ ДАРГА/ СУМЫН ГАЗРЫН ДААМАЛ

ТАМГА/ ТЭМДЭГ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(гарын үсэг) (нэр)

2 \_\_\_\_\_ оны \_\_\_\_\_ сарын \_\_\_\_\_

ГАЗАР АШИГЛУУЛАХ ГЭРЭЭ

Дугаар 01

Монгол Улсын Газрын тухай хууль, Иргэний хуулийн 15-р бүлгийн 2-195 дугаар зүйлийг үндэслэн

Газар ашиглагчийг төлөөлж Говь-Алтай аймгийн Газрын албаны газрын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн Саргал овогтой Нараншаран

Газар ашиглагч Говь-Алтай аймгийн Есөнбуга сумын

Мандал-Алтай групп ХХК: "Хөв булаг" нүүрсний ордын гүйцэтгэх захирал

Д. овогтой Нягдбаатар нар доорхи зүйлийг

тохиролцон энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг.Гэрээний нөхцөл

1.Газар ашиглуулах зориулалт арга хэмжээ

а/ Нүүрс нүүрсний эрх 53.63 га м<sup>2</sup>

б/.....м<sup>2</sup>

2.Газрын байршил, хилийн зааг

Говь-Алтай аймгаас: Дундур сум, "Хөвбуга" нүүрсний ордодой

/Байршлыг хавсралтаар үзүүлэв./

3.Газар ашиглуулах хугацаа

а/эхлэх хугацаа 2015 оны 03 дугаар сарын 17 -ны өдөр

а/дуусах хугацаа 2030 оны 03 дугаар сарын 17 -ны өдөр

4.Газар ашигласаны төлбөрийн хэмжээ

(53,63 га) м<sup>2</sup> 4290400 - үсгээр /Борлон сар хоёр зуун есөн мянган зорлон зуун төгрөг /

5.Төлөх хугацаа

1-р улиралд 1072600 төг

2-р улиралд 1072600 төг

3-р улиралд 1072600 төг

4-р улиралд 1072600 төг

Хоёр.Газар ашиглуулагчийн эрх үүрэг

ЭХ СУРВАЛЖ: WWW.ILTODGEREE.MN



**ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН  
ДЭЛГЭР СУМЫН  
ЗАСАГ ДАРГЫН ЗАХИРАМЖ**

20 15 оны 03 сарын 17 өдөр

Дугаар A/21

Тайгам

**Г Газар ашиглуулах тухай**

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.2, Газрын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.4.3 дахь заалтуудыг үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Баянбуурал багийн бүс нутагт газар ашиглах хүсэлт гаргасан "Мандал-Алтай груун" ХХК-ны "Хов булаг" нүүрсний ордыг эгзэмших газрын зориулалт, хэмжээг 1 дүгээр хавералтаар, байршилыг 2 дүгээр хавералтаар баталж, 15 жилийн хугацаатай ашиглуулсугай.

2.Газар ашиглагч "Мандал-Алтай груун" ХХК-ны хов булагийн нүүрсний ордыг харууссан гүйцэтгэл захирал Д.Хуягбаатартай газар ашиглах гэрээ байгуулан, гэрээнд өг олгохыг Газрын даамал /С.Нарангэнэ/-д даалгасугай.

3.Газрын тухай хуулиуд, Ашигт малтмалын тухай хуулиуд, гэрээнд заасан нөхцөл шаардлагыг биелүүлэн ашиглахыг газар ашиглагч "Мандал-Алтай груун" ХХК-ний "Хов булаг" нүүрсний ордыг харууссан гүйцэтгэл захирал Д.Хуягбаатар-д үүрэг бэлтгэсугай.

ЗАСАГ ДАРГА

*(Handwritten signature)*  
Ц.ЦАЯАНЬУУ



ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ  
2 ДУГААР ХАВСРАЛТ

MV-017121

Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээгүй бол хүчингүй.

Дэс дугаар	Тусгай зөвшөөрөлд орох өөрчлөлтийн үндэслэл	Хүчин төгөлдөр талбайн хэмжээ /га/	Хасагдах талбайн хэмжээ /га/	Тусгай зөвшөөрлийн талбайн солбицлууд, огноо, гарын үсэг, тэмдэг	
				#	Өргөрөг
001-NM	• Ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийг анх олгосон 2012.09.06	53.63 Га	0 Га	1. 97° 18' 18" 46" 12' 24.97"	
				2. 97° 18' 18" 46" 11' 51.55"	
				3. 97° 18' 6.25" 46" 11' 51.55"	
				4. 97° 18' 6.25" 46" 12' 7.55"	
				5. 97° 17' 42.26" 46" 12' 7.55"	
				6. 97° 17' 42.26" 46" 12' 24.97"	
				2012-09-06	Э.Занабат

2.1 Газар түр хугацаагаар ашиглагчийн эрх дуусгавар бололход тухайн газар дээрхи зөөврийн эд хөрөнгө бусад барилга байгууламж, бусад эд хөрөнгөөр заасан хугацаанд чөлөөлнө.

2.2 Газар түр ашиглах газрын байршлын схем зургийг мэргэжлийн байгууллага, холбогдох улсын байцаагч нарын дүгнэлт гаргуулсан байна.

2.3 Мэргэжлийн байгууллага, улсын байцаагч нарын дүгнэлтийг үндэслэн тухайн сумын Засаг даргын саналыг авсан байна.

2.4 Газар ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж, байгууллага нь гэрээнд заасан хугацаанд ашиглана.

2.5 Газар ашиглагч иргэн аж ахуйн нэгж, байгууллага нь гэрээнд заасан хугацаа дуусмагц газар чөлөөлнө.

2.6 Газар ашиглах хугацаа дуусмагц газрыг чөлөөлөөгүй нөхцөлд тухайн газрыг холбогдох хууль тогтоомж, заавар журмын дагуу албадан чөлөөлүүлнэ.

#### Гүрээ, Газар ашиглуулагчийн эрх үүрэг

3.1 Газар ашиглагч гэрээний дагуу газар ашиглаж буй эсэхэд хяналт тавих

3.2 Уг газрыг ашиглуулахын зэрэгцээ дараах шаардлагыг газар ашиглагчдад тавих эрхтэй

3.3 Газрыг гэрээнд заасан нөхцлийн дагуу эзэмшээгүй, энэ талаар тавьсан шаардлагыг биелүүлээгүй тохиолдолд газрыг хүчингүй болгоно.

3.4 Газар ашиглах гэрээг жил бүр дүгнэх

3.5 Холбогдох хууль тогтоомжоор өлөгдсөн эрх, үүрэг хариуцлага хүлээх

#### Дорев, Бусад зүйл


Энэхүү гэрээтэй холбоотой бусад асуудлыг Монгол улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

#### Гэрээ байгуулсан:

Гэрээ ашиглуулагчийг төлөөлж

Говь-Алтай аймгийн Дэлгэр сумын


Газрын даамал ажилтай

*Салар* Овогтой *Нарансүхэн*  
Гарын үсэг 

Гэрээ ашиглуулагчийг төлөөлж

Мандал-Алтай групп ХХК:

"Хөв булаг" нүүрсний ордын захирал

*Дарьадам* Овогтой *Хурелбаяр*  
Гарын үсэг *Хуучин* 

Сумын Засаг даргын 2015 оны  
03 дугаар сарын 17-ны өдрийн А/21  
дугаар захирамжийн хангамж

Газар эзэмшигчийн эзэмших  
газрын хэмжээ, зориулалт байршил

№	Хуулийн этгээдийн нэр	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Байршил
1	Мандал Алтай групп ХХК-ний Хөв булаг нүүрсний орд	53.63	Хүрэн нүүрсний	Баянбуурал баг "Хөв булаг"

ЭХ СУРВАЛЖ: WWW.ILTODGEREE.MN



АШИГТ МАЛТМАЛЫН ГАЗАР

АШИГТ МАЛТМАЛ АШИГЛАЛТЫН ТУСГАЙ  
**ЗӨВШӨӨРӨЛ**

Дугаар *MV-017121*

Ашигт малтмалын тухай Монгол Улсын хуулийн 26 дугаар зүйлийг үндэслэн

<u>Говь-Алтай</u>	аймаг /хот/-ийн
<u>Дэлгэр</u>	сум /дүүрэг/-ын
<u>Хов булаг</u>	нэргэй газарт орших
<u>53.63</u>	гектар талбай бүхий уурхайн талбайд
хуульд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу ашигт малтмал ашиглахыг	
зөвшөөрч улсын бүртгэлийн <u>9011097061</u>	тоот гэрчилгээтэй
<u>"Мандал-Алтай групп" ХХК</u>	-д
энэхүү тусгай зөвшөөрлийг <u>2042.09.06</u>	дуусгал

хугацаагаар олгов.

Тусгай зөвшөөрөл хангалтгүй бол хүчингүй.

ГЕОЛОГИ, УУЛ УУРХАЙН КАДАСТРЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

М.ЭНХТУЛГА

2012 оны 9 сарын 6 өдөр

Улаанбаатар хот





# ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ 1 ДҮГЭЭР ХАВСРАЛТ

Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээгүй бол хүчингүй.

MV-017121

Дэс дугаар	Тусгай зөвшөөрөлд орох өөрчлөлтийн үндэслэл	Огноо, гарын үсэг, тэмдэг
001-NM	<ul style="list-style-type: none"><li>Бүртгэв: Ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл олгосон 2012.09.06, дуусах хугацаа 2042.09.06</li><li>Тусгай зөвшөөрлийн 1 дахь/дэх жилийн төлбөрийг төлөв</li><li>ГУУКХ-ийн даргын 2012.08.31-ний 577 тоот шийдвэр</li></ul>	2012.09.06 
002-FE	<ul style="list-style-type: none"><li>Бүртгэв: Тусгай зөвшөөрлийн 2 дахь/дэх жилийн төлбөрийг төлөв. Хугацаа 2013.09.06 – 2014.09.06 хүртэл</li></ul>	2013.08.29 
003-FE	<ul style="list-style-type: none"><li>Бүртгэв: Тусгай зөвшөөрлийн 3 дахь/дэх жилийн төлбөрийг төлөв. Хугацаа 2014.09.06 – 2015.09.06 хүртэл</li></ul>	2014.08.15 