

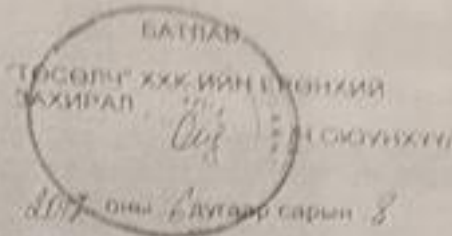
БАТЛАВ

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН
ЗАХИРГААНЫ ДАРГА

Я. БОЛДБААТАР

2017 оны 6 дугаар сарын 26

2033040
7ЖА0057



УС АШИГЛАХ ТЭРЭЭ

Дугаар 26

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 4 дүгээр бүлгийн 29 дүгээр зүйлийн 29.1-д заасны дагуу "Монгол-Ус" ТӨҮГ-ын захирлын "Дүгнэлт хургуулэх тухай" 2017 оны 5 дугаар сарын 22-ны өдрийн 159 тоот, Туул голын сав газрын захиргааны даргын 2017 оны 6 дугаар сарын 06-ны өдрийн А-41 тоот тушаалаар олгосон ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж Туул голын сав газрын захиргааны Ус ашиглалтын зохицуулах албаны уул уурхай, эрчим хүчний ус ашиглалт хариуцсан ахлах мэргэжилтэн С.Сүхбат, Ус ашиглагчийг төлөөлж тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүргийн 1-р хороо, 220 мянгат, 15-2-2 тоотод байрлах улсын бүртгэлийн 9011013088 тоот гэрчилгээ, 2107961 тоот регистрийн дугаартай "Төсөлч" ХХК-ийн ерөнхий захирал Ч.Оюунхүү нар ус ашиглах талаар тохиролцож энэхүү гэрээг 2017 оныг дуустал байгуулан.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл

2.1. Ус ашиглах зориулалт. Булган аймгийн Бүрэгхангай сумын нутагт орших MV-016841 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй "Туулын баруун дэнж" алтны шороон ордын үйлдвэрлэлийн технологийн хэрэгцээнд болон унд-ахуйн хэрэгцээнд усны нөөцийг ашиглана.

2.1.1. Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдны 2014 оны 01 дүгээр сарын 03-ны өдрийн А05 дугаар тушаалаар баталсан "Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын тухайн жилд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам"-ын 3.3-т заасны дагуу 2017 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг хүлээж авах ажлын хэсэгт Туул голын сав газрын захиргаанаас төлөөлөл оролцуулж, дүгнэх хуудсыг баталгаажуулна.

2.2. Нийт ашиглах усны хэмжээ: 33'290 м³ элс угаахад зарцуулах ус 133'160 м³/жил

2.2.1. Унд-ахуйд: 765 м³/жил

2.2.2. Үйлдвэрлэлд нөхөн сэлбэлтээр ашиглах усны хэмжээ: 48'640 м³/жил

2.2.3. Зам, талбайн усалгаанд шаардагдах ус: 2400 м³/жил

2.3. Усны чанар, найрлага. 2017 оны 7, 9 дүгээр саруудад эргэлтийн сан, хаягдал нуурын уснаас дээж авч шинжлүүлж, шинжилгээний дүнг Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлнэ.

2.4. Усны эх үүсвэр:

2.4.1. Унд-ахуйн усны хэрэгцээг гүний худгаас /104° 20' 14.16", 48° 20' 53.02"/, технологийн хэрэгцээний усыг Туул голоос нөхөн сэлбэлтээр тус тус ашиглана.

2.4.2. Барилга байгууламж: 36000 м³ эзлэхүүнтэй сантай.

2.4.3. Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк: S-40 маркийн скруббертэй.

2.4.4. Насосны хүчин чадал: Туул голоос усан сан руу K-100 насосоор 80 мм голчтой 250 м урт хоолойгоор ус татна.

2.6. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ;
2.7. Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин: Технологийн хаягдал усыг тунгаах нууранд тунгааж, эргүүлэн ашиглана.

2.8. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ: Усны тухай хуулийн 13.1.6 дахь заалтыг хэрэгжүүлэх зорилгоор Туул голын хамгаалалтын бүсийг тэмдэгжүүлэх ажилд 1.5 сая төгрөг зарцуулна.

2.9. Усны тоолуур: Усны тухай хуулийн 30.1.4 дэх заалтыг хэрэгжүүлэх зорилгоор Туул голоос ус татаж буй насосны гаралтанд 2017 оны 6 дугаар сарын 20-ны дотор тоолуур суурилуулна.

2.9.1. Уурхайн үйл ажиллагаа эхлэх үеийн тоолуурын заалт болон сар бүрийн сүүлийн өдрийн тоолуурын заалтыг тогтмол авч, фото зургаар баталгаажуулан жилийн эцсээр ус ашиглалтын тайланд хавсаргана.

2.9.2. Тоолуурын ажиллагаа доголдсон болон тоолуургүй эх үүсвэрээс ус ашигласан нөхцөлд угаасан элсний хэмжээг уулын ажлын тайланг үндэслэн Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайдын 2015 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/301 тоот тушаалаар баталсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-ын дагуу ашигласан усны зарцуулалтын хэмжээг тооцно.

2.10. Ус ашигласны төлбөрийн хэмжээ:

2.10.1. Урьдчилсан байдлаар нөхөн сэлбэлтээр ашиглах 48'640 м³ усны нөөц ашигласны төлбөрт 11'605'017 /арван нэгэн сая зургаан зуун таван мянга арван долоо/ төгрөг, зам талбайн усалгаанд ашиглах 2400 м³ усны нөөц ашигласны төлбөрт 190'872 /нэг зуун ерэн мянга найман зуун далан хоёр/ төгрөг, нийт 11'795'889 /арван нэгэн сая долоон зуун ерэн таван мянга найман зуун наян ес/ төгрөгийг Булган аймгийн Төрийн сан банкны 040000944 тоот дансанд төвлөрүүлнэ. Төлбөрийн 20 хувийг хоёрдугаар, 40 хувийг гуравдугаар, 40 хувийг дөрөвдүгээр улиралд төлнө.

2.10.2. Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хуулийн 6 дугаар бүлгийн 23 дугаар зүйлийн 23.2 дахь хэсэгт заасны дагуу усны төлбөрийг төвлөрүүлэхдээ тоолуурын заалтыг үндэслэн ус ашиглуулах дүгнэлтээр тогтоосон төлбөрийн хувь хэмжээгээр орлогыг дараа сарын 10-ны өдрийн дотор төлж барагдуулна.

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг

3.1. Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 10.1.18, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

3.1. Ус ашиглагч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол Усны тухай хуулийн 17.1.9, 29.3 дугаар заалтуудыг үндэслэн Сав газрын захиргааны шийдвэрээр гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцлах бөгөөд Усны тухай хуулийн 33.1.10, 33.1.12, 33.1.13, 33.1.14, 33.1.15, 33.1.16 дахь заалтын дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад

4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3. Ус ашиглуулагч нь 2017 оны 12 дугаар сарын 20-ны дотор ус ашиглалтын тайланг хүлээн авч, 2 тал гэрээний биелэлтийг ажлын 10 хоногт багтаан дүгнэж, тэмдэглэж үйлдэн гарын үсэг зурж баталгаажуулна.

4.4. Талуудын тохиролцсоноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг зөвшилцөлийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд гэрээ болон түүний аль нэг заалттай холбоотой асуудлаар зөвшилцөлд хүрч чадаагүй тохиолдолд асуудлыг холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

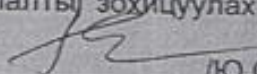
ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:


ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН ЗАХИРГААГ
ТӨЛӨӨЛЖ:

"ТӨСӨЛЧ" ХХК-ийг ТӨЛӨӨЛЖ:

Ус ашиглалтыг зохицуулах албаны
дарга

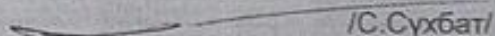
Ерөнхий захирал


/Ю.Сувдчимэг/


/М.Оюунхүү/

Ус ашиглалтыг зохицуулах албаны уул
уурхай, эрчим хүчний ус ашиглалт
хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Хаяг: Улаанбаатар хот Сүхбаатар
дүүргийн 1-р хороо, 220 мянгат,
15-2-2 тоот


/С.Сүхбат/

Харилцах утас: 99115683, 99146171,
99844504

Хаяг: Улаанбаатар хот-16050, БГД,
2-р хороо, Чингүнжавын гудамж,
Туул голын сав газрын захиргааны
байр, 2 дугаар давхар, 203 тоот өрөө
Харилцах утас: 363716, 363714, 362592