

БИЧИЛ УУРХАЙГААР АШИГТ МАЛТМАЛ ОЛБОРЛОХ ГЭРЭЭ

Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох журмын 2.1, 3.1.3, 6.1.3-т заасны дагуу нэг талаас Хэнтий аймаг (хот) -ийн Батноров сум, (дүүрэг)-ын Засаг дарга Б. Жавхланбаяр (цаашид Засаг дарга гэх), нөгөө талаас "Баян жоншит ухаа" нөхөрлөл (цаашид "Бичил уурхай эрхлэгч этгээд" гэх)-ийг төлөөлж ахлагч (албан тушаал) Г. Өнөболд, гуравдагч талаас Монгол бичил уурхайн нэгдсэн дээвэр холбоо (цаашид "Холбоо" гэх)-ны гүйцэтгэх захирал Б. Цэрэнчунт нар (цаашид хамтад нь "Талууд" гэх) дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож 2024 оны 10 дугаар сарын 28 ны өдөр энэхүү гэрээг (цаашид "Гэрээ" гэх) Батноров суманд байгуулав.

Нэг. Ерөнхий зүйл

- 1.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд нь Батноров сумын Улаан-Өндөр 2 нэртэй газарт орших 0,5 гектар талбайд журмын 6.1.3-т заасны дагуу 1 жилийн хугацаагаар Жонш (ашигт малтмалын төрөл) олборлохтой холбогдсон үйл ажиллагаа эрхэлнэ.
- 1.2. 1.2. Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох талаар сумын Засаг дарга, бичил уурхай эрхлэгч этгээд, холбооны хооронд үүсэх харилцааг энэхүү гэрээгээр зохицуулна
- 1.3. Хоёр: Сумын Засаг даргын эрх, үүрэг
 - 2.1. Сумын Засаг дарга нь "Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлох журам"-ын 6 дугаар зүйлд зааснаас гадна дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ.
 - 2.1.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдэд ногдох талбайн хэмжээг тогтоож, байршлын зургийг гэрээнд хавсаргах
 - 2.1.2. Хог хаягдлын цэгийн байршлыг тогтоох
 - 2.1.3. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдийн олборлосон ашигт малтмалыг ангилан ялгах, баяжуулах талбайг тогтоох
 - 2.1.4. Бичил уурхайн нөхөн сэргээлтийн аргачлалын дагуу нөхөн сэргээлтийн зардлыг тооцож, бичил уурхай эрхлэгч этгээдтэй тохиролцсоны үндсэн дээр зохих хөрөнгийг сумын нөхөн сэргээлтийн дундын дансанд төвлөрүүлэх
 - 2.1.5. Бичил уурхайн ажилтнуудад (цаашид "ажилтан" гэх) зориулсан хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалтыг Холбоотой хамтран зохион байгуулах
 - 2.1.6. Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг бичил уурхай эрхлэгч этгээдээс шаардах
 - 2.1.7. Байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээлтийг төлөвлөгөөний гүйцэтгэлд хяналт тавих
 - 2.1.8. Хүрээлэн байгаа орчинд сөрөг нөлөөлөл үзүүлж байгаа үйл ажиллагааг зогсоох
 - 2.1.9. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд олборлолт явуулсан талбайг нөхөн сэргээж орон нутагт хүлээлгэн өгсөн тохиолдолд нөхөн сэргээлтийн нөхөн сэргээлтийн барьцаа хөрөнгийг буцаан олгох
 - 2.1.10. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд олборлолт явуулсан талбайг нөхөн сэргээлтийн аргачлалын дагуу хийж, сум, дүүргийн Засаг даргын томилсон комисст актаар хүлээлгэн өгсөн талбайн мэдээлэл, нөхөн сэргээлтийн тайлан мэдээг байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон төрийн захиргааны байгууллагад хүргүүлж бүртгүүлэх



Гурав: Бичил уурхай эрхлэгч этгээдийн эрх, үүрэг

- 3.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ
 - 3.1.1. Бичил уурхай эрхлэгч этгээдэд олгосон талбайд ашигт малтмал олборлох үйл ажиллагаагаа явуулах
 - 3.1.2. Ажилтнуудыг тогтоосон талбайд суурьшуулах
 - 3.1.3. Суурьшлын талбайг тохижуулж, ахуй болон үйлдвэрийн хог, хаягдлын цэгийг байгуулах
 - 3.1.4. Гэрээгээр олгосон талбайд нөхөрлөл, хоршоо бус этгээдийг ажиллуулахгүй байх
 - 3.1.5. Байгаль орчин хамгаалж, гол горхи, булаг шанд, уст цэгийг бохирдуулахгүй байх
 - 3.1.6. Бичил уурхайн аюулгүй байдлын дүрмийг дагаж мөрдөх, болзошгүй ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авах
 - 3.1.7. Хууль, тогтоомж, хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны болон нөхөн сэргээлтийн чиглэлээр ажилтнууддаа сургалт, суратлчилгаанд бичил уурхайчдыг идэвхтэй оролцуулах
 - 3.1.8. Ашигт малтмалыг ангилан ялгах, баяжуулах үйл ажиллагааг тогтоосон талбайд гүйцэтгэх
 - 3.1.9. Үйл ажиллагаандаа химийн хорт болон аюултай бодис хэрэглэхгүй байх, тусгай зөвшөөрөлтэй этгээдээр гүйцэтгүүлэхээс бусад тохиолдолд тэсэрч дэлбэрэх бодис, тэсэлгээний хэрэглэл ашиглахгүй байх
 - 3.1.10. Иргэни й хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1-д заасан нөхөрлөл, мөн хуулийн 36.4- т заасан хоршооны зохион байгуулалтад орсон бичил уурхай эрхлэгч этгээд нь ашигт малтмал олборлох үйл ажиллагаанд 3500см³ хүртлэх багтаамжтай дотоод шаталтат хөдөлгүүр бүхий 2-оос илүүгүй механизм ашиглах
 - 3.1.11. Бичил уурхайн нөхөн сэргээлтийн аргачлалын дагуу эрх бүхий этгээдийг тогтоосон байгаль орчны нөхөн сэргээлтийн зардалд шаардагдах 2 сая төгрөгийг нөхөн сэргээлтийн дундын санд төвлөрүүлэх
 - 3.1.12. Нөхөн сэргээлтийн дундын санд төвлөрүүлсэн хөрөнгийг олборлолт явуулсан талбайн нөхөн сэргээлтэд зарцуулах
 - 3.1.13. Бичил уурхайн нөхөн сэргээлтийн агачлалын дагуу олборлолт явуулсан талбайд нөхөн сэргээлт хийж сум, дүүргийн засагдаргын томилсон комисст хүлээлгэн өгөх, актаар хүлээлгэн өгсөн талбайн мэдээлэл, нөхөн сэргээлтийн талбайн мэдээг байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон төрийн захиргааны байгууллагат хүргүүлж бүртгүүлэх
 - 3.1.14. Олборлосон ашигт малтмалыг хууль тогтоомжийн дагуу худалдан авах эрх бүхий хуулийн этгээд, үнэт металл, үнэт чулууны арилжаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл бүхий этгээдэд олборлосон үнэт металл, үнэт чулууг худалдах
 - 3.1.5. Ажилтнуудтай хөдөлмөрийн гэрээ багуулах, холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу орлогын албан тат вар төлөх
 - 3.2.. Бичил уурхай эрхлэгч этгээд нөхөн сэргээлт хийж, талбайг хүлээлгэн өгсний дараа ашигт малтмал олборлох өргөдөл дахин гаргах

Дөрөв: Мэргэжлийн холбооны үүрэг

ЗААТАР ХОТ
ГОЛЫН
УУРХАЙ
ЭН ДЭЭВ
МБОО
УТБВ
5102-0107084

4.1. Төрийн захиргааны байгууллага, сумтай хамтран баталсан хөтөлбөрийн дагуу Бичил уурхайн үндсэн сургалтын хөтөлбөрийн дагуу бичил уурхайн эрх зүйн зохицуулалт хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй, ашигт малтмалын гарал үүсэл, магадлан шинжилгээ, нөхөн сэргээлтийн сургалтыг нөхөрлөлийн гишүүдэд зохих журмын дагуу зохион байгуулах, гэрчилгээ олгох

4.2. Бичил уурхайчдад гэрчилгээ олгох

4.3. Энэхүү гэрээний хэрэгжилтэнд тогтмол хяналт тавьж гэрээний хэрэгжилтийн үнэлгээг жил бүр хийх, хэрэгжилтийн үнэлгээний мэдээллийг Ашигт малтмал газрын тосны газар, Мэргэжлийн хяналтын ерөнхий газарт хүргүүлэх

Тав: Маргаан шийдвэрлэх

5.1. Талууд гэрээтэй холбоотой үүссэн аливаа маргаантай асуудлыг харилцан тохиролцоо замаар шийдвэрлэнэ.

5.2. Талууд тохиролцоонд хүрээгүй тохиолдолд Монгол улсын хууль тогтоомжийн дагуу маргааныг шийдвэрлэнэ.

Зургаа: Гэрээний хүчин төгөлдөр болох

6.1. Энэхүү гэрээ нь 2027 оны 10 дугаар сарын 28-ны өдрөөс 2025 оны 10 дугаар сарын 28-ны өдөр хүртэл хугацаанд хүчин төгөлдөр үйлчилнэ

6.2. Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлосон талбайд нөхөн сэргээлт хийж орон нутагт хүлээлгэн өгснөөр энэхүү гэрээний үүрэг дуусгавар болно.

6.3. Энэхүү гэрээг 3 хувь үйлдэж талууд тус бүр нэг хувийг хадгална.

Долоо: Гэрээнд нэмэглт өөрчлөлт оруулах

7.1. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах асуудлыг Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр шийдвэрлэнэ.

7.2. Энэхүү гэрээнд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлт нь түүний нэгэн адил хүчинтэй байх бөгөөд гэрээний салшгүй хэсэг болно

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Хэнтий аймгийн Батноров сумын Засаг дарга

Б. Жавхланбаяр

(эцэг) эх-ийн нэр, нэр

(Тамга, тэмдэг)

"Баян жоншит ухаа" нөхөрлөлийг төлөөлж ахлагч

Г. Өнөболд

(эцэг) эх-ийн нэр, нэр

(Тамга, тэмдэг)

Монголын бичил уурхайн нэгдсэн дээвэр холбоо" ТББ-г төлөөлж гүйцэтгэх захирал

Б. Цэрэнчунт

эцэг) эх-ийн нэр, нэр

(Тамга, тэмдэг)

