



БАТЛАВ.
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН
ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА Д.ТӨМӨРБААТАР

БАТЛАВ.
“ЖИ ЭС ЭН ДИ” ХХК-ИЙН
ЗАХИРАЛ Г.ЦЭДЭНСҮРЭН



УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2023 оны 02-р сарын 18-ны өдөр

Дугаар
2023-03/193

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

Усны тухай хуулийн 28.4, 28.6, 28.7, 29.1, Зөвшөөрлийн тухай хуулийн 8.2 дугаар зүйлийн 1.14 дэх заалт, Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын 2022 оны 07 дугаар сарын 08-ний өдрийн А/430 тоот захирамжийг үндэслэн: Ус ашиглуулагчийг төлөөлж Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын Тохижилт нийтийн аж ахуйн хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн Д.Цэдэнсүрэн, Ус ашиглагчийг төлөөлж Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо, Улсын бүртгэлийн 9011303123, регистрийн 5511577 дугаартай “Жи эс эн ди” ХХК-ийн менежер Б.Номин нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 2023 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс нөхөн тооцож, 12 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл нэг жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр . Гэрээний нөхцөл:

2.1. Ус ашиглах зориулалт:

Уулын чулуу бутлуурын чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг, унд ахуйн хэрэгцээнд.

2.2 Ашиглах усны хэмжээ:

- Ундаргаар нь тооцож үзэхэд хоногт 86,4 м³ ус авч ашиглах боломжтой. Үйлдвэрлэлийн газар нь хоногт 20.0 м³ ус ашигладаг.

1 ажилтан албан хаагч хоногт 80 л ус хэрэглэнэ гэж үзвэл 29 ажилтан хоногт 2,32м³. 184 хоногт 426,88м³: 1 м² талбайг услахад 2 л ус ашиглана гэж 6 м өргөн 250 м урттай замыг услахад 3,0м³ жилд 50 удаа услахад 150.0м³ 1100 ш бут сөөг тарихад 1 сөөг 15 л ус хэрэглэнэ гэж үзвэл 25 удаа 375,0 м³ **НИЙТ 951,88 м³**

2.3. Усны чанар, найрлага:

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, холимог бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг, зөөлөн ус байна. Шинжилсэн химийн үзүүлэлтүүд нь “Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS:0900:2018”-ын шаардлага хангаж байна.

2.4. Усны эх үүсвэрийн:

Байршил: Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо, Баруун туруунд
Солбицол: 47°55'49.15"N, 106°35'45.20"E

Барилга байгууламж: Унд ахуйн болон үйлдвэрлэлийн зориулалтаар гаргасан 95 м гүн, өрмийн худгаас өөр усны барилга байгууламж байхгүй.

Тоног төхөөрөмж нэр марк:

Худагт LXSG-6.3 загварын 25мм голчтой усны тоолуурыг суурилуулсан.

2.5. Хаягдал усны хэмжээ, хаях цэгийн байршил:

Жилд 368.0 м³.

2.6. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ:

Жилд 552,0 кг.



2.7. Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин: “Данхаадай” ХХК-тай гэрээ байгуулж, бохир усыг зөөвөрлүүлж, бохирын төвлөрсөн шугамд нийлүүлдэг.

2.8. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөцийн бохирдлоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ: Байхгүй.

2.9. Усны тоолуурын:

Загвар, нэр, дугаар: LXSG-6.3 загварын усны тоолуурыг суурилуулсан, 2107019705 дугаартай халуун, хүйтэн усны тоолуурыг 2024 оны 04-р сарын 16-ны өдөр хүртэл улсын баталгаажуулалтын гэрчилгээ олгосон.

Тоолуурын тоо: 1

Тоолуур баталгаажуулалтын гэрчилгээ олгосон байгууллага огноо: Стандартчилал, хэмжил зүйн газар, 2022 оны 04-р сарын 16-ны өдөр

Тоолуурын заалт: Тоолуурын заалт 2023 оны 05 дугаар сарын 01-ны өдрийн байдлаар 00004 м³.

2.10. Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ: 2022 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг “Усны экологи эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай”, Монгол улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302, “Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай”, “Тогтоолын хавсралтанд өөрчлөлт оруулах тухай” Монгол Улсын Засгийн газрын 326, 327 дугаар тогтоолуудыг үндэслэн 2022 оны 12 дугаар сарын 25-ний дотор тоолуурын заалтаар тооцож /1м³ ус 99.12 төг/ төлнө.

Гурав. Талуудын эрх үүрэг.

Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 13.1.1, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх үүрэг хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад

4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаархи дүгнэлт, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3. Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4. Талуудын тохиролцооноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас өмнө цуцалж болно.

4.5.1. Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн.

4.5.2. Аль нэг тал татан буугдсан бол.

4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Усан орчин ашиглуулагчийг төлөөлж:

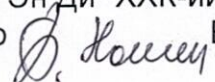
Сонгинохайрхан дүүргийн ЗДТГ-ын
Тохижилт, нийтийн аж ахуйн хэлтсийн
Ахлах мэргэжилтэн Д.Цэдэнсүрэн

Байгаль орчин, ногоон байгууламж
хариуцсан мэргэжилтэн

С.Сүхцоож

Хаяг: Сонгинохайрхан дүүргийн
27 дугаар хороо
Харилцах утас: 70173213

Ус ашиглагчийг төлөөлж:

“Жи Эс Эн Ди” ХХК-ийн
менежер  Б.Номин

Хаяг: Сонгинохайрхан дүүргийн
32 дугаар хороо
Харилцах утас: 95033526