

**БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ, УУРХАЙ АШИГЛАХ, ҮЙЛДВЭР  
БАЙГУУЛАХТАЙ ХОЛБОГДСОН ДЭД БҮТЦИЙГ  
ХӨГЖҮҮЛЭХ, АЖЛЫН БАЙР НЭМЭГДҮҮЛЭХ  
ТУХАЙ ГЭРЭЭ**

20<sup>23</sup> он <sup>03</sup> сар <sup>29</sup> өдөр

Дугаар. R-2023/08

Цагаан-Олом

Энэхүү гэрээг нэг талаас Говь-Алтай аймаг Тайшир сумын Засаг дарга Г. БОЛОРМАА (цаашид "Засаг дарга" гэх), нөгөө талаас ашигт малтмалын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч РАГНАРОХ ИНВЕСТМЕНТ ХХК (цаашид "Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч" гэх) нар (цаашид хамтад нь "Талууд" гэх) дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож 20<sup>23</sup> оны <sup>03</sup> дугаар сарын <sup>29</sup>-ны өдөр Говь-Алтай аймаг (нийслэл) Тайшир сум (дүүрэг)-нд байгуулав.

**Нэг. Нийтлэг үндэслэл**

1.1. Энэхүү гэрээ нь Говь-Алтай аймаг (нийслэл) Тайшир сум (дүүрэг)-ын нутагт Ашигт малтмалын тухай хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийн дагуу олгосон тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч байгаль орчныг хамгаалах, тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулах, дэд бүтцийг хөгжүүлэх, ажлын байр нэмэгдүүлэх, орон нутгийн хөгжлийг дэмжих, орон нутгийн иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулах асуудлаар орон нутгийн захиргааны байгууллагатай хамтран ажиллахтай холбогдсон харилцааг зохицуулна.

1.2. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь XV-020515 төст тусгай зөвшөөрөл бүхий талбай орших Говь-Алтай аймгийн Тайшир сумын байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээх, орон нутгийн хөгжлийг дэмжих, орон нутгийн иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулах, дэд бүтцийг хөгжүүлэх, ажлын байр нэмэгдүүлэх төсөл, хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэхэд сайн дурын үндсэн дээр дэмжлэг, туслалцаа үзүүлж, хамтран ажиллана.

1.3. Гэрээг гэрээ байгуулсан өдрөөс эхлэн 202<sup>4</sup> оны <sup>03</sup> сарын <sup>29</sup>-ны өдөр хүртэл 1 жилийн хугацаатай байгуулав.

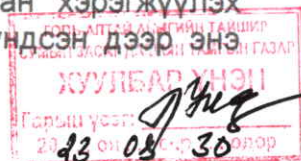
**Хоёр. Засаг даргын эрх, үүрэг**

2.1. Энэхүү гэрээний хүрээнд Засаг дарга дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ:

2.1.1. Хууль тогтоомжоор олгогдсон бүрэн эрхийн хүрээнд ашигт малтмал эрэх, хайх, ашиглах үйл ажиллагааг тогтвортой, хэвийн явуулах нөхцөлөөр тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийг хангах;

2.1.2. Гэрээний хүрээнд хэрэгжүүлсэн болон хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж байгаа төсөл, арга хэмжээний талаар орон нутгийн иргэдэд тогтмол буюу сар бүр мэдээлэл өгч, саналыг нь авах;

2.1.3. Энэхүү гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой уулзалт, хэлэлцүүлэг зохион байгуулж, аймаг (сум, дүүрэг)-ийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаар баталсан төсөл, арга хэмжээнээс тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчтэй хамтран хэрэгжүүлэх боломжтой төсөл, арга хэмжээг сонгож, түүнтэй зөвшилцсөний үндсэн дээр энэ тухай иргэдэд мэдээлэх;



Сумын Засаг дарга Г. Болормаа

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч Г-2

2.1.4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн зарласан ажлын байр болон бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авахтай холбогдсон мэдээллийг иргэдэд хүргэн ил тод, нээлттэй хэлбэрээр зохион байгуулах

2.1.5. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавих;

2.1.6. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн гаргасан хүсэлт, шаардлагыг хууль тогтоомжид нийцүүлэн шийдвэрлэж, зохих хариуг өгөх.

2.1.7 Гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих, гэрээний үүргээ биелүүлэхийг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс шаардах;

2.1.8 Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах санал гаргах

2.1.9. Хууль тогтоомжид заасан бусад эрхийг эдэлж, үүргийг хүлээнэ.

### Гурав. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн эрх, үүрэг

3.1. Энэхүү гэрээний хүрээнд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ:

3.1.1. Үйл ажиллагаагаа хэвийн, тасралтгүй явуулахад орон нутгийн иргэн, хуулийн этгээдийн зүгээс хууль бусаар саад учруулсан тохиолдолд уг асуудлыг зохих журмын дагуу Засаг дарга, иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд тавьж шийдвэрлүүлэх;

3.1.2. Орон нутгийн иргэдийн хөдөлмөр эрхлэлтийг дэмжиж, тэднийг сургалтад хамруулах талаар орон нутгийн хөдөлмөрийн байгууллагатай хамтарч ажиллан, шаардлагатай ажлын байр болон түүнд тавих шаардлагыг ил тод, нээлттэй хэлбэрээр нийтэд зарлаж, боломжтой ажлын байранд орон нутгаас ажилтан авах

3.1.3. Хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний хүрээнд шаардлагатай ажлын байрны сургалтын хөтөлбөр боловсруулж, тухайн орон нутгийн иргэдийг хамруулах ажлыг зохион байгуулах;

3.1.4. Нийт ажлын байрны ..... доошгүй хувьд тухайн орон нутгийн иргэдийг зохих түвшний сургалтад хамруулсны үндсэн дээр ажиллуулах;

3.1.5. Өөр орон нутгаас ажилтан, мэргэжилтэн урт хугацаагаар авч ажиллуулах тохиолдолд холбогдох хуулийн дагуу тухайн ажилтныг Засаг даргын Тамгын газарт бүртгүүлэх;

3.1.6. Хэрэгжүүлж байгаа төсөл, арга хэмжээ болон үйл ажиллагааныхаа талаар тухайн аймаг (сум, дүүрэг)-ийн иргэдэд тогтмол буюу сар бүр мэдээлэл өгч байх;

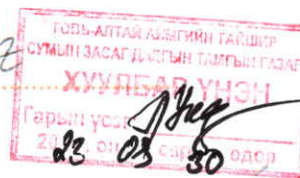
3.1.7. Бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах, ажиллах хүч сонгохдоо тухайн орон нутагт бүртгэлтэй татвар төлөгч иргэн, хуулийн этгээдэд тэргүүн ээлжинд давуу эрх олгох;

Сумын Засаг дарга .....



Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч .....

62





3.1.8. Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын баталсан байгаль орчныг хамгаалах ажлын төлөвлөгөө, хөтөлбөрийг биелүүлж ажиллах;

3.1.9. Гамшгийн үед сайн дурын үндсэн дээр тухайн орон нутагт техник, тоног төхөөрөмж, ажиллах хүчний болон бусад материаллаг туслалцаа үзүүлэх.

3.1.10. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах санал гаргах;

3.1.11. Байгаль орчныг хамгаалах, ажлын байр нэмэгдүүлэх, орон нутгийн хөгжлийг дэмжих, орон нутгийн иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулах чиглэлээр төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх, боломжтой дэмжлэг, туслалцааг үзүүлэх;

3.1.12. Байгаль орчныг хамгаалах менежментийг төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангаж ажиллах

3.1.13. Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Говь-Алтай аймгийн хэмжээнд "108 сая мод тарих" аян, Тайшир сумд 4 сая мод тарих аяныг хэрэгжүүлэхэд дэмжлэг үзүүлж, хамтран ажиллана.

3.1.14. Тайшир сумын Орон нутгийн хөгжлийн санд хөрөнгө төвлөрүүлэх

3.1.15. Хууль тогтоомжид заасан бусад эрхийг эдэлж, үүргийг хүлээнэ.

### **Дөрөв. Хамтын ажиллагааны хороо**

4.1. Талуудын гэрээ байгуулах үйл явц болон гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавих ажлыг зохион байгуулах үүрэг бүхий Хамтын ажиллагааны хороо (цаашид "хороо" гэх)-г Засаг даргын Тамгын газар, тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч болон тухайн орон нутгийн иргэдийн төлөөллийг оролцуулан байгуулж ажиллуулна.

4.2. Хороо нь 9 хүний бүрэлдэхүүнтэй байх бөгөөд талуудын оролцоог тэгш хангасан байна. Хорооны бүрэлдэхүүнд орох иргэдийн төлөөллийг иргэдийн Нийтийн Хурлаас нэр дэвшүүлнэ. Хорооны бүрэлдэхүүнийг тухайн шатны Засаг дарга томилж, чөлөөлнө.

4.3. Хороо гэрээ байгуулах үйл явц болон гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллана.

### **Тав. Гэрээний хэрэгжилт**

5.1. Гэрээний ил тод байдлыг хангах зорилгоор тухайн орон нутгийн иргэдэд гэрээ байгуулсан талаар мэдээлэх бөгөөд гэрээ, түүнтэй холбогдсон баримт бичгийг талуудын цахим хуудсанд ажлын 3 хоногийн дотор байршуулна. Гэрээний хувийг ажлын 5 хоногийн дотор аймаг (сум, дүүрэг)-ийн Олборлох үйлдвэрлэлийн ил тод байдлын санаачилгын дэд зөвлөлд хүргүүлнэ.

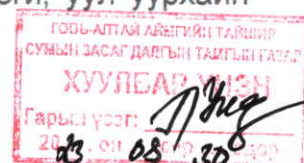
5.2. Талууд гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тайланг дараа оны 2 дугаар сарын 1-ний дотор аймаг (нийслэл), сум (дүүрэг)-ын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд хүргүүлнэ.

5.3. Талууд гэрээний тухайн жилийн биелэлтийн тайланг дараа оны 2 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор дээд шатны Засаг дарга болон геологи, уул уурхайн асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллагад хүргүүлнэ.

### **Зургаа. Гэрээний хариуцлага**

Сумын Засаг дарга .....

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч .....



6.1. Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Энэхүү гэрээ нь тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч хууль тогтоомжоор хүлээсэн бусад үүргээс татгалзах үндэслэл болохгүй.

6.2. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч гэрээ байгуулсан эсэх талаарх мэдээллийг геологи, уул уурхайн асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллагад тогтоосон хугацаанд хүргүүлнэ.

### Долоо. Маргаан шийдвэрлэх

7.1. Талууд гэрээний хэрэгжилттэй холбогдсон маргаан, зөрчлийг эв зүйгээр шийдвэрлэхийг эрмэлзэх бөгөөд тохиролцоонд хүрч чадаагүй тохиолдолд гомдлоо шүүхэд гаргаж болно.

### Найм. Гэрээ хүчин төгөлдөр болох

8.1. Талууд гарын үсэг зурсан өдрөөс хойш ... жилийн хугацаанд гэрээ хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

8.2. Давагдашгүй хүчин зүйлсийн улмаас гэрээг хугацаанаас өмнө дуусгавар болгож болно.

8.3. Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно. Гэрээнд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлт нь гэрээний нэгэн адил хүчинтэй байх бөгөөд түүний салшгүй хэсэг болно.

8.4. Гэрээг монгол хэл дээр ... хувь үйлдэнэ. Зайлшгүй тохиолдолд гэрээний хувийг англи хэл дээр үйлдэж болно.

### ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

НУТГИЙН ЗАХИРГААНЫ БАЙГУУЛЛАГЫГ  
БАЙГУУЛЛАГЫГ ТӨЛӨӨЛЖ

ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН ТАЙШИР СУМЫН  
ЗАСАГ ДАРГА  Г.БОЛОРМАА

ТАМГА (гарын үсэг, гарын үсгийн тайлал)

ХАЯГ БАЙРШИЛ: МОНГОЛ УЛС, ГОВЬ-  
АЛТАЙ АЙМАГ, ТАЙШИР СУМЫН ЗАСАГ  
ДАРГЫН ТАМГИЙН ГАЗАР

РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 9017658

УТАС: 99718168

И-МЭЙЛ: *boloo-7188@*  
*uuko.com*

Сумын Засаг дарга 

АШИГТ МАЛТМАЛЫН  
ТӨЛӨӨЛЖ

“РАГНАРОК ИНВЕСТМЕНТ” ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

 Б.ГАН-ОЧИР

ТАМГА (гарын үсэг, гарын үсгийн тайлал)

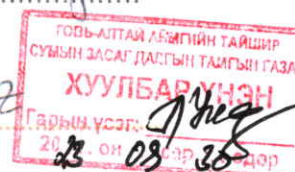
ХАЯГ БАЙРШИЛ: *СБЗ, 1-р*  
*ХОРОО, МЕРУ ОХРНИС,*  
*305 ТООТ*

РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 6717128

УТАС: 90102882

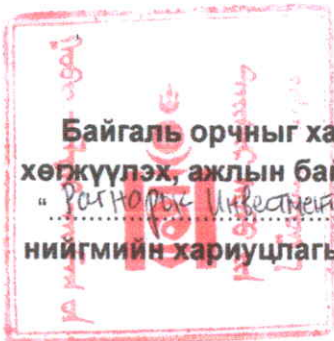
И-МЭЙЛ: *purebulam@gmail.com*

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч 





Байгаль орчныг хамгаалах, дэд бүтцийг хөгжүүлэх, ажлын байр нэмэгдүүлэх тухай "Рагнарок Инвестмент" ХХК-тай байгуулсан нийгмийн хариуцлагын гэрээний хавсралт



Тайшир

..... СУМЫН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ, ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЯВУУЛАХ, УУРХАЙ АШИГЛАХ, ҮЙЛДВЭР БАЙГУУЛАХТАЙ ХОЛБОГДСОН ДЭД БҮТЦИЙГ ХӨГЖҮҮЛЭХ, АЖЛЫН БАЙР НЭМЭГДҮҮЛЭХ, ОРОН НУТГИЙН ХӨГЖЛИЙГ ДЭМЖИХ ИРГЭДИЙН АМЬДРАХ ОРЧНЫГ САЙЖРУУЛАХ ЧИГЛЭЛЭЭР ХИЙХ ТӨСӨЛ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

2023 оны 03 сарын 29 өдөр

Цагаан-Олом

Гэрээний дугаар: .....

Гэрээ байгуулсан талууд: Говь-Алтай аймгийн Тайшир сумын Засаг дарга Г. Болормаа, нөгөө талаас ашигт малтмалын XV-020515 дугаартай тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч "Рагнарок Инвестмент" ХХК

№	Төсөл, арга хэмжээний нэр	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Төсөл арга хэмжээг хэрэгжүүлэх хөрөнгө, дэмжлэг, хандив, тусламж
Нэг. Байгаль орчныг хамгаалах чиглэлээр			
	Заран багийн хургийн барилга	2023 он	3 сая
Хоёр. Дэд бүтцийг хөгжүүлэх, сайжруулах чиглэлээр			
	120 айлын орон цууз барих ажлын үндэс, бохир усны бага барилга байгууламж	2023 он	7 сая
Гурав. Орон нутгийн хөгжлийг дэмжих, иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулах, ажлын байр нэмэгдүүлэх чиглэлээр			
	Музейн вистрин тавиуртай шилэнгэнэ	2023 он	3 сая

\_\_oOo\_\_



Сумын Засаг дарга

*[Signature]*

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч

ГЗ