

## **СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН МАНДАЛ СУМ БОЛОН “КОРМОНМАЙН ХАУС” ХХК ХООРОНДЫН ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ГЭРЭЭ**

№ 1

Хамтын ажиллагааны тухай энэхүү гэрээг нэг талаас Сэлэнгэ аймгийн Мандал сум, түүнийг төлөөлж тус сумын Засаг дарга Н.Лхагвадорж (цаашид “Засаг дарга” гэх), нөгөө талаас ашигт малтмалын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч “Кормонмайн Хаус” ХХК-ийг төлөөлж захирал ажилтай Б.Төмөрбаатар (цаашид “Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч” гэх) нар (цаашид хамтад нь “Талууд” гэх) дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож 2020 оны 04 дүгээр сарын 08-ны өдөр Мандал суманд байгуулав.

### **Нэг. Нийтлэг үндэслэл**

“Кормонмайн Хаус” ХХК нь Сэлэнгэ аймгийн Мандал сумын нутагт орших Хужирт ууланд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч мөн болно. Ашигт малтмалын тухай хуулийн 42 дугаар зүйлийн 42.1 дэх хэсэгт заасныг үндэслэн Талууд дараах зорилгоор энэхүү Гэрээг байгуулж байна. Үүнд:

1.1. Энэхүү гэрээтэй холбоотой харилцааг Монгол Улсын Үндсэн хууль, Ашигт малтмалын тухай хууль, Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хууль, Хөрөнгө оруулалтын тухай хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомж, олон улсын гэрээгээр зохицуулна;

1.2. “Кормонмайн Хаус” ХХК -ийн үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх, Орон нутгийн нийгэм, эдийн засгийн хөгжлийг дэмжин ажиллахад Талууд хоорондын хамтын ажиллагааг гүнзгийрүүлэх, тэдгээрийн эрх, үүрэг хариуцлагыг нарийвчлан тодорхойлоход оршино;

1.3. Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхдээ талууд хууль дээдлэх, тэгш эрх, шударга ёс, харилцан бие биеэ хүндэтгэх, ил тод байх, сайн дурын үндсэн дээр гэрээний үүргээ биелүүлэх зарчмуудыг баримтлан ажиллана.

### **Хоёр. Засаг даргын эрх, үүрэг**

Энэхүү гэрээний хүрээнд Засаг дарга дараах эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ:

2.1. Сумын нутаг дэвсгэрт хууль тогтоомжийн хүрээнд үйл ажиллагааг тогтвортой, хэвийн явуулах нөхцөлөөр тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийг хангах;

2.2. Гэрээний хүрээнд хэрэгжүүлсэн болон хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж байгаа төсөл, арга хэмжээний талаар улирал тутам үнэн бодит мэдээллийг иргэдэд өгч, саналыг нь авах;

2.3. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн зарласан ажлын байр болон бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авахтай холбогдсон мэдээллийг иргэд, ААНБ-д хүргэн ил тод, нээлттэй хэлбэрээр зохион байгуулах;

2.4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилт, нөхөн сэргээлтийн ажлыг батлагдсан үнэлгээ, төлөвлөгөөний дагуу хийгдэж буй эсэхэд хяналт тавих, хамтран ажиллах;

2.5. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн гаргасан хүсэлт, шаардлагыг хууль тогтоомжид нийцүүлэн шийдвэрлэж, зохих хариуг өгөх;

2.6. Шаардлагатай тохиолдолд Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид эмнэлэг, онцгой байдал, цагдаагийн үйлчилгээ үзүүлэх, түүнчлэн үйл ажиллагаагаа хэвийн бөгөөд тогтвортой явуулахад дэмжлэг үзүүлэх.

### **Гурав. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн эрх, үүрэг**

Энэхүү гэрээний хүрээнд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч дараах эрх, үүргийг

хэрэгжүүлнэ:

3.1. Сумын иргэдийн хөдөлмөр эрхлэлтийг дэмжиж, тэднийг сургалтад хамруулах талаар ЗДТГ-тай хамтран ажиллаж, шаардлагатай ажлын байр болон тавигдах шаардлагыг ил тод, нээлттэй хэлбэрээр нийтэд зарлах;

3.2. Хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний хүрээнд шаардлагатай ажлын байрны сургалтын хөтөлбөр боловсруулж, сумын иргэдийг хамруулах ажлыг зохион байгуулах;

3.3. Хэрэгжүүлж байгаа төсөл, арга хэмжээ болон үйл ажиллагааныхаа талаар сумын иргэдэд тогтмол буюу улирал бүр мэдээлэл өгч байх /сонин, сэтгүүл/;

3.4. Ажиллах хүч сонгохдоо, мөн бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авахдаа бусад адил төрлийн бараа үйлчилгээтэй өрсөлдөхүйц бараа үйлчилгээ бүхий, тус суманд бүртгэлтэй татвар төлөгч иргэн, хуулийн этгээдэд тэргүүн ээлжид давуу эрх олгохоор зорьж ажиллах;

3.5. Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын баталсан Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг (БОМТ) чанартай биелүүлж ажиллах. Үүнд:

- БОМТ, түүний хэрэгжилтийг орон нутгийн иргэдийн төлөөлөлд тайлагнах, хэлэлцүүлэг зохион байгуулах;
- Ойжуулалт, нөхөн сэргээлтийн ажлыг орон нутгийн иргэдийн төлөөлөлд танилцуулах;
- Байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт орон нутгийн иргэдийн төлөөллийг оролцуулах;
- Орон нутгийн ЕБС-дад Экологийн мэдлэг олгох сэдэвчилсэн албан бус сургалт хийх, ойжуулалт, нөхөн сэргээлтийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах.

3.6. Гамшгийн үед сайн дурын үндсэн дээр суманд техник, тоног төхөөрөмж, ажиллах хүчний болон бусад материаллаг туслалцаа боломжтой хэмжээндээ үзүүлэх;

3.8. Үйл ажиллагаагаа хэвийн, тасралтгүй явуулахад сумын иргэн, хуулийн этгээдийн зүгээс хууль бусаар саад учруулсан тохиолдолд зохих журмын дагуу Засаг дарга, Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд тавьж шийдвэрлүүлэх;

3.9. Байнгын, улирлын болон түр ажлын байранд Хөдөлмөр эрхлэлтийн бүртгэл мэдээллийн нэгдсэн санд бүртгэлтэй, компани тухайн ажлын шаардлага хангасан гэж үзсэн орон нутгийн иргэдээс сонгож ажиллуулахыг эрмэлзэнэ.

### **Дөрөв. Хамтран хэрэгжүүлэх ажлын чиглэлүүд**

Талууд дараах чиглэлээр хамтран ажиллахаар тохиролцов.

4.1. Компани нь орон нутгийн хөгжлийг дэмжих зорилгоор 2020 онд 2,500,000 (хоёр сая таван зуун мянган) төгрөгийн санхүүжилт олгоно. Талууд дараах чиглэлийн төсөл, хөтөлбөрийг санхүүжүүлэхээр харилцан тохиролцов. Үүнд:

4.1.1. Нийгмийн асуудлыг шийдвэрлэхэд хамтран ажиллах.

4.2. Компани нийгмийн хариуцлагын хүрээнд орон нутгийн нийгэм, эдийн засгийг дэмжих бусад төсөл хөтөлбөрийг сайн дурын үндсэн дээр хэрэгжүүлэхээр шийдсэн бол тухайн төсөл хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх эрхтэй. Үүнд дараах үйл ажиллагаа хамрагдаж болно.

-Тэмдэглэлт баярыг хамтран зохион байгуулах, оролцох;

-Ахмад настан, хөгжлийн бэрхшээлтэй, зорилтот бүлгийн иргэдийг дэмжиж ажиллах;

-Соёл, спортын арга хэмжээг хамтран зохион байгуулах, дэмжих;

-Урлаг, спортын өндөр амжилт гаргаж буй иргэдийг дэмжих;

